



מכרז פומבי מס' 6/26

לקבלת שירותי ייעוץ, קידום וניהול אנרגיה מקיימת
באשכול וברשויות החברות בו
ושירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים בתחום האנרגיה
שיבוצעו במסגרת מכרז פומבי 8/25 של אשכול השרון
לביצוע פרויקטים של עצמאות והתייעלות אנרגטית

אוגוסט 2026 – נוסח מעודכן בעקבות מענה לשאלות

הבהרה מיום 8/9/2026

תנאים כלליים, מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז

1. איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") מזמין בזאת קבלת הצעות למתן שירותי ייעוץ, קידום וניהול אנרגיה מקיימת באשכול וברשויות האשכול, וכן שירותי ניהול ופיקוח על ביצוע פרויקטים של עצמאות והתייעלות אנרגטית, הקמת מערכות פוטו וולטאיות לייצור חשמל, הקמת מתקני אגירת חשמל, הטמעת טכנולוגיות לבקרת וניטור הצריכה האנרגטית בנכסים שונים ברחבי יישובי האשכול, שיבוצו באמצעות הזוכים במכרז מסגרת מס' 8/25 שפרסם האשכול בחודש יולי 2025.
2. בנוסף, הזוכה ייתן שירותי לתכנון ויישום תכניות לקידום תפוקות ייעודיות הדורשות מומחיות תוכן, ותכלול את הפעולות הבאות לקידום אנרגיה מקיימת ברשויות האשכול ליישום זכייתו של האשכול בקו"ק 52/2025 של משרד האנרגיה והתשתיות.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית בלבד לחשבון האשכול כמפורט בסעיף 3 להלן, תמורת תשלום בסך של 1,000 ₪ כולל מע"מ, שלא יוחזר לרוכש בכל מקרה. רוכש המסמכים ידרש למסור בעת הרכישה את פרטיו האישיים ואת זהות הגורם אותו הוא מייצג. מציע אשר לא רכש את מסמכי המכרז, לא יוכל להגיש הצעה והצעתו תיפסל. ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר האינטרנט של אשכול השרון ללא תשלום.
4. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית לחשבון על שם: איגוד ערים אשכול רשויות השרון, בבנק: לאומי (10), סניף: 648 חשבון: 195400/28.
5. שאלות הבהרה ניתן להגיש בדוא"ל לכתובת: nitzanbn@esharon.co.il עד ליום 7/9/2026 בשעה 12:00, כמפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעה על כל נספחיה בשני עותקים, כמפורט במסמכי המכרז, יש להגיש במסירה **ידנית** בלבד, במעטפה סגורה נושאית ציון מכרז פומבי מספר 6/26, לא יאוחר מיום 17/9/2026 בשעה **12:00** בצהריים (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"), לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי האשכול בכתובת – רח' הטחנה 1, כפר סבא, מגדל מניבים קומה 8. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל ו/או תפסל.
7. מובהר כי מסירת המעטפה תתבצע בתיאום מראש (יש לתאם הגעה בטלפון: 050-3395023 או 077-9906970).
8. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
9. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז, בכל מקרה יגבר בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.

בברכה,

שירי שטיינהרדט סלע

מנכ"לית אשכול השרון

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

נספחים:

מסמך א(1)	–	אישור עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה
מסמך א(2)	–	תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
מסמך א(3)	–	תצהיר בדבר אי העסקת עובדים זרים
מסמך א(4)	–	תצהיר בדבר אי תאום מכרז
מסמך א(5)	–	תצהיר העדר הרשעות
מסמך א(6)	–	תצהיר היעדר קירבה
מסמך א(7)		תצהיר עסק בשליטת אישה

מסמך ב' – הצעת המציע

מסמך ב(1)	–	מסמכי הערכת משתתף
-----------	---	-------------------

מסמך ג' – מפרט השירותים

מסמך ג(1)	–	מכרז האנרגיה מס' 8/25
-----------	---	-----------------------

מסמך ד' – הסכם

נספחים:

מסמך ד(1)	–	אישור קיום ביטוחים
מסמך ד(2)	–	נוסח ערבות ביצוע
מסמך ד(3)		מפרט השירותים
מסמך ד(4)		הצעת המחיר
מסמך ד(5)		שאלון ניגוד עניינים
מסמך ד(6)		התחייבות לשמירה על סודיות
מסמך ד(7)		הנחיות אבטחת מידע
מסמך ד(8)		הגנת הפרטיות

מסמך א –

הזמנה להציע הצעות

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

1. כללי

1.1. איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") הוקם ע"י משרד הפנים, לקידום פיתוח אזורי וקידום שיתופי פעולה בין רשויות מקומיות המרכיבות את האשכול. במועד פרסום מכרז זה מרכיבות את האשכול 15 רשויות מקומיות: עיריית טייבה, מועצה מקומית כפר ברא, עיריית כפר סבא, עיריית כפר קאסם, מועצה מקומית קדימה-צורן, עיריית קלנסווה, עיריית רעננה, מועצה מקומית ג'לג'וליה, מועצה אזורית דרום השרון, עיריית הוד השרון, מועצה מקומית כוכב יאיר-צור יגאל, עיריית כפר יונה, מועצה אזורית לב השרון, עיריית טירה ומועצה מקומית תל מונד (להלן – "הרשויות" או "רשויות האשכול" או "הרשות"). יחד עם זאת, מכרז זה יחול גם על רשויות שיצטרפו לאשכול במועד מאוחר לפרסום המכרז. פעילות האשכול היא בהתאם לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955 ותקנותיו, לצו ההקמה של האשכול ובהתאם לנהלי משרד הפנים.

1.2. בהתאם לזכייטו של האשכול בקו"ק 52/2025 של משרד האנרגיה והתשתיות (להלן: "הקו"ק") האשכול מקדם פעילות לניצול וניהול נכון של האנרגיה בתחומו, לרבות ברשויות האשכול. לצורך פעילות זו מבקש האשכול להתקשר עם יועץ עבור קידום ניהול האנרגיה המקיימת ברשויות האשכול וגיבוש פרויקטים אזוריים בין הרשויות המקומיות בתחום האנרגיה המקיימת, על בסיס שעתי, מקסימום שכ"ט לשעה 357 ₪ כולל מע"מ¹.

1.3. בנוסף, האשכול פרסם מכרז מסגרת מס' 8/25 לביצוע פרויקטים של עצמאות והתייעלות אנרגטית, הקמת מערכות פוטו וולטאיות לייצור חשמל, הקמת מתקני אגירת חשמל, הטמעת טכנולוגיות לבקרת וניטור הצריכה האנרגטית בנכסים שונים ביישובי רשויות האשכול (להלן: "מכרז האנרגיה"). במכרז נבחרו 2 זוכים – (1) וולטה סולאר אנרגיות מתחדשות ש.מ. ו-(2) אורמש אחזקות בע"מ. המכרז הינו "התקשרות מדף", לפיה רשויות האשכול רשאיות להתקשר באופן ישיר עם מי מהזוכים במכרז.

1.4. האשכול יציע לרשויות האשכול שיחברו להתקשר עם הזוכים במכרז האנרגיה, לתת שירותי ניהול ופיקוח על הפרויקטים שיבוצעו במסגרת התקשרות זו.

1.5. לפיכך, האשכול מזמין בזאת קבלת הצעות גם למתן שירותי ניהול ופיקוח על הפרויקטים שיבוצעו ברשויות האשכול, באמצעות הזכות במכרז האנרגיה.

2. עיקרי ההתקשרות

2.1. שירותי הייעוץ

היועץ יידרש לספק לאשכול (ולפי הנחיית האשכול – גם לרשויות החברות בו), שירותי ייעוץ, תכנון וניהול מקצועיים בתחום האנרגיה המקיימת וזאת ע"מ שהאשכול יממש את התחייבויותיו לפי זכייטו בקו"ק, לרבות הפעילויות הבאות (סעיפים 2.1.11 – 2.1.1 – במימון משרד האנרגיה)

¹ תעריפי הייעוץ בהתאם להוראת תכ"ם של החשב הכללי מספר 8.1.1-8. התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים

2.1.1.1. ייזום וקידום פרויקטים רשומים ואזוריים: תכנון, ליווי והוצאה לפועל של פרויקטים להתייעלות באנרגיה, שילוב אנרגיה מתחדשת, מערכות אגירה, הטמעת מערכות ניהול אנרגיה (EMS), וקידום תחבורה נקייה בנכסי הרשויות ובמגזרים הביתיים והעסקיים במרחב האשכול, הכל בהתאם להנחיית האשכול.

2.1.1.2. הכנה, עריכה וליווי מכרזי מדף מתחום האנרגיה כגון התייעלות אנרגטית, רכש חשמל, קבלנות PV, טעינה חשמלית וכו'.

2.1.1.3. בקרה, איסוף נתונים ודיווח: מתן סיוע שוטף לרשויות האשכול במילוי, ריכוז והגשה של דיווחי צריכת האנרגיה השנתיים לגורמי הממשל הרלוונטיים.

2.1.1.4. הכנה, עדכון וישום של תכנית העבודה בהתאם לפורמט של משרד האנרגיה.

2.1.1.5. הקמת פורומים והעשרת מקצועית: הקמת פורום אנרגיה מקיימת אזורי ברמת האשכול, ביצוע הכשרות מקצועיות לבעלי תפקידים ברשויות המקומיות, והובלת פעילויות להעלאת מודעות הציבור ובעלי העניין למעבר לאנרגיה מקיימת.

2.1.1.6. פיתוח מודלים כלכליים וגיוס משאבים: גיבוש מודלים כלכליים ומנגנונים פיננסיים להשגת עצמאות כלכלית של הרשויות והאשכול במשק האנרגיה, לצד מיצוי משאבים אקטיבי ואיתור מקורות מימון ומענקים חיצוניים לפרויקטים.

2.1.1.7. השתתפות בימי למידת עמיתים מרוכזים של מנהלי אנרגיה באשכולות של משרד האנרגיה.

2.1.1.8. השתתפות בפגישות סטטוס והגשת דרישות תשלום למשרד האנרגיה.

2.1.1.9. היועץ יגיע למשרדי האשכול לשם מתן השירותים, לפחות פעם אחת בשבוע ביום שיקבע ע"י מנכ"ל האשכול או מי מטעמו בתיאום עם היועץ, או לפי דרישות באשכול.

2.1.1.10. יועץ וליווי בתחומי האנרגיה על פי צרכי האשכול.

2.1.1.11. שלב א' של ההתקשרות: מיפוי רשויות וגיבוש תוכנית עבודה יישומית

כשלב ראשון ומחייב בהתקשרות, היועץ יבצע מיפוי מקיף ויגבש תוכנית אופרטיבית:

2.1.1.1.1. מיפוי אנרגטי רשותי ואשכולי: איסוף נתוני בסיס מכל הרשויות המקומיות

באשכול (סטטוס דיווחי צריכה, חוזי תעו"ז ועריף כללי, קיום מערכות סולאריות, ופוטנציאל אגירה, מערכות צורכות אנרגיה, תחבורה נקיה ופוטנציאל להתייעלות). השלב יכלול פגישות ייעודיות עם הפונקציה האמונה על נושא האנרגיה המתחדשת באשכול (אם ישנה פונקציה ייעודית ואם לא אזי הגורם המטפל כגון מהנדס הרשות/החברה הכלכלית/מנהל נכסים/כל אגף אחר ברשות שאמון על הנושא).

2.1.1.1.2. כתיבת תוכנית עבודה יישומית וקצרה: גיבוש תוכנית עבודה אשכולית ממוקדת

הכוללת יעדים מדידים (KPIs), לוחות זמנים ברורים, חלוקת משאבים ורשימת פרויקטים מתועדת ברמה הרשותית והאזורית, באופן התואם את תנאי הניקוד והדיווח של משרד האנרגיה. התכנית תהיה ייעודית ומותאמת לאשכול ולרשויות האשכול, תפרט מאפיינים ייחודיים של כל רשות, מצב קיים של הרשות מבחינת עצמאות אנרגטית, ופוטנציאל הכנסות. תוצג טבלה לגבי כל רשות ובה יפורט קוט"ש מותקן וקוט"ש פוטנציאלי לפי סוג פרויקט.

2.1.1.1.3. הערכת שלב א, כולל מיפוי וכתיבת תכנית: כ-8 שעות לכל רשות.

2.1.1.12. שלב ב' של ההתקשרות: יישום

עם אישור תוכנית העבודה על ידי האשכול ומשרד האנרגיה, שאר הפרויקטים הנגזרים ממנה כגון עריכת ולווי מכרזים והתקשרויות, לווי הקמת מערכת לניהול אנרגיה, הקמת הפורום האזורי, תוכניות הכשרה וכו' יתומחרו ויבוצעו גם הם על בסיס שעת, בפעילות חודשיות או

רבעוניות, בהתאם לדוחות שעות חודשיים מפורטים וכנגד עמידה באבני הדרך ובתפוקות שאושרו.

2.1.13. שירותים בתחום פארק תלתן – במימון משרד הפנים

2.1.13.1. האשכול פועל לקידום יוזמות אזוריות בתחומי איכות הסביבה והאנרגיה. במסגרת פעילותו, האשכול מקדם את פיתוח פארק תלתן – אזור פעילות משולב הכולל תכנון מתקני אנרגיה מתחדשת, בהם מערכת סולארית (PV) ומתקן לעיכול אנאירובי לפסולת ביתית. במסגרת זו, מתוכננת הקמת מתקן אגירה חשמלית (סוללות) על שטח של כ-2 דונם

2.1.13.2. היועץ הנבחר יידרש לבצע בחינת היתכנות והכנת תוכנית עסקית למתקן האגירה, תוך התייחסות למבנה התכנוני והרגולטורי הנדרש לשם קבלת אישור 'שמירת מקום' ברשת החשמל. המתקן צפוי לקום בשנת 2027, ויתחבר בעתיד למתקני האנרגיה שייבנו בפארק.

2.1.13.3. תיאור השירותים לתחום זה :

שלב א' – בחינת היתכנות ותוכנית עסקית :

2.1.13.3.1. בחינת היתכנות טכנית, רגולטורית וכלכלית להקמת מתקן אגירה חשמלית בשטח של כ-2 דונם

2.1.13.3.2. ניתוח טכנולוגיות אגירה חשמלית (בטריות) והערכת כושר האגירה הרצוי בהתאם לייצור הצפוי מהמערכות המתחדשות.

2.1.13.3.3. ניתוח עלויות הקמה, תפעול ותחזוקה של מתקן אגירה: גיבוש תוכנית עסקית מלאה הכוללת תזרים מזומנים, תחזיות הכנסה, עלויות, החזר השקעה וניתוח רגישות.

2.1.13.3.4. מיפוי דרישות רגולטוריות לקבלת אישור שמירת מקום ברשת החשמל.

2.1.13.3.5. ייצוג האשכול ופרויקט תלתן בכל פגישה שתידרש מול משרדי הממשלה, מועצת האשכול.

שלב ב' – ליווי בהליכי שמירת מקום והתקשרות רגולטורית :

2.1.13.3.6. הכנת מסמכי הגשה לרשות החשמל לצורך בקשה לשמירת מקום.

2.1.13.3.7. ניהול שיח מקצועי מול חברת החשמל והרשויות הרגולטוריות.

2.1.13.3.8. עדכון התוכנית בהתאם לדרישות רגולציה וסטנדרטים חדשים בתחום האגירה.

2.2. שירותי ניהול ופיקוח על עבודות לביצוע פרויקטים של עצמאות והתייעלות אנרגטית לפי מכרז

מסגרת מס' 8/25

2.2.1. הזוכה ייתן לרשויות האשכול, באמצעות האשכול, שירותי ניהול ופיקוח על עבודות שיבוצעו באמצעות הקבלן הזוכה במכרז האנרגיה (להלן: "הקבלן") כמפורט במסמך ג' למכרז זה. יובהר כי הרשויות אינן חייבות להתקשר עם מי מהזוכים במכרז האנרגיה, והאשכול אינו מתחייב להיקף עבודה כזו או אחר, או בכלל.

2.2.2. השירותים כאמור יינתנו לרשות האשכול מיום חתימת ההסכם של רשות האשכול עם

האשכול (להלן ובהתאמה: "**הרשות המזמינה**" ו"**הסכם השירותים**"), ועד לסיום למסירת העבודות לרשות המזמינה ותחילת הפעלתם לשביעות רצון הרשות המזמינה והאשכול, לרבות תקופת הבדק, והכל כאמור בחוזה בין האשכול לזוכה במכרז זה (למען הסר ספק, הוראות החוזה גוברות על הוראות מסמך א' זה).

2.2.3. הזוכה בהליך זה יחתום על הסכם ההתקשרות, בנוסח המצ"ב, מול האשכול תוך 7 ימים (לכל היותר) מיום קבלת הודעת זכייה, ויפקיד בידי האשכול אישור קיום ביטוחים וערבות בנקאית לביצוע התחייבויותיו החוזיות כמפורט במסמכי המכרז.

2.2.4. האשכול יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות ע"י משלוח הודעה בכתב לזוכה 30 יום מראש, ללא צורך בנימוק ומבלי שיהא חייב בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום עבור שלבי העבודה/אבני הדרך שבוצעו ואושרו על ידי האשכול והרשות המזמינה ושולמו על ידי ספקי מכרז האנרגיה, עד למועד הפסקת ההתקשרות.

3. תקופת ההתקשרות:

3.1. תקופת ההתקשרות עם היועץ הזוכה תהיה ל-12 חודשים, אשר יחלו מיום הודעת הזכייה במכרז זה.

3.2. לאשכול זכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות המצטברת לא תעלה על חמש שנים.

3.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שירותי ניהול ופיקוח שהוחל בביצועם עבור פרויקט מסוים, ימשיך נותן השירותים לתת את השירותים עד לסיומו של אותו פרויקט בהתאם לדרישות המזמין ותכולת השירותים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות מזמין להפסיק את ההתקשרות בהודעה מוקדמת בכתב, כאמור בהסכם, ככל שלא יהיה שביעות רצון מהשירות הניתן.

3.4. למרות האמור לעיל, האשכול יזמין שירותי ייעוץ בהתאם לתקציב שיהיה לו עבור שירותים אלו, ואין בהיקף תקופת ההתקשרות, לרבות הארכתה, כדי לחייב את האשכול להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו או בכלל.

3.5. **האשכול יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות ע"י משלוח הודעה בכתב לזוכה 30 יום מראש, ללא צורך בנימוק ומבלי שיהיה חייב בתשלום פיצוי עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום עבור שעות העבודה שבוצעו ואושרו על ידי האשכול, עד למועד הפסקת ההתקשרות.**

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

זכאים להשתתף במכרז זה, מי שעומד בכל התנאים המפורטים להלן:

4.1. המציע הינו עוסק מורשה לצורכי מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ותושב ישראל.

4.2. במידה שהמציע הינו חברה/שותפות – עליו להיות רשום כדין בישראל.

4.3. על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות (במצטבר):

4.3.1. המציע יהיה בעל ניסיון מוכח הן בייעוץ והן בניהול ופיקוח על פרויקטים נשוא מכרז זה.

במקרה וההצעה מוגשת ע"י תאגיד, יש לציין במפורש את שם האדם שייתן את השירותים.

עומד בתנאי הסף שלהלן ((להלן: "**המנהל בפועל**")), כאשר המונח "מנהל המרכז בפועל"

מתייחס להלן גם למציע שאינו מאוגד):

4.3.2. **המציע ייפרט את זהותו של המנהל בפועל שייתן את שירותיו לאשכול**, באישור מראש

ובכתב מהאשכול לזהות היועצים רשאי המנהל בפועל להיעזר באנשי צוות מטעם המציע

למילוי התפקידים המתוארים. עלות העסקת יועצים אלו תהיה בהתאם להוראת תכ"מ 8.1.1

להתקשרות עם נותני שירותים חיצוניים.

4.3.3. להלן פירוט תנאי הסף החלים על מנהל בפועל:

4.3.3.1. המנהל בפועל יהיה בעל תואר אקדמי מוכר ממוסד להשכלה גבוהה באחד מהתחומים הבאים: הנדסת חשמל, הנדסת מכונות, הנדסת אנרגיה, מינהל עסקים, כלכלה, גאוגרפיה, תכנון ערים, מדעים.

4.3.3.2. מחזיק בתעודת "ממונה אנרגיה" בתוקף מטעם משרד האנרגיה והתשתיות.

4.3.3.3. על **המנהל בפועל** להיות בעל לפחות חמש (5) שנות ניסיון בניהול ופיקוח על פרויקטים **בתחום האנרגיה המתחדשת ו/או ההתייעלות האנרגטית (לרבות תאורה, מיזוג אוויר ואגירה) – יש להציג קורות חיים של המנהל בפועל.**

4.3.3.4. על **המנהל בפועל** להציג לפחות פרויקט אחד אותו ניהל ועליו פיקח, בעבודה שניתנה לגוף ציבורי בשלוש השנים האחרונות (2023-2025), שעלותו לכל הפחות 5,000,000 ₪ ("גוף ציבורי, לעניין סעיף 4.3.3 זה – המדינה, משרדי ממשלה, רשויות מקומיות, איגודי ערים, גופים שהוקמו בחוק ועפ"י חוק, תאגידים עירוניים, גופי סמך של כל הנ"ל).

4.3.3.5. על **המנהל בפועל** להציג רשימה של 5 לקוחות שהם גופים ציבוריים איתם עבד, ודרכי התקשרות עימם.

4.3.4. יש לצרף **מסמכים שיגבו את הניסיון המקצועי של המציע והמנהל בפועל לרבות קורות חיים, אסמכתאות על השכלה והכשרות – המסמכים שיצורפו יהיו המסמכים הנזכרים בסעיף זה לעיל. האשכול יתרשם מניסיונו של המנהל בפועל המוצע בין היתר ממסמכים אלו.**

4.3.5. למציע ניסיון מוכח בין השנים 2018 עד 2025 בליווי, יעוץ, ניהול ופיקוח על לפחות 3 פרויקטים ברשויות מקומיות של עצמאות אנרגטית (פרויקט עצמאות אנרגטית משמעותו **פרויקט הכולל לפחות אחד מהרכיבים הבאים: התקנת מערכות אנרגיה סולארית, אגירת חשמל, התייעלות אנרגטית בתאורה ומיזוג אוויר, או התקנת עמדות טעינה**) כאשר בהם יהיו לפחות שני (2) פרויקטים שכללו עבודות של התקנת מערכות אנרגיה סולארית על קירוי מגרשים, ופרויקט אחד (1) לפחות של אגירת אנרגיה.

המציע סיפק שירותי ייעוץ או ניהול פרויקטים בתחום האנרגיה עבור לפחות 2 רשויות מקומיות ו/או אשכולות אזוריים ו/או חברות עירוניות/ממשלתיות ו/או איגודי ערים (להלן: "גופים ציבוריים"), במהלך 5 השנים האחרונות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצורפו להצעה רשימה ואסמכתאות בדבר פרויקטים כאמור, תוך ציון סוג הפרויקט, מועד מסירת הפרויקט למזמין, הגוף המזמין, פרטי איש קשר בגוף המזמין.

4.3.6. במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה, בעל החברה או השותף יהיה מהנדס חשמל רשום או שהמציע מעסיק בחברה מהנדס חשמל כאמור או הנדסאי חשמל רשום בשלוש השנים שקדמו ברצף להגשת ההצעה **כעובד שכיר מן המניין, או בהסכם התקשרות קבוע ברצף של שלוש השנים כאמור (בצירוף הסכם ההתקשרות ואסמכתאות).**

4.3.7. המציע מעסיק צוות הכולל לפחות יועץ אנרגיה, כלכלן **ומהנדס חשמל/אנרגיה, כשכירים או בהסכמי התקשרות קבועים לתקופה של חמש (5) שנים לפחות לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בצירוף אסמכתאות. אדם אחד רשאי למלא יותר מתפקיד אחד, ובלבד שהצוות יכלול לפחות שלושה אנשים שונים.**

4.3.8. למציע ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים (במהלך 7 השנים האחרונות) במתן שירותי ייעוץ, תכנון, או ניהול פרויקטים בתחומי האנרגיה המתחדשת ו/או התייעלות באנרגיה.

4.3.9. המציע סיפק שירותי ייעוץ, תכנון הנדסי או ליווי סטטוטורי/טכנולוגי עבור לפחות 2 פרויקטים שונים שכללו שילוב של אנרגיה מתחדשת (PV) יחד עם מערכות אגירת אנרגיה (בטכנולוגיות שונות) או מערכות ניהול אנרגיה (EMS/Microgrid), במהלך 5 השנים האחרונות.

4.3.10. המציע ערך, כתב והגיש לפחות 2 תוכניות אב לאנרגיה, סקרי אנרגיה מקיפים, או בדיקות היתכנות טכנו-כלכליות עבור גופים מוסדיים, ציבוריים או חברות גדולות במהלך 5 השנים האחרונות.

4.3.11. למציע ניסיון מוכח בליווי הליכים רגולטוריים מול רשות החשמל וחברת החשמל.

4.3.12. למציע ניסיון דומה בפרויקטים בתחום האנרגיה בהיקפים כספיים של לפחות 30 מיליון ₪ במצטבר. "היקף כספי של פרויקט" לעניין סעיף זה: שווי ההשקעה בפרויקט במודל יזמות או במודל קבלנות.

4.3.13. להוכחת תנאי הסף לעיל, יש לצרף קורות חיים מקצועיים של המציע והמנהל בפועל, וכן תיק עבודות הכולל:

4.3.13.1. רשימת לקוחות במסגרתם נצבר הניסיון הדרוש, תוך פירוט שם הגוף המזמין, תקופת היעוץ, תיאור העבודות שבוצעו/השירותים שניתנו לרבות ממשקי עבודה מול רשות החשמל וחח"י, שם איש קשר בגוף המזמין, היקף כספי של הפרויקט, וכל מסמך נוסף המעיד על ניסיון והובלה מקצועית.

4.3.13.2. יש לצרף מכתבי המלצה של לקוחות המציע (מינימום 2 ולא יותר מ-5).

4.3.13.3. שאלון לבדיקת חשש לניגוד עניינים מלא וחתום על ידי המועמד. **מצ"ב כמסמך**

ד(5).

4.4. רכש את מסמכי המכרז בסך של 1,000 ₪ כמפורט בסעיף 5 להלן.
להוכחת עמידתו בתנאי זה המציע יצרף אסמכתא על ביצוע העברה בנקאית כאמור בסעיף 4 להלן.

5. רכישת המכרז והוצאות

- 5.1. השתתפות במכרז והגשת הצעות למכרז, כרוכה בתשלום על סך 1,000 ₪, אשר לא יוחזרו.
- 5.2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית לחשבון על שם: איגוד ערים אשכול רשויות השרון, בבנק: לאומי (10), סניף: 648 חשבון: 195400/28.
- 5.3. יש לרשום בפרטי העברה – מכרז 6/26 פיקוח וניהול אנרגיה.
- 5.4. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
- 5.5. גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.
- 5.6. מסמכי המכרז הנם רכושו של האשכול וקנינו הבלעדי והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות עפ"י מכרז זו ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעות.

5.7. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, באתר האינטרנט של האשכול www.esharon.co.il

6. הבהרת מסמכי המכרז

- 6.1. כל המסמכים המפורטים בתוכן העניינים לעיל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וקיום כל ההוראות המפורטות בהם מהווה תנאי להשתתפות בו.
- 6.2. ניתן להפנות לאשכול **שאלות הבהרה** עד יום 7/9/2026 בשעה 12:00 באמצעות פנייה בדוא"ל:

nitzanbn@esharon.co.il כל זאת בציון שם הפונה וחברתו, דוא"ל לשם מתן תשובה. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6.3. על השואל לציין בברור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה. את הפניות יש להעביר בקובץ וורד ניתן לעריכה במבנה הבא בלבד :

מס"ד	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה

6.4. על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לאשכול ולפרטס בכתב, וזאת עד למועד הנקוב **בסעיף 6.2 דלעיל**. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

6.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את האשכול.

6.6. האשכול רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

7. הצהרות המציע

7.1. הגשת הצעות של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

7.2. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

7.3. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שהועברו אליו, ו/או תנאי כשלהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם. האשכול רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המציע.

7.4. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב.

7.5. על המשתתף למלא את מסמכי המכרז על כל סעיפיהם. על כל מציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

8. הגשת ההצעות

- 8.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה: "המשתתף" או "המציג") כאשר כל המסמכים, והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, למעט תעודות השכלה וניסיון אנשי הצוות הנדרשים **בסעיף 4 לעיל**.
- 8.2. ההצעה תוגש בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים דלעיל.
- 8.3. על המציג להגיש הצעתו **בשני** העתקים זהים, על גבי טופס "הצעת המציג" הרצ"ב **כמסמך ב'** למסמכי המכרז. על המציג למלא את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, ולחתום עליהם ועל כל שאר מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו. שני העותקים ייחתמו ע"י המציג בחתימת ידו וחותמת התאגיד.
- 8.4. הצעת מחיר:
- בהתאם להוראת סעיף 5 להסכם בין האשכול לספקים (עמ' 59 למכרז הקבלני) זכאי האשכול לתמורה בגין שירותי ניהול יעוץ ופיקוח כדלקמן:
- 8.4.1. המציג ינקוב בהצעתו את התמורה המבוקשת על ידו למתן השירותים מתוך תקורת ההקמה של האשכול כהגדרתה בסעיף 5 להסכם הקבלן שצורף כמסמך ב-1 למסמכי מכרז אנרגיה 8/25 **מסמך ג(1)** (להלן: "**הסכם הקבלן**"). התמורה **המקסימלית** למתן השירותים תהיה בשיעור של 5% מתוך תקורת ההקמה. אותם 5% הכלולים בתקורת הקמה ע"ס 8% להם זכאי האשכול כאמור בסעיף 5.1 להסכם הקבלן. התמורה תשולם בהתאם לרכיבים ואבני הדרך שבסעיף 5 להסכם הקבלן לפי החלק היחסי.
- 8.4.2. התקורה לפי סעיף 5 להסכם הקבלן כוללת מע"מ, כך שההצעה במכרז זה תכלול, גם היא, מע"מ.
- 8.4.3. ככל שהמע"מ ישולם על ידי האשכול יועבר למציג הסכום לאחר ניכוי המע"מ.
- 8.4.4. המחיר שיוצג הינו מחיר כולל ("סכום פיקס") למתן השירותים באופן מלא ומושלם כמפורט בהזמנה זו, לרבות המע"מ, בין שנכתבו במפורש ובין במשתמע אשר כרוכים במסגרת השירותים.
- 8.4.5. על המציג לקחת בחשבון בהצעתו את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים והנלווה להם. הצעה חלקית ו/או במתכונת שונה מהמפורט לעיל עלולה שלא להיבדק ואף להיפסל.
- 8.5. יצוין כי ההצעה בכללותה, על המתודולוגיה שלה, מחייבת את מגיש ההצעה לכל אורך תקופת ההתקשרות, בכפוף לשיקול דעתו של האשכול.
- 8.6. יש לצרף להגשה את ההצעות לרבות שאלות ותשובות ההבהרה, תיקונים ועדכונים שהופצו למציעים עד למועד הגשת המכרז.
- 8.7. ההצעה תוגש במעטפה סגורה שתוכנס לתיבת המכרזים במשרדי האשכול, בכתובת: הטחנה 1, בניין מניבים קומה 8, כפר סבא, בציון מכרז פומבי 6/26 בלבד.
- 8.8. **המועד האחרון להגשת ההצעות הוא 17/9/2026 עד השעה 12:00**
- 8.9. האשכול רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות. הודעה על הארכה כאמור תשלח לכל מי שרכש את מסמכי המכרז ו/או שנרשם ששלח דוא"ל לכתובת gilada@esharon.co.il ויודא שהדוא"ל ששלח נתקבל, וזאת על פי המען שציין בעת הרכישה או בשליחת הדוא"ל וכן תפורסם באתר האשכול. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות והדבר נתון לשיקול דעתו הבלעדי של האשכול.
- 8.10. פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית, ולקראת המועד, יישלח קישור "זום" לרוכשי המכרז על

מנת שיוכלו להיות נוכחים בפתיחה. כמו כן יפורסם קישור זום פומבי ופתוח לכל לפתיחת תיבת המכרזים, באתר האשכול.

8.11. כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :

- 8.11.1. פרוט ניסיון קודם ועמידה בתנאי הסף כנדרש בסעיף 4 למסמך זה **ובמסמך ב(1)**.
- 8.11.2. אישור רו"ח או פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976.
- 8.11.3. אישור בדבר היות המציע עוסק מורשה.
- 8.11.4. במידה והמציע הינו תאגיד, יצורפו צילום של תעודת הרישום של התאגיד, תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום נותן השירות במרשם החברות.
- 8.11.5. באם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח/יועץ מס מוסמך לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד במכרז זה בחתימתם **כמסמך א(1)**.
- 8.11.6. תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה **כמסמך א(2)**, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- 8.11.7. תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה **כמסמך א(3)**, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד ההתקשרות עם אשכול השרון.
- 8.11.8. תצהיר חתום בעניין אי תאום הצעות על ידי המציע ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **כמסמך א(4)**.
- 8.11.9. תצהיר לפיו אין כנגד המציע ו/או בעלי המציע ו/או מנהלי המציע ו/או מועמד התאגיד, הרשעה פלילית שנקבע שיש עימה קלון בנוסח המצ"ב **כמסמך א(5)**.
- 8.11.10. הצהרה בדבר קרבה משפחתית בנוסח המצורף **כמסמך א(6)**.
- 8.12. האשכול יהא רשאי שלא לדון כלל בהצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל או לדרוש מהמציע לצרף מסמך שנדרש לצרף למכרז ולא צורף.
- 8.13. לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאי האשכול להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 8.14. האשכול שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

9. תוקף ההצעה

- 9.1. תוקף ההצעה עד להחלטה במכרז תעמוד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות המכרז. לאשכול זכות להאריך תקופה זו, ככל שיבחר בכך.
- 9.2. במקרה שמציע יחזור בו מהצעתו בניגוד להוראות סעיף זה, **יהיה האשכול רשאי לפסול את הצעתו ולבחור בהצעה הבאה אחריה בדירוג, גם אם באותה עת טרם נקבע הזוכה בהליך, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לאשכול על פי כל דין.**

10. שמירת זכויות

- 10.1. כל הזכויות במסמכי ההזמנה שמורות לאשכול, והמשתתפים בהזמנה לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי ההזמנה אלא לצורך הכנת והגשת הצעה בהזמנה זו.
- 10.2. האשכול יהא זכאי לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו בהזמנה.
- 10.3. המציע מצהיר ומתחייב כי הוא מוותר בזאת על כל סעד משפטי כנגד האשכול ו/או מי מטעמו, אשר אינו סעד כספי, ויהיה מנוע בכל הקשור בהזמנה זו, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי כלשהו, מלבד סעד כספי.

11. בחינת ההצעה/ות

- 11.1. האשכול שומר לעצמו את הזכות לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר פתיחת מעטפות ההצעות, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז, והכל בכפוף לכל דין.
- 11.2. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והוא יהיה רשאי להתחשב בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה מעולה.
- 11.3. האשכול רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת האשכול מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 11.4. וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונו של הרשויות החברות באשכול לעניין זה, לרבות התייעצות עם גורמים שונים ברשויות אלו. לצורך כך, יהא רשאי האשכול לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם האשכול, ככל שיידרש.

11.5. שלבי בחינת ההצעות:

- 11.5.1. **שלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף.**
בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.
- 11.5.2. **שלב ב' – ניקוד מרכיב איכות ההצעה**
בשלב זה המהווה 60% מהציון הסופי המשוקלל של ההצעה תיבחן איכות ההצעה לפי אמות המידה הקבועות בסעיף 11.6 להלן.
- 11.5.3. **שלב ג' – ניקוד מרכיב מחיר ושקלול הניקוד הסופי.**
שלב ניקוד המחיר מהווה 40% מהציון הסופי המשוקלל של ההצעה כמפורט **בסעיף 11.7 להלן.**

11.6. אמות מידה לבחינת איכות הצעת המציע:

10	התרשמות מניסיונו של המנהל בפועל במתן שירותי ייעוץ לגופים ציבוריים מעבר לנדרש בתנאי הסף (מעל 5 גופים ציבוריים כהגדרתם בסעיף 4.3.3.5 לעיל) בין 6 עד 8 גופים כאמור - 5 נק' מעל 8 גופים כאמור - 10 נק'
----	--

10	חוות דעת מלקוחות המציע. בסעיף זה רשאי האשכול לפנות ל-3 לקוחות להם נתן המציע שירותים (לאו דווקא מרשימת הלקוחות שצירף המציע להצעתו), ולבקש לחוות דעתם על איכות וטיב העבודה של המציע, זמינות, מקצועיות, שירותיות וכיוב'.
20	המנהל בפועל הציג לפחות פרויקט אחד אותו ניהל ועליו פיקח, בעבודה שניתנה לגוף ציבורי בשלוש השנים האחרונות (2023-2025), שעלותו לכל הפחות 5,000,000 ₪. בין 2 ל-4 תוצרים כאמור – 10 נקודות בין 5 ל-7 תוצרים כאמור – 15 נקודות מעל 7 תוצרים כאמור – 20 נקודות
10	התרשמות מקצועית בראיון מהמציע ומהמנהל בפועל
10	ותק כממונה אנרגיה מוסמך : עד 5 שנים (כולל) – 0 נקודות ; מעל 5 שנים ועד 10 שנים ותק – 5 נקודות מעל 10 שנים ותק – 10 נקודות (הוותק נמדד ממועד קבלת תעודת ממונה אנרגיה ועד המועד האחרון להגשה)
60	סה"כ

11.7. מרכיב המחיר יהיה 40 אחוז מהציון הכולל. דרוג מרכיב המחיר יתבצע כדלקמן:
המציע שנתן את ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר יקבל 40 נקודות עבור רכיב המחיר.

רכיב המחיר של יתר ההצעות ינוקדו בהתאם לנוסחה הבאה:

11.7.1. הצעה עבור שירותי הניהול והפיקוח (עד 25 נקודות) - ההצעות יהיו באחוזים משכה"ט המפורט בסעיף 5.1 במסמך ב-1 במכרז 8/25 (החוזה המתיר התקשרות עם רשויות האשכול) ועד לשיעור מירבי של 5% - הצעה שתחרוג משיעור זה תפסל.

הצעה הנמוכה ביותר חלקי ההצעה הנבדקת * 25 = ניקוד רכיב המחיר עבור שירותי ניהול

11.7.2. הצעה עבור תעריף שעתי לייעוץ (עד 15 נקודות) –

הצעה הנמוכה ביותר חלקי ההצעה הנבדקת * 15 = ניקוד רכיב המחיר עבור שירותי ניהול

למען הסר ספק הצעה הנמוכה ביותר תהיה מבין ההצעות שעמדו בתנאי הסף.

11.7.3. סכום הניקוד בסעיף 11.7.1 ובסעיף 11.7.2 יהיה ניקוד רכיב המחיר של ההצעה.

11.8. ניקוד ההצעות יהיה סכום הניקוד בסעיף 11.6 ובסעיף 11.7.3. ההצעה שתקבל את הניקוד הטוב ביותר תוכרז כהצעה הזוכה, וזאת בשים לב ליתר הוראות המכרז.

12. שיקולי הועדה המקצועית מטעם האשכול

12.1. הרשות בידי האשכול לזמן את המציעים – כולם או חלקם – לצורך בירור פרטים בנוגע להצעתם, לבקשם להביא אסמכתאות בתמיכה לנסיגה, ובהם תדרג ועדה מטעם האשכול את

- התרשמותה מהמציעים ונסיונם במתן השירותים המוצעים.
- 12.2. הועדה המקצועית תמליץ על דירוג איכות ההצעות, כמפורט בסעיף 11.6 לעיל, ותעביר לוועדת המכרזים את המלצותיה.

13. זהות בין הצעות כשירות

- 13.1. במקרה וימצא כי שתי (או יותר) הצעות שקיבלו את הניקוד הטוב ביותר הינן הצעות זהות, אזי ככל שאחת מההצעות הנ"ל היא "עסק בשליטת אישה", תוכרז ההצעה כאמור כהצעה הזוכה, ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור **במסמך א(7)** למסמכי המכרז.
- 13.2. במידה ויהיו מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר שהן זהות בניקוד וכשירות, תיערך ביניהן התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, ומבניהן תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת וועדת מכרזים.
- 13.3. אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדין תהינה ההצעות זהות בסכומיהן, האשכול יקבע את זהות הזוכה לפי מיטב שיקול דעתו. רואים את המציעים כמי שמוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשימוש האשכול בזכות זו.

14. הודעה על זכייה והתקשרות

- 14.1. האשכול יודיע למציע שהצעתו נבחרה כזוכה בהליך.
- 14.2. על הזוכה להפקיד בידי האשכול תוך 10 ימים ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת האשכול, לקיום התחייבויות המציע, בסכום **50,000 ₪**. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הקובע (להלן: "**ערבות הסכם**"). נוסח הערבות ותנאיה יהיו בהתאם לנוסח המובא **במסמך ד(2)** המצורף להזמנה זו.
- 14.3. כמו כן ימציא הזוכה בתוך 10 ימים ממועד הודעת הזכייה, אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח **מסמך ד(1)** להזמנה זו חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.
- 14.4. לא עמד המציע בדרישות האמורות בסעיף 14.2 או בחלקן במועדן, יהא רשאי האשכול לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לאשכול על פי כל דין ו/או הסכם.
- 14.5. סרב הזוכה, מכל סיבה, לביצוע העבודה, תפסל הצעתו והאשכול יודיע על כך לכל הרשויות החברות באשכול.
- 14.6. **ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי האשכול ולקיום מסגרת תקציבית מאושרת כדין.**

15. זכויות קניין

- 15.1. אשכול יהיה רשאי לעשות כל שימוש בתוצרי התקשרות זו (להלן: "התוצרים"), כולם או חלקם, בכל מקום ובכל זמן כראות עיניו, לרבות לפרסם ו/או למסור התוצרים כולם או מקצתם למי שתמצא לנכון בכל דרך, ו/או לערוך/לבצע במה מהתוצרים שינויים קטנים כגדולים, ו/או לבצע חלקים בלבד מהתוצרים, אם בכלל, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי, וללא כל צורך בקבלת הסכמת הזוכה וללא כל תשלום נוסף לזוכה ו/או למי מטעמו, ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד האשכול בגין כך.
- 15.2. כמו כן יובהר, כי אין בהתקשרות האשכול עם הזוכה משום חובה על האשכול לעשות במה מהתוצרים שימוש לעתיד לבוא בכל צורה ו/או בכל דרך שהיא, ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין כך.
- 15.3. למען הסר ספק, בידי האשכול הזכות הבלעדית להכריע על ביצוע/יישום הפרויקט כולו או חלקו,

- על שלבי ביצועו, אם בכלל, ומועדיהם, על עריכת שינויים טכניים ו/או מהותיים בפרויקט, והכל לפי שיקוליו, ולרבות שיקולי תקציב, אילוצים כאלו ואחרים של גורמים פנימיים ו/או חיצוניים לאשכול, תוצאות הליך שיתוף הציבור, הנחיות/ החלטות של וועדות התכנון השונות וכדומה, ואין ולא תהיה לזוכה ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין כך .
- 15.4. יובהר, כי התוצרים שיבוצעו ע"י הזוכה יהיה רכושו הבלעדי של אשכול רשויות השרון ולא תשמרנה זכויות קנייניות, זכויות יוצרים או כל אמצעי אחר אשר יצמצם את יכולת האשכול לעשות שימוש, לבטל, לבנות ו/או להרוס לאחר מכן את אשר נבנה על בסיס התוכניות על ידו או ע"י מי מטעמו.
- 15.5. לאשכול תהיה הזכות לדרוש שינוי של איש צוות מטעם הזוכה בתאום עמו.

16. שונות

- 16.1. חתימתו של המציע והגשת ההצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי המכרז על כל תנאיו ומהווה ראיה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי המכרז, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם רשויות האשכול בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי האשכול ו/או מי מטעמו ו/או רשויות האשכול – כולן או מקצתן – בעתיד.
- 16.2. האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בכבוד רב,

אשכול רשויות השרון

מכרז מס' 6/26

מסמך א(1) –

אישור על זכויות

החתימה

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

אישור זכויות חתימה

אני הח"מ, _____ עו"ד / רו"ח**, המשמש כעו"ד / רו"ח** של המציע :
(שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי זה מצורף
לה חתמו ה"ה _____, וכי חתימת ה"ה
_____ ביחד עם חתימת _____, בתוספת חותמת מוטבעת הכוללת את שם
המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין .

תאריך. _____

חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון המאשר
**נא מחקו את המיותר.

תצהיר חוקי עבודה

בתצהיר זה:

- "תושב ישראלי" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.
- "בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
- "חוקי העבודה" - כמפורט ברשימה המצורפת לתצהיר זה.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז.ח.פ. _____ תושב ישראל המציע במכרז לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות או מכירת נכס לרשות.
2. הנני מצהיר ומתחייב כי באם אזכה במכרז, אקיים אחר האמור בחוקים הבאים:
 - חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
 - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
 - חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.
 - חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.
 - חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
 - חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965.
 - חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
 - חוק החניכות, תשי"ג-1953.
 - חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה)*, תשי"א-1951.
 - חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
 - חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963.
 - חוק הביטוח הלאומי, (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.
 - חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987.
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
3. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אפעל בהתאם לצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הרלוונטי שבו אני נותן את שירותי לרשות.
4. המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שלוש האפשרויות שלהלן:

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה מעולם לא הורשענו במי מהעבירות המפורטות במסמך זה.

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי אחד או יותר מהחוקים המנויים בסעיף 2 לעיל (המציע יפרט את שמות החוקים: _____), יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק _____ נעשתה בתאריך _____.

○ הנני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשעתי/עו בשלוש השנים האחרונות שקדמו למכרז כמפורט להלן:

- עבירה על חוקי עבודה: _____
- עבירה בדיון הפלילי לפי חוק: _____
- נקנסתי על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בגין עבירה על חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה. מועד מתן הקנס _____ וסכום הקנס (בש"ח) _____

5. לבקשתכם אצור אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

מכרז מס' 6/26

מסמך א(3) –

צהיר העסקת עובדים זרים

תצהיר העסקת עובדים זרים

בתצהיר זה:

- "תושב ישראלי" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.
"בעל זיקה" - מי שנשלט ע"י תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.
"שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.
"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז.ח.פ. _____ תושב ישראל המציע במכרז לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות או מכירת נכס לרשות.
- המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שתי האפשרויות שלהלן:
 - אני מצהיר כי אני ו/או בעל זיקה אלי, מעולם לא הורשענו בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
 - אני הח"מ או בעל הזיקה אלי, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק עובדים זרים נעשתה לפני/אחרי 1.1.2002.

- הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

מכרז מס' 6/26

מסמך א(4) –

יחידת אי תאום מכרז

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 6/26 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. _____ שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך

שם מלא + חתימה + חותמת

תצהיר על היעדר הרשעות בפלילים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה כמציע או בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא המבקש להתקשר עם איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") בעקבות פרסום מכרז מס 6/26 (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או בהתאמה מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי מעובדיו ו/או מועמד התאגיד, במישרין או בעקיפין לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מין.
3. הנני מצהיר בזאת כי לא הוגשו כנגד המציע ו/או בהתאמה כנגד מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהליו המציע, כתבי אישום בעבירות שיש עימן קלון.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר האשכול

האשכול מביא בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

- ס' 37 לצו איגוד ערים (הוראות אחידות), תשל"ז-1977: "ב) לא יהיו לעובד האיגוד, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, מורשהו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם האיגוד, למען האיגוד או בשמו, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהאיגוד מספק לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי האיגוד.
- ג) הוראות סעיפים קטנים (א) ו-ב) לא יחולו על חבר הרשות או ועדה או עובד האיגוד מחמת היותם בעלי מניות או חברים בגוף משפטי שיש לו חלק או טובת הנאה בחוזה או בעסק כאמור באותם הסעיפים הקטנים, זולת אם היה אותו חבר או עובד משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף המשפטי או אם היה חלקו בהונו או ברווחיו של הגוף עולה על 5%."
- ס' 122א. (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש]: "חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- סעיף 103א' (א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950, כדלקמן: א. "חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א) תשי"א-1950, קובע כי פקיד או עובד רשות לא יהיה נוגע מעוניין במישרין או בעקיפין, על-ידו עצמו על-ידו בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם הרשות ובשום עבודה שמבוצעת למענה."
- סעיף 89א' לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, כדלקמן: "ג. חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

בהתאם לכך הינך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח אם ישנה או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר רשות רשות מרשויות האשכול כלשהו, או עם עובד רשות מרשויות האשכול או עובד האשכול.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף במכרז מס' 6/26, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :
 - א. בין חברי דירקטוריון האשכול ו/או מועצת רשויות האשכול יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן שותף.
 - ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחר מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 5% בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או כעובד אחראי .
 - ג. יש/אין לי (מחק את המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד באשכול ו/או באיזו מרשויות האשכול.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של האשכול תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : _____ חתימת המציע _____ :

מסמך א(7)

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 6/26

תצהיר עסק בשליטת אישה

אני הח"מ _____, מס' ת"ז _____ מצהירה בזאת כי העסק מציע
ההצעה _____ נמצע בשליטתי בהתאם לסעיף 22(ה1) לתקנות העירויות (מכרזים),
תשמ"ח-1987.

_____	_____	_____
תאריך	שם מלא של המצהירה	חתימה וחותמת המצהירה

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהא צפויה לעונשים הקבועים
בחוק, אם לא תעשה כן, אישרה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתמה עליו בפניי.

_____	_____
שם מלא של עוה"ד	חתימה וחותמת עו"ד

אישור רו"ח בדבר עסק בשליטת אישה

אני רו"ח _____, מאשר בזאת כי העסק _____ (להלן: "המציע")
הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992. בכלל זאת אני מאשר כי לא
התקיים אחד מאלה:

1. אם מכהן במציע נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
1. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

המחזיקה בשליטה במציע הינה: _____, ת"ז _____.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
תאריך	שם רואה החשבון	חתימה וחותמת רואה החשבון

מכרז מס' 6/26

**מסמך ב –הצהרת והצעת
המציע**

לכבוד:

איגוד ערים אשכול רשויות השרון
ג.א.נ.,

הצהרה והתחייבות

והצעת המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו במסגרת מכרז מס' 6/26, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי האשכול ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. הננו מתחייבים כי במידה ונוזכה במכרז והאשכול יתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמותם, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לשביעות רצון האשכול.

7. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

9. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי האשכול יהא רשאי לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי האשכול על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, והאישור על עריכת ביטוחים.

11. מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים עפ"י מכרז זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, ינכה האשכול מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

12. אנו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי האשכול, בכל עניין הנוגע לתשלום התמורה, לרבות אך לא רק, במקרה בו יחולו עיכובים בתשלום התמורה. אנו מצהירים ומתחייבים, כי במידה ונפר סעיף זה, ובכל זאת נגיש תביעה כנגד האשכול, אזי נשפה ונפצה את האשכול בגין כל נזק, אובדן ו/או הוצאה שתיגרם לה כתוצאה מכך.

13. ככל שהצעה זו מוגשת על ידי תאגיד - אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

14. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד האשכול, אשר מהווה אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

15. בהתבסס על כל האמור לעיל ולהלן, הצעתנו למתן השירותים נשוא מכרז זה, תעמוד על הצעתנו כדלקמן:

15.1. עבור שירותי ייעוץ

פריט	מחיר כולל מע"מ * (תעריף מקסימלי להצעה 357 ₪ כולל מע"מ)
שעת ייעוץ (המחיר שיוצג יכלול נסיעות וביטול זמן, לא ישולם תשלום נוסף בגין נסיעות וביטול זמן).	

15.2. עבור שירותי ניהול ופיקוח:

% _____ (במילים: _____ אחוזים) (עד 5%) שתחושב ותושלם בהתאם להוראות סעיף 5 במסמך ב-1 (חוזה המתיר התקרויות עם רשויות האשכול) במכרז 8/25.

הערות:

- ההצעה המרבית תעמוד על 5%.
 - התמורה תחושב ותשולם בהתאם לרכיבים ולאבני הדרך שבסעיף 5 להסכם הקבלן.
 - התמורה כוללת מע"מ.
 - הזכות לקבלת התמורה הינה מיום קבלתה בפועל מהקבלן המבצע, ותשולם 45 יום מתום החודש בו יגיש המציע חשבון לאשכול.
- יודגש, כי במסגרת הצעתנו לעיל שקללנו את מלוא הוצאותינו במסגרת אספקת השירותים נשוא המכרז ואנו מתחייבים לא להעלות כל דרישה לכל תמורה ו/או תשלום נוסף.
- * במידה ואין מע"מ (ספק פטור/עמותה) יש לציין זאת מפורשות

16. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____
כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____
דוא"ל: _____
איש קשר: _____ טל' נייד: _____
תאריך _____ חתימה: _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות

של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 6/26

מסמך ב(1) –

הערכת הצעות ספקים

1. פרטים על המשתתף

- 1.1 שם המשתתף: _____
- 1.2 ת.ז או ח.פ: _____
- 1.3 מען המשתתף: _____
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 טלפונים: _____
- 1.7 דואר אלקטרוני: _____

2. הוכחת תנאי הסף שבסעיף 4.

טופס עמידה בתנאי הסף (סעיף 4 למסמכי המכרז)

הנחיות למציע: יש לסמן ✓ בעמודת העמידה בתנאי הסף, למלא את הנתונים הנדרשים בעמודת הפירוט ולצרף את כלל האסמכתאות הנדרשות. בתנאים בהם נדרש פירוט של מספר פרויקטים/לקוחות – יש למלא את טבלאות העזר המצורפות בסוף הטופס. טופס שלא ימולא במלואו עלול להביא לפסילת ההצעה.

סעיף	תוכן תנאי הסף	עמידה בתנאי הסף (✓)	פירוט הנתונים והאסמכתאות ע"י המציע
4.1	המציע הינו עוסק מורשה לצורכי מע"מ, מנהל ספרי חשבוניות כחוק ותושב ישראל.		מס' עוסק מורשה: _____ מצורפים: אישור ניהול ספרים, אישור ניכוי מס במקור ☐
4.2	במידה שהמציע הינו חברה/שותפות – עליו להיות רשום כדין בישראל.		מס' ח.פ. / שותפות: _____ מצורפת תעודת התאגדות ☐
4.3.1	המציע בעל ניסיון מוכח הן בייעוץ והן בניהול ופיקוח על פרויקטים נשוא מכרז זה. במקרה של תאגיד – יש לציין במפורש את שם האדם שייתן את השירותים והעומד בתנאי הסף ("המנהל בפועל").		פירוט הניסיון: _____
4.3.2	המציע יפרט את זהותו של המנהל בפועל שייתן את שירותיו לאשכול.		שם המנהל בפועל: _____ ת.ז: _____ תפקיד: _____
4.3.3.1	המנהל בפועל בעל תואר אקדמי מוכר ממוסד להשכלה גבוהה באחד מהתחומים: הנדסת חשמל, הנדסת מכונות, הנדסת אנרגיה, מינהל עסקים, כלכלה, גאוגרפיה, תכנון ערים, מדעים.		התואר והתחום: _____ המוסד: _____ שנת קבלה: _____ מצורפת תעודה ☐

סעיף	תוכן תנאי הסף	עמידה בתנאי הסף (✓)	פירוט הנתונים והאסמכתאות ע"י המציע
4.3.3.2	המנהל בפועל מחזיק בתעודת "ממונה אנרגיה" בתוקף מטעם משרד האנרגיה והתשתיות.		מס' תעודה: _____ בתוקף עד: _____ ☐ מצורפת תעודה
4.3.3.3	המנהל בפועל בעל לפחות חמש (5) שנות ניסיון בניהול ופיקוח על פרויקטים בתחום האנרגיה המתחדשת ו/או ההתייעלות האנרגטית – יש להציג קורות חיים של המנהל בפועל.		שנות ניסיון: _____ בין השנים: _____ ☐ מצורפים קורות חיים
4.3.3.4	המנהל בפועל ניהל ופיקח על לפחות פרויקט אחד, בעבודה שניתנה לגוף ציבורי בשלוש השנים האחרונות (2023–2025), שעלותו לכל הפחות 5,000,000 ₪.		☐ מולאה טבלת עזר א'
4.3.3.5	המנהל בפועל יציג רשימה של 5 לקוחות שהם גופים ציבוריים איתם עבד, ודרכי התקשרות עימם.		☐ מולאה טבלת עזר ב'
4.3.4	צירוף מסמכים המגבים את הניסיון המקצועי של המציע והמנהל בפועל, לרבות קורות חיים ואסמכתאות על השכלה והכשרות.		רשימת המסמכים המצורפים: _____
4.3.5	למציע ניסיון מוכח בין השנים 2018–2025 בליווי, ייעוץ, ניהול ופיקוח על לפחות שלושה (3) פרויקטים של עצמאות אנרגטית ברשויות מקומיות, מהם לפחות שניים (2) שכללו התקנת מערכות אנרגיה סולארית על קירוי מגרשים ולפחות אחד (1) של אגירת אנרגיה; וכן סיפק שירותי ייעוץ או ניהול פרויקטים בתחום האנרגיה עבור לפחות 2 גופים ציבוריים במהלך 5 השנים האחרונות. להוכחה: רשימה ואסמכתאות תוך ציון סוג הפרויקט, מועד מסירה, הגוף המזמין ופרטי איש קשר.		☐ מולאה טבלת עזר ג' ☐ מצורפות אסמכתאות מס' פרויקטים סה"כ: _____ מהם קירוי מגרשים: _____ מהם אגירה: _____
4.3.6	במידה שהמציע חברה או שותפות רשומה – בעל החברה או השותף הינו מהנדס חשמל רשום, או שהמציע מעסיק מהנדס חשמל או הנדסאי חשמל רשום בשלוש השנים שקדמו ברצף להגשת ההצעה כעובד שכיר מן המניין או בהסכם התקשרות קבוע ברצף של שלוש שנים.		שם המהנדס/הנדסאי: _____ מס' רישום: _____ תקופת העסקה: _____
4.3.7	המציע מעסיק צוות הכולל לפחות יועץ אנרגיה, כלכלן ומהנדס חשמל/אנרגיה.		יועץ אנרגיה: _____ כלכלן: _____ מהנדס חשמל/אנרגיה: _____
4.3.8	למציע ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים (במהלך 7 השנים האחרונות) במתן שירותי ייעוץ, תכנון או ניהול פרויקטים בתחומי האנרגיה המתחדשת ו/או ההתייעלות באנרגיה.		שנות הניסיון והשנים: _____ פירוט: _____
4.3.9	המציע סיפק שירותי ייעוץ, תכנון הנדסי או ליווי סטטוטורי/טכנולוגי עבור לפחות 2 פרויקטים שונים שכללו שילוב של אנרגיה מתחדשת (PV) יחד עם מערכות אגירת אנרגיה או מערכות ניהול אנרגיה (EMS/Microgrid), במהלך 5 השנים האחרונות.		☐ מולאה טבלת עזר ד'

סעיף	תוכן תנאי הסף	עמידה בתנאי הסף (✓)	פירוט הנתונים והאסמכתאות ע"י המציע
4.3.10	המציע ערך, כתב והגיש לפחות 2 תוכניות אב לאנרגיה, סקרי אנרגיה מקיפים או בדיקות היתכנות טכנו-כלכליות עבור גופים מוסדיים, ציבוריים או חברות גדולות, במהלך 5 השנים האחרונות.		מולאה טבלת עזר ה' ☐
4.3.11	למציע ניסיון מוכח בליווי הליכים רגולטוריים מול רשות החשמל וחברת החשמל.		מולאה טבלת עזר ו' ☐
4.3.12	למציע ניסיון דומה בפרויקטים בתחום האנרגיה בהיקפים כספיים של לפחות 30 מיליון ₪ במצטבר ("היקף כספי של פרויקט" – שווי ההשקעה בפרויקט במודל יזמות או קבלנות).		מולאה טבלת עזר ז' ☐ סה"כ במצטבר (₪): _____
4.3.13	להוכחת תנאי הסף לעיל צורפו: קורות חיים מקצועיים של המציע והמנהל בפועל ותיק עבודות הכולל רשימת לקוחות מפורטת (שם המזמין, תקופת הייעוץ, תיאור העבודות, ממשקי עבודה מול רשות החשמל וחו"י, איש קשר, היקף כספי); מכתבי המלצה (מינימום 2, לא יותר מ-5); שאלון לבדיקת חשש לניגוד עניינים מלא וחתום (מסמך ד').		קורות חיים ☐ רשימת לקוחות – מולאה טבלת עזר ח' ☐ מכתבי המלצה (מס': _____) ☐ שאלון ניגוד עניינים חתום ☐
4.4	המציע רכש את מסמכי המכרז, ולהוכחת עמידתו בתנאי זה צירף אסמכתא על ביצוע העברה בנקאית כאמור במסמכי המכרז.		תאריך הרכישה: _____ מצורפת אסמכתת העברה בנקאית ☐

הצהרת המציע: הנני מצהיר כי כל הפרטים שמולאו בטופס זה ובטבלאות העזר המצורפות לו נכונים ומדויקים, וכי צירפתי את כלל האסמכתאות הנדרשות להוכחת העמידה בתנאי הסף.

שם המציע: _____ חתימה + חותמת: _____ תאריך: _____

טבלאות עזר לפירוט פרויקטים, לקוחות וניסיון

יש למלא את הטבלאות הרלוונטיות במלואן. ניתן להוסיף שורות ככל שנדרש. יש לצרף אסמכתאות לכל פרויקט/לקוח המפורט להלן.

טבלת עזר א' – לתנאי סף 4.3.3.4

פרויקט שניהל ופיקח עליו המנהל בפועל עבור גוף ציבורי (2023–2025), בעלות של 5,000,000 ₪ לפחות
יש למלא לפחות פרויקט אחד. "גוף ציבורי" – המדינה, משרדי ממשלה, רשויות מקומיות, איגודי ערים, גופים שהוקמו בחוק ועפ"י חוק, תאגידים עירוניים וגופי סמך.

מס"ד	שם הפרויקט	הגוף הציבורי המזמין	תיאור הפרויקט ותפקיד המנהל בפועל	שנות ביצ
1				
2				

טבלת עזר ב' – לתנאי סף 4.3.3.5

רשימת 5 לקוחות שהם גופים ציבוריים עימם עבד המנהל בפועל

מס"ד	שם הלקוח (גוף ציבורי)	סוג הגוף	מהות העבודה	תקופת
1				
2				
3				
4				
5				

טבלת עזר ג' – לתנאי סף 4.3.5

פרויקטים של עצמאות אנרגטית ברשויות מקומיות בשנים 2018–2025 (לפחות 3, מהם לפחות 2 קירוי מגרשים סולארי ולפחות 1 אגירת אנרגיה)
יש לצרף אסמכתאות לכל פרויקט.

מס"ד	שם הפרויקט והרשות המקומית	סוג הפרויקט (סולארי / קירוי מגרשים / אגירה / התייעלות / עמדות טעינה)	מהות השירות (ליווי / ייעוץ / ניהול / פיקוח)	מועד מס
1				
2				
3				
4				

מס"ד	שם הפרויקט והרשות המקומית	סוג הפרויקט (סולארי / קירוי מגרשים / אגירה / התייעלות / עמדות טעינה)	מהות השירות (ליווי / ייעוץ / ניהול / פיקוח)	מועד מס' /
5				
6				

טבלת עזר ד' – לתנאי סף 4.3.9

פרויקטים המשלבים אנרגיה מתחדשת (PV) עם אגירת אנרגיה או מערכות ניהול אנרגיה (EMS/Microgrid) ב-5 השנים האחרונות (לפחות 2)

מס"ד	שם הפרויקט	הגוף המזמין	הטכנולוגיות בפרויקט (PV / אגירה / EMS)	תיאור השירות שניתן
1				
2				
3				

טבלת עזר ה' – לתנאי סף 4.3.10

תוכניות אב לאנרגיה / סקרי אנרגיה מקיפים / בדיקות היתכנות טכנו-כלכליות ב-5 השנים האחרונות (לפחות 2)

מס"ד	סוג המסמך (תוכנית אב / סקר אנרגיה / בדיקת היתכנות)	הגוף עבורו נערך	שנה	תיאור תמציתי
1				
2				
3				

טבלת עזר ו' – לתנאי סף 4.3.11

ניסיון בליווי הליכים רגולטוריים מול רשות החשמל וחברת החשמל

מס"ד	הגוף הרגולטורי (רשות החשמל / חח"י)	תיאור ההליך	הלקוח עבורו בוצע
1			
2			
3			

טבלת עזר ז' – לתנאי סף 4.3.12

פרויקטים בתחום האנרגיה בהיקף כספי מצטבר של 30 מיליון ₪ לפחות
"היקף כספי של פרויקט" – שווי ההשקעה בפרויקט במודל יזמות או במודל קבלנות.

מס"ד	שם הפרויקט	הגוף המזמין	מודל (יזמות / קבלנות)	שנות ביצוע
1				
2				
3				
4				
5				
				סה"כ במצטב

טבלת עזר ח' – לתנאי סף 4.3.13.1

רשימת לקוחות במסגרתם נצבר הניסיון הדרוש (תיק עבודות)

מס"ד	שם הגוף המזמין	תקופת הייעוץ	תיאור העבודות/השירותים, לרבות ממשקי עבודה מול רשות החשמל וחח"י	היקף כ
1				
2				
3				
4				
5				

שם המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

מכרז מס' 6/26

מסמך ג' – מפרט השירות

מסמך ג' – מפרט השירות

למתן שירותי ניהול/פיקוח על פרויקטים מכח מכרז האנרגיה 8/25

1. מטרת העבודה

אשכול השרון מבקש לקדם את היישום והשימוש במכרז האנרגיה בכמה שיותר רשויות באשכול, ולהעניק במסגרתו שירותי ניהול/פיקוח על הפרויקטים, באופן שייתן מענה שלם והוליסטי לרשויות המשתמשות במכרז.

"הרשות המזמינה" – כל אחת מהרשויות החברות באשכול, המפורטות בסעיף 1.1 למסמך א' לעיל, וכל תאגיד מקומי מטעמן ו/או ועדים מקומיים, וכן כל רשות נוספת שתצורף לאיזה מהאשכולות בעתיד, ככל שתצורף (ותאגיד מקומי מטעמן), שיתקשרו עם אחת מהזוכות (או שתיהן) מכח מכרז 8/25 של האשכול.

2. השירותים

השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה כוללים את השירותים הבאים בכל רשות מזמינה.

א. סקר אנרגיה ברשות מזמינה:

- סקר גגות סולאריים.
- סקר גדרות ביטחון.
- סקר קירוי מגרשים.
- סקר תאורת פנים.
- סקר מזגנים.
- סקר מתקני אגירה.
- סקר עמדות טעינה (הקמת עמדות טעינה אינן כלולות במכרז האנרגיה, אולם יכול להיות שבמסגרת הפרויקט יהיה צורך לשלב את הקיימות ו/או להקים חדשות).
- הסקרים יבוצעו רק לרשויות מזמינות דרך מכרז האנרגיה, לצורך הרכבת תמהיל אופטימאלי לרשות, ולאחר מכן, בהתאם לתוצאות הסקר והתמהיל, יבצע המציע תיחור למול הספקים הזוכים במכרז האנרגיה, על מנת לבחור בהצעה הזוכה.
- הזוכה יבצע את הסקר (ככל הנדרש יחד עם נציגי הזוכות במכרז האנרגיה), ירכיב את תמהיל הפרויקטים הנדרש באותה רשות, וינהל את התיחור מול 2 הזכויות במכרז האנרגיה על התמהיל המותאם לאותה רשות.
- הזוכה יוודא כי התמהיל הוא אופטימאלי לרשות מבחינת ערך כלכלי, חסכון אנרגטי והכנסות, ומיישם בצורה המיטבית את מכרז האנרגיה לטובת הרשות למול דרישות וצרכי הזוכות במכרז האנרגיה.

- במקרה שיש פער בין הסקר של המציע ברשות לצורך הרכבת התמהיל, לבין הסקר העוקב של היזם שנכנס לעבוד, לרעת הרשות/האשכול- סיוע אל מול היזם על מנת לפתור את הפער באופן מיטבי לאשכול והרשות המזמינה.

ב. רישום אסדרות חברת החשמל

- רישום אסדרות מול חברת החשמל.
- תיאום טכני מלא מול חברת החשמל כולל סיורים בשטח.

ג. בדיקת תכנון חשמל

- בקרת תכנון חשמל למערכות הסולאריות.
- בקרת תכנון חשמל למתקני האגירה.
- הזמנת חיבורי חשמל.

ד. בדיקת תכנון קונסטרוקציה

- בדיקת תכנון קונסטרוקציה ע"י קונסטרוקטור למערכות הסולאריות.
- בדיקת תכנון קונסטרוקציה לקירויים למגרשי ספורט וחניה.
- בדיקת תכנון קונסטרוקציה לגדרות בטחון.
- בדיקת תכנון קונסטרוקציה למתקני אגירה.

ה. בדיקת תכנון תאורת פנים

- בדיקת תכנון תאורת פנים לכלל המוסדות.
- ביצוע הדמיות תאורה.
- מדידות תאורה לפני ההחלפה.
- מדידות תאורה אחרי ההחלפה.

ו. יעוץ מיזוג אוויר

- בדיקת תוכניות מיזוג ע"י יועץ מיזוג.

ז. ניהול פרויקט

- ניהול הפרויקט בכל השלבים ויצוג הרשות אל מול ספקיות מכרז האנרגיה. ימונה מנהל פרויקט ייעודי מטעם המציע לכל רשות מזמינה, ולא רק "פיקוח-על".
- יינתנו דיווחים שבועיים בהתקדמות הפרויקטים הם לרשות המזמינה והן לאשכול.
- לווי ופיקוח על ביצוע הפרויקטים בשטח.
- סיוע בפתרון בעיות, מחלוקות, פערי ביצוע, עד לסיום מוצלח של ההקמה של כל פרויקט.

- שיווק המכרז ו"דחיפתו" לשימוש ברשויות האשכול- באופן אקטיבי, נוכח לאורך חיי מכרז האנרגיה.

ח. פיקוח ומדידות

- פיקוח בכל השלבים של הפרויקט.
- בדיקת עמידת היזם במפרטי ומהלי מכרז האנרגיה כולל המפרטים הטכניים.
- מדידת החיסכון ומדידת יצור החשמל.
- בדיקות קבלה למתקנים.

ט. היתרים – הוועדה לתכנון ובניה

- ליווי הגשת בקשות היתר בניה לוועדה לתכנון ובניה – לקירויים.
- ליווי הגשת בקשות היתר בניה לוועדה לתכנון ובניה – לגדרות בטחון.
- ליווי הגשת בקשות היתר בניה לוועדה לתכנון ובניה – למתקני אגירה.
- ליווי הגשת בקשות פטור מהיתר בניה לוועדה לתכנון ובניה למערכות הסולאריות.
- ליווי השגת אישורי משרד החקלאות להקמת גדרות בטחון.

מכרז מס' 6/26

מסמך ג1 – מכרז האנרגיה

מכרז פומבי 8/25 של אשכול השרון

מכרז מסגרת משולב לביצוע פרויקטים של עצמאות והתייעלות אנרגטית, הקמת מערכות פוטו וולטאיות לייצור חשמל, הקמת מתקני אגירת חשמל, הטמעת טכנולוגיות לבקרת וניטור הצריכה האנרגטית בנכסים שונים ברחבי יישובי אשכול השרון

מפורסם באתר האשכול.

המציע מצהיר כי קרא את המכרז הנ"ל והוא ברור וידוע לו

חתימה: _____

מכרז מס' 6/26

מסמך ד – הסכם

הסכם למתן שירותי ייעוץ, קידום וניהול אנרגיה מקיימת
וכן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים בתחום האנרגיה בהתאם למכרז 6/26 של אשכול השרון.

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין: **אגוד ערים אשכול רשויות השרון**
("המזמינה")

מצד אחד

לבין :

שם : _____ ח.פ./ת.ז. : _____

כתובת : _____

טלפון : _____ נייד : _____

(להלן "נותן השירות")

מצד שני

הואיל והמזמינה מעוניינת בקבלת שירותים לקידום ניהול האנרגיה המקיימת ברשויות
האשכול וגיבוש פרויקטים אזוריים בין הרשויות המקומיות בתחום האנרגיה
המקיימת (להלן- "השירותים") ולניהול פיקוח לפרויקטים מתחום האנרגיה (להלן-
"השירותים") והכל בהתאם ועל סמך מכרז מס' 6/26 לרבות מפרט השירותים מסמך
ג' למסמכי המכרז (להלן – "המכרז") ;

והואיל : ונותן השירותים הגיש הצעה במסגרת המכרז והצעת נותן השירותים היא ההצעה
הזוכה במכרז, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום _____. והחלטת ועדת
המכרזים אושרה על ידי מועצת האשכול ביום _____ ;

והואיל : ונותן השירותים מצהיר כי הוא מוסמך על פי הוראות כל דין לספק את השירותים
נשוא חוזה זה, כמפורט בחוזה על נספחיו, ומתחייב לבצע את העבודות בהתאם
להוראות כל דין ;

והואיל ונותן השירותים מצהיר בזאת שהינו מקצועי, מיומן, מנוסה, בעל הציוד וכוח האדם
המתאים ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירות לשביעות רצונה המוחלטת

של המזמינה ;

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא הסכם זה.

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן :

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה, והנספחים המצורפים אליו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. ההסכם המנוסח בלשון זכר, מיועד לשני המינים כאחד.

2. ההתקשרות

2.1. המזמינה מוסרת בזה לנותן השירות ונותן השירות מקבל על עצמו, את ביצוע השירותים

נשוא הסכם זה, הכול בהתאם להוראות ההסכם ותנאיו.

3. השרותים נשוא ההסכם

3.1. השירותים אשר יינתן על ידי הנותן השירות, בהתאם למפרט שירות הביצוע המצורף

כמסמך ג' למסמכי המכרז , אשר יצורף כמסמך ד(3) להסכם.

3.2. השירותים יינתנו בהתאם לדרישות המזמינה או מי מטעמה לנותן השירות ו/או למי

שיוסמך מטעמו, ככל שיידרש ובכפוף להוראות כל דין.

3.3. לא יחל נותן השירות בביצוע שלב כלשהו מעבודתו אלא אם כן קיבל הוראה בכתב חתומה

ע"י המזמין.

4. הצהרות נותן השירותים

נותן השירותים מצהיר ומאשר בזאת כי :

4.1. נותן השירותים מצהיר כי קרא את מסמכי המכרז וכל מסמך נלווה ו/או נחוץ לצורך הבנתם

ו/או פירושם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז וכי יש

ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש, על פי הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי

המכרז ובהסכם ובמועדים שנקבעו.

4.2. נותן השירותים מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים

המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודות נשוא חוזה זה

ולשביעות רצונה המלא של המזמינה.

4.3. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם מחייב שמירת סודיות

בכל הנוגע למידע שיגיע למזמינה וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות והוא

מתחייב למלא אחר ביצוע הוראות ההסכם ולמלא אחר כל התחייבויותיו במהימנות

ובאמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין לרבות אך לא רק, כל דבר חקיקה הנוגע

לצנעת הפרט.

4.4. נותן השירותים מצהיר כי התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה מהווה תמורה מלאה והוגנת

לביצוע כל התחייבויותיו בהתאם למסמכי המכרז.

4.5. נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה בצורה טובה ובאופן מלא עם כל גורם שהמזמינה

תבחר לעבוד עימו ו/או לבוא עימו בשיתוף פעולה.

4.6. נותן השירותים מצהיר ומאשר כי ידוע לו שמתן השירותים על ידו כולל ביצוע פעולות

והנחיות שקבע המחוקק ו/או רשויות המדינה ו/או מוסדות התכנון או הרשויות המקומיות

ו/או כל מוסד קובע אחר, וכי פעולות אלה תבוצענה על ידו בהתאם להוראות כל דין וחוקי מדינת ישראל, במועדים שיקבעו ע"י הגורמים הנ"ל ונותן השירותים מתחייב לבצע שינויים אלה במועד וללא כל תמורה נוספת.

4.7. נותן השירותים מצהיר כי לא קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי אין לו כל ניגוד אינטרסים והוא לא יפעל בניגוד אינטרסים ליתן שירותי ייעוץ כאמור בהסכם זה.

4.8. נותן השירותים מצהיר כי השיקולים והקריטריונים לפיהם ייתן נותן השירות את חוות דעתו הינם מקצועיים ותמי לב.

4.9. נותן השירותים מתחייב כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי המזמינה.

4.10. נותן השירותים מצהיר כי הוא האחראי המלא והבלעדי למתן השירותים על פי הסכם זה, וכי לא יעלה כל טענה שיש בה משום העברת אחריות לצד ג' כלשהו ו/או לקבלן משנה כלשהו, שהותר לו להעסיקו על פי הוראות חוזה זה וכי ישמש כתובת יחידה ובלעדית למזמינה בכל דבר ועניין שבחוזה זה.

4.11. נותן השירותים מצהיר כי כל העבודות כמפורט בחוזה זה תבוצענה על ידי עובדים מקצועיים ובעלי הסמכה ו/או רישיונות, המתאימים לעיסוקם על פי כל דין וכי צוות העובדים מיומן ומתאים לביצוע כל העבודות ו/או השירותים הכרוכות או הנובעות מתנאי חוזה זה.

5. התחייבות נותן השירותים

5.1. נותן השירותים מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות, בצורה יסודית ומקצועית ובהתאם להוראות המקצועיות.

5.2. נותן השירותים מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

5.3. נותן השירותים לא יחל בביצוע העבודה בטרם קיבל הוראה לעשות כן ללא קבלת הזמנת עבודה מאושרת וחתומה על ידי מורשי החתימה של המזמינה.

5.4. נותן השירותים מתחייב לעמוד בלוח הזמנים שאושר על ידי המזמינה ויצורף כמסמך ד(3) להסכם זה.

5.5. נותן השירותים מתחייב לפעול בהתאם להנחיות, נהלים וקביעות המזמינה כפי שיהיו מעת לעת וזאת מבלי שהדבר גורע מאחריות ו/או יוצר יחסי עובד מעביד בינו לבין המזמינה.

5.6. נותן השירותים יהיה מחויב לציית לנוהלי העבודה הקיימים אצל המזמינה.

5.7. נותן השירותים מתחייב לשמור את הפרטים המופיעים ברשומות המזמינה ו/או הרשויות המקומיות החברות באשכול בסודיות, ולא להעבירם לצד ג' כלשהו, אלא באישור בכתב ומראש של המזמינה.

5.8. נותן השירותים מתחייב להודיע למזמינה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול כל רישיון ו/או אישור ו/או היתר, כאמור, וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה

5.9. **נותן השירותים ימנה כמנהל בפועל את המנהל בפועל שהוצג במסגרת המכרז בלבד. הוראה זו הינה תנאי יסודי להסכם זה, אשר הפרתו תגרור ביטול ההסכם לאלתר אף ללא ההודעה מוקדמת על הפרת ההסכם.**

5.10. במקרה והמנהל בפועל לא יכול לתת את השירותים לאשכול, לתקופה זמנית או בכלל, ימנה נותן השירותים מנהל בפועל תחתיו אשר יעמוד בכל תנאי הסף במכרז ויאשר מראש ובכתב ע"י האשכול.

5.11. נותן השירותים מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ומיומנים לתפקידים ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ועל פי המפורט במפרט השירותים (**מסמך ג** למסמכי המכרז) ובהתאם להצעתו במכרז, וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות.

5.12. במידה והממונה לא יהיה מרוצה מתפקודם או התנהגותם, או מרמת הביצוע של עובדי נותן השירותים ו/או מי מטעמו העומדים בקשר עם המזמינה, יחליף נותן השירותים, לבקשת המזמינה, את העובדים בעובדים אחרים בתוך שבוע לכל היותר, לשביעות רצונה המלאה של המזמינה.

5.13. נותן השירותים מתחייב למלא הוראות כל דין קיים ו/או עתידי בקשר עם מתן השירותים, וישלם את כל המיסים, האגרות וההיטלים הנדרשים והמוטלים עליו לצורך מתן השירותים, במשך תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה.

5.14. נותן השירותים, לאחר שהוזהר בזאת, מצהיר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את המזמינה במלוא הסעדים העומדים לה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול החוזה ותשלום פיצויים.

5.15. נותן השירותים אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה כולו, או חלקו, או כל טובת הנאה לפיו ו/או זכות מזכויותיו ו/או חוב מחובותיו ו/או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, לכל אדם או תאגיד אחר בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

5.16. הוא ו/או כל עובד אחר במשרדו בעל ניסיון, ידע, כישורים מקצועיים, השכלה פורמלית, מומחיות ומיומנות מקצועית. כמו כן הינו בעל כל המערך הטכני הארגוני והמקצועי וכל האמצעים הכספיים והאחרים הנחוצים לצורך מתן השירותים וביצוע מלוא התחייבויותיו לפי הסכם זה ברמה הגבוה ביותר, באופן אשר יהא בו כדי להביא את העבודות במהירות האפשרית וביעילות ובחסכון המרביים, לידי השלמתן באופן מעולה, ללא ליקויים כלשהם ולשביעות רצונם המלאה של המזמין ונציגיו.

5.17. הוא בדק ומכיר היטב את מכרז 8/25 של אשכול השרון, את רשויות האשכול ואת יתר דרישות החוק והרשויות בקשר עם בניית הפרויקטים נשוא מכרז 8/25 של אשכול השרון.

5.18. ידועים לו כל הוראות הדין וכל התנאים, הנסיבות והנתונים הכרוכים בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר נותן השירותים כי בירר ברשויות המוסמכות את כל הנתונים הרלוונטיים להתחייבויותיו בחוזה זה וקיבל לידי את מלוא האינפורמציה הרלוונטית, וכן קיבל מאת המזמין את כל האינפורמציה הנדרשת בקשר עם תכנון הפרויקט.

5.19. ידוע ומוסכם על נותן השירותים כי המזמינה רשאית להכתיב ולקבוע את תוכנות המיחשוב השונות לשם ניהול הפרויקט וכי נותן השירותים יערוך את כל השינויים, התאמות, רכישות התוכנות והכשרת הצוות כפי שידרש לשם ניהול הפרויקט בכל תוכנות הניהול והמעקב על הפרויקט כפי שתדרוש המזמינה. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי לא יהא

זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בקשר לכך והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה לעניין זה.

5.20. הובאו לידיעתו כל צרכי ו/או התחייבויות המזמין, בין בנוגע ללוחות הזמנים ובין בנוגע למהות ואופי הפרויקט ובין בנוגע למסגרת התקציבית שיועדה לשירותי התכנון הניתנים על ידו, בפרט והמסגרת התקציבית של הפרויקט בכלל, ובין בנוגע לכל נתון רלוונטי אחר, והוא מסכים לקבל על עצמו את ביצוע התחייבויותיו בהסכם זה בהתאם לכל הנ"ל.

6. מתן שירותי ניהול ופיקוח

- 6.1. נותן השירותים יעניק לרשויות האשכול שיתקשרו עם הספק הזוכה במכרז האנרגיה (להלן: "הקבלן"), שירותי ניהול ופיקוח על הקבלן, כמפורט במסמך ג' למכרז. יובהר כי הרשויות אינן חייבות בהתקשרות עם מי הזוכים במכרז האנרגיה, והאשכול אינו מתחייב להיקף עבודה כזו או אחר.
- 6.2. השירותים כאמור ינתנו לרשות המקומית מיום חתימת ההסכם של הרשות והקבלן (להלן: "ההסכם הקבלני") ועד לסיום הקמתם של כל הפרויקטים נשוא ההסכם הקבלני, מסירתם לרשות המזמינה ותחילת הפעלתם לשביעות רצון הרשות המזמינה והאשכול.
- 6.3. נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים, בהתאם לדרישות, למועדים ולמפרט, כאמור במסמך ד(3) ובהזמנת העבודה החתומה.
- 6.4. נותן השירותים יבצע את השירותים במקום שהמזמינה תורה לו ובמועד כפי שייקבע על-ידה ובתיאום עם המורשים מטעם המזמינה.
- 6.5. נותן השירותים ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהתחייבויותיו לפי הסכם זה והן ישולמו על ידו.
- 6.6. נותן השירותים מסכים, כי השירותים יבדקו על ידי המזמינה במועד ביצועם או בסמוך לכך. ככל שיוחלט על ידי המזמינה כי קיים פגם או ליקוי או אי התאמה, בביצוע השירותים, תודיע המזמינה לנותן השירותים על הצורך בתיקונם ונותן השירותים מתחייב לתקנם לאלתר.
- 6.7. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה כי המזמינה תהא רשאית להודיע לנותן השירותים על ליקויים בשירותים, בכל מועד עד מועד התשלום הסופי או בתוך 90 יום מיום ביצוע השירותים, המאוחר מביניהם.
- 6.8. במידה ונותן השירותים לא יתקן ליקויים בעבודתו כאמור לעיל, תוך המועד שנקבע על ידה תהא המזמינה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות נותן שירותים אחר, לעניין זה לרבות רכישת השירותים מנותן השירותים אחר, ולנכות מסכום החשבון הסופי, את מחיר התיקון שנעשה או צריך להיעשות ו/או הפרש המחיר בין השירותים אשר היו אמורים להיות מסופקים על ידי נותן השירותים לבין המחיר ששולם בפועל.
- 6.9. בנוסף תהא רשאית המזמינה לנקוט בכל סעד אחר על פי דין לרבות תביעה לפיצוי מוסכם.
- 6.10. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לנקוט בכל אמצעי אשר עומד לזכותה על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
- 6.11. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי הובא לידיעתו כי אי מתן השירותים, כולם או חלקם, על פי לוח הזמנים הנקוב בהזמנת העבודה, עלול להסב למזמינה נזקים כבדים ולרבות תביעות ו/או דרישות מצד ג', וכן מתחייב לשאת בכל נזק, הפסד, הוצאה או תביעה

שתוגש נגדה עקב אי עמידת נותן השירותים בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, זאת מבלי לפגוע בזכות המזמינה להודיע לנותן השירותים על ביטול ההזמנה. במקרה של ביטול ההזמנה כאמור, תהיה המזמינה פטורה מתשלום התמורה.

6.12. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ומכל יתר הסעדים העומדים למזמינה, בהתאם להסכם זה ובהתאם לדין, מתחייב נותן השירותים לשלם למזמינה עבור כל יום איחור במתן השירותים פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך השווה ל 100 ₪ לכל יום איחור החל מהיום השלישי שלאחר המועד האחרון לביצוע על פי הזמנת העבודה.

7. מתן שירותי ייעוץ

7.1. נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים, בהתאם לדרישות, למועדים ולמפרט במסמכי המכרז ובהזמנת העבודה החתומה. **ידוע לנותן השירותים שהתמורה הינה שעתית ועל כן תחילת מתן השירותים כפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה עם מכסת שעות מוגדרת, כפי שתוצא מעת לעת על ידי האשכול, לאורך תקופת ההסכם. נותן השירותים מתחייב שלא לבצע עבודה החורגת ממכסת השעות המאושרת בהזמנות העבודה, וככל שעשה כן, הוא עשה זאת בהתנדבות על חשבונו והוא מוותר בזאת על דרישת תמורה כלשהי בגין שעות חורגות כאמור.**

7.2. נותן השירותים יבצע את השירותים במקום שהמזמינה תורה לו ובמועד כפי שייקבע על-ידה ובתיאום עם המורשים מטעם המזמינה.

7.3. נותן השירותים יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהתחייבויותיו לפי הסכם זה והן ישולמו על ידו.

7.4. נותן השירותים מסכים, כי השירותים יבדקו על ידי המזמינה במועד ביצועם או בסמוך לכך. ככל שיוחלט על ידי המזמינה כי קיים פגם או ליקוי או אי התאמה, בביצוע השירותים, תודיע המזמינה לנותן השירותים על הצורך בתיקונם ונותן השירותים מתחייב לתקנם לאלתר.

7.5. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה כי המזמינה תהא רשאית להודיע לנותן השירותים על ליקויים בשירותים, בכל מועד עד מועד התשלום הסופי או בתוך 90 יום מיום ביצוע השירותים, המאוחר מביניהם.

7.6. במידה ונותן השירותים לא יתקן ליקויים בעבודתו כאמור לעיל, תוך המועד שנקבע על ידה תהא המזמינה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות נותן שירותים אחר, לעניין זה לרבות רכישת שירותים מנותן השירותים אחר, ולנכות מסכום החשבון הסופי, את מחיר התיקון שנעשה או צריך להיעשות ו/או הפרש המחיר בין השירותים אשר היו אמורים להיות מסופקים על ידי נותן השירותים לבין המחיר ששולם בפועל.

7.7. בנוסף תהא רשאית המזמינה לנקוט בכל סעד אחר על פי דין לרבות תביעה לפיצוי מוסכם.

7.8. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לנקוט בכל אמצעי אשר עומד לזכותה על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.

7.9. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי הובא לידיעתו כי אי מתן השירותים, כולם או חלקם, על פי לוח הזמנים הנקוב בהזמנת העבודה, עלול להסב למזמינה נזקים כבדים ולרבות תביעות ו/או דרישות מצד ג', וכן מתחייב לשאת בכל נזק, הפסד, הוצאה או תביעה שתוגש נגדה עקב אי עמידת נותן השירותים בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, זאת מבלי

- לפגוע בזכות המזמינה להודיע לנותן השירותים על ביטול ההזמנה. במקרה של ביטול ההזמנה כאמור, תהיה המזמינה פטורה מתשלום התמורה.
- 7.10. היועץ יגיש לאשכול דיווח רבעוני עד 15 יום לפני המועד להגשתו בהתאם לדרישות קו"ק 52/2025 של משרד האנרגיה והתשתיות.
- 7.11. היועץ יצרף לכל נייר או פרסום הקשור בקו"ק 52/2025 הנ"ל את לוגו משרד האנרגיה והתשתיות ולוגו האשכול.

8. תקופת ההסכם

- 8.1. תקופת ההתקשרות עם היועץ הזוכה תהיה ל-12 חודשים, אשר יחלו מיום הודעת הזכייה במכרז זה.
- 8.2. לאשכול זכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות המצטברת לא תעלה על חמש שנים.
- 8.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שירותי ניהול ופיקוח שהוחלל בביצועם עבור פרויקט מסוים, ימשיך נותן השירותים לתת את השירותים עד לסיומו של אותו פרויקט בהתאם לדרישות המזמין ותכולת השירותים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות מזמין להפסיק את ההתקשרות בהודעה מוקדמת בכתב, כאמור בהסכם, ככל שלא יהיה שביעות רצון מהשירות הניתן.
- 8.4. למרות האמור לעיל, האשכול יזמין שירותי ייעוץ בהתאם לתקציב שיהיה לו עבור שירותים אלו, ואין בהיקף תקופת ההתקשרות, לרבות הארכתה, כדי לחייב את האשכול להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו או בכלל.
- 8.5. **האשכול יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות ע"י משלוח הודעה בכתב לזוכה 30 יום מראש, ללא צורך בנימוק ומבלי שיהיה חייב בתשלום פיצוי עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום עבור שעות העבודה שבוצעו ואושרו על ידי האשכול, עד למועד הפסקת ההתקשרות.** מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המזמינה תהא רשאית להפסיק הסכם זה לאלתר בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:
- 8.5.1. אם מונה לנותן השירותים ו/או לעסקיו מפרק זמני או קבוע או ניתן נגדו צו פירוק או צו קבלת נכסים בפשיטת רגל, או אם מונה לו כונס נכסים או אם הוגשה נגדו בקשת פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או בקשה לאכיפת אג"ח, והיא לא הוסרה תוך 30 יום ממועד הגשתה.
- 8.5.2. אם נותן השירותים העביר הסכם זה כולו או חלקו ו/או זכויות ו/או חובות על-פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמינה, או אם העסיק קבלני משנה או עובדים בניגוד לתנאי הסכם זה.
- 8.5.3. הוכח להנחת דעת המזמינה שנותן השירותים הסתלק ו/או מתרשל בביצוע החוזה.
- 8.5.4. נותן השירותים הפר התחייבות מהתחייבויותיו כמפורט בהסכם, ולא תיקנה תוך 3 ימים.
- 8.6. מבלי לגרוע מן האמור, מוסכם כי במקרה של הפרה יסודית ו/או אי קיום תנאי או התחייבות בהסכם זה, על ידי נותן השירותים, המזמינה רשאית להודיע בכתב לנותן השירותים שאי תיקון ההפרה תוך 3 ימים ממועד הודעת המזמינה, תהא רשאית המזמינה לסיים את ההתקשרות מיידית וזאת מבלי לפגוע בזכות המזמינה לקבל כל סעד ותרופה אחרים לפי הוראות כל דין.

9. הפרת תנאי ההזמנה

9.1. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה נותן השירותים ייחשב כמפר תנאי ההזמנה אם סיפק שירותים שונים מאלה שהוזמנו ו/או שאינם מתאימים בשל היותם פגומים ו/או לקויים ו/או מכל סיבה אחרת, אשר בגין כך לא ניתן לעשות בהם שימוש מניח את הדעת ("אי התאמה").

10. תמורה

10.1. עבור שירותי ניהול ופיקוח

10.1.1. בכפוף לאמור בסעיפים 10.2 ו-10.3 להלן, תמורת ביצוע כל התחייבויות נותן השירותים על-פי הסכם זה תשלם המזמינה לנותן השירותים את התמורה כמפורט בהצעת המחיר המאושרת, המצ"ב **כמסמך ד (4)**, ובהתאם להזמנת השירותים החתומה על ידי מורשי החתימה של המזמינה.

10.1.2. מכיוון שתמורת נותן השירותים נגזרת ותלויה בתמורת האשכול כאמור, יהיה זכאי נותן השירותים לקבלת התמורה רק לאחר קבלת התמורה, כולה או חלקה מהקבלן שהתקשר עם הרשות המזמינה בידי האשכול. בתוך 30 ימים מקבלת התמורה בידי האשכול, יעביר האשכול לנותן השירותים את חלקו היחסי על פי הצעתו.

10.1.3. ידוע לנותן השירותים כי קבלת התמורה בידי האשכול מהקבלן מותנית בהשלמת כל אבן דרך שפורטו במפרט **מסמך ד (3)** ובסעיף 5 להסכם בין האשכול לקבלן אשר צורף **כמסמך ב-1** למסמכי מכרז אנרגיה **מסמך ג(1)**. על כן מתחייב נותן השירותים להודיע לאשכול בדבר השלמת כל אבן דרך. לאחר הודעתו ישלח האשכול חשבון לקבלן לתשלום אבן הדרך ורק לאחר תשלום החשבון כאמור, תתגבש זכאותו של נותן השירותים לקבלת התמורה כאמור בסעיף 9.2 לעיל, ויוצא על ידו חשבון לאשכול בגובה שכה"ט המגיע ביחס לאבן הדרך.

10.2. עבור שירותי הייעוץ ישלם האשכול את התמורה המגיע לנותן השירותים באופן הבא:

10.2.1. עד ל-10 בחודשים ינואר, אפריל, יולי ואוקטובר בכל שנה יגיש נותן השירותים הצעה לתוכנית עבודה רבעונית אשר בה יפרט את הצעתו לביצוע המשימות לתקופה לביצוע המשימות המפורטות **בקו"ק 52/2025** של משרד האנרגיה והתשתיות (להלן: **"הקו"ק"**).

10.2.2. האשכול יאשר, יתקן או יבקש הבהרות מנותן השירותים ביחס לתוכנית העבודה הרבעונית המוצעת בתוך 7 ימי עסקים. נותן השירותים ישיב על ההבהרות או התיקונים המבוקשים בהצעה תכנית העבודה הרבעונית.

10.2.3. התכנית המתוקנת בהתאם לדרישות האשכול תחייב את נותן השירותים ותקרא להלן: **"תכנית עבודה הרבעונית"**.

10.2.4. עד ל-5 לכל חודש מהחודשים המפורטים בסעיף 10.2.1 יגיש נותן השירותים דין וחשבון מפורט הכולל את כל העבודות והפעולות שביצע במסגרת תכנית הרבעונית המאושרת עבור התקופה הקודמת (להלן: **"הדו"ח"**). מסירת הדו"ח הינה תנאי לתשלום התמורה הרבעונית, והאשכול לא ישלם את התמורה הרבעונית אם לא יימסר הדו"ח הנ"ל.

10.2.5. האשכול רשאי להעיר על הדו"ח, ולהורות לנותן השירותים להשלים או להוסיף עבודות שלדעתו לא בוצעו כלל או לא בוצעו באופן סביר לפי שיקול דעתו, ונותן

השירותים יפעל עפ"י הוראות האשכול.

- 10.2.6. לאשכול זכות לקזז מהתמורה הרבעונית סכום שהוא שווה ערך לעבודות או פעולות שנותן השירותים לא ביצע שהיו רשומות בתכנית העבודה המאושרת.
- 10.3. התמורה הרבעונית תשולם 45 יום לאחר תום החודש בו יגיש נותן השירותים הדו"ח לאשכול, וכנגד חשבונית מס כדין. יחד עם זאת, מכיוון שמלוא התמורה למימון התמורה הרבעונית ממומנת ע"י משרד האנרגיה והתשתיות רשאי האשכול לדחות כל תשלום עד 10 ימי עסקים מיום קבלן המימון לתמורה הרבעונית, ובלבד שישלם את התמורה הרבעונית בתוך 150 יום מיום קבלת הדו"ח.
- 10.4. תמורת ביצוע כל התחייבויות נותן השירותים על-פי הסכם זה תשלם המזמינה לנותן השירותים את התמורה השעתית כמפורט בהצעת המחיר המאושרת כפי שהגיש במכרז ובכפוף להזמנת השירותים החתומה על ידי מורשי החתימה של המזמינה.
- 10.5. תנאי לתשלום התמורה הינו העברת דו"ח שעות חודשי לאשכול ולמשרד האנרגיה אשר יפורט את שעות העבודה שבוצעו בפועל על ידי נותן השירותים בחודש החולף.
- 10.6. התשלום יבוצע בתנאי שוטף+45 ימים ממועד אישור החשבון ודו"ח השעות על ידי המזמינה ועל ידי הגורם הממן.
- 10.7. **המחירים דלעיל כוללים מע"מ, וישולמו כנגד הגשת חשבונית מס כחוק.**
- 10.8. למען הסר ספק, התמורה הינה סופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא וכוללת את כל הוצאותיו של נותן השירותים
- 10.9. במסגרת הסכם זה ולצורך ביצועו.

11. אחריות נותן השירותים כלפי המזמינה

- 11.1. נותן השירותים לבדו אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, חבלה או נזק כלשהם, לגוף או לרכוש מכל סוג שהוא, שיגרמו למזמינה, עובדיה, שלוחיה, למי מטעמה או לצד שלישי כלשהו, עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה או שגיאה מקצועית של נותן השירותים או הזנחה במילוי חובתו המקצועית או כתוצאה או עקב שימוש או ביצוע של שירותים או ציוד או אביזרים לקויים או העדר נאמנות או העדר תום לב מצד נותן השירותים ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין מביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. למען הסר ספק "נותן השירותים" - לרבות עובדיו, שלוחיו או מי מטעמו.
- 11.2. נותן השירותים פוטר את המזמינה ועובדיה מאחריות לכל נזק או אובדן שהם באחריותו כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון או ברשלנות, ומתחייב בזה לפצות ולשפות את המזמינה או מי מטעמה על כל נזק או אבדן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, שלוחיה, או מי מטעמה, בגין כל אבדן, חבלה או נזק שהם באחריות נותן השירותים על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו עקב כך. המזמינה תודיע לנותן השירותים על כל תביעה או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם, על חשבוננו.
- 11.3. אחריותו נותן השירותים לשירותים תחול גם לגבי נזקים כאמור, שיתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

12. ביטוחים

- 12.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות נותן השירותים ואחריותו לנזקים לפי הסכם זה, ומבלי לפגוע

בהוראות כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבונו בחברת ביטוח הרשומה ופועלת במדינת ישראל כחוק, את עצמו ואת כל עובדיו ושלוcho ו/או כל אדם אחר, המועסק בשירותיו, לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) - 1968 ו/או לפי כל דין, יחדיו, בביטוחים מתאימים.

12.2. נותן השירותים מתחייב כי לפני תחילת ביצוע עבודתו (לפחות 7 ימי עבודה לפני תחילת ביצוע החוזה) ובמשך כל תקופת ההסכם יהיו בידיו פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו, על שמו ועל שם המזמינה, הכל כמפורט באישור עריכת ביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כ**מסמך ד1'** (להלן: **"אישור עריכת הביטוח"**) ובהתאם לאמור ולפירוט כדלקמן:

12.2.1. **ביטוח חבות מעבידים**; בגבול אחריות של 20,000,000 ₪; הביטוח מורחב לשפות את המזמינה, היה ויקבע כי היא נושאת באחריות כמעביד. נותן השירותים פטור מלהמציא ביטוח מעבידים אם אינו מעסיק עובדים ועליו ליתן תצהיר מתאים.

12.2.2. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי כלשהו** בגבול אחריות של 1,000,000 ₪.

12.2.3. **הרחבות לפוליסה**: חבות המבוטח בגין קבלני משנה ועובדיהם, ביטול חריג תביעת שיבוב של ביטוח לאומי, זיהום תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי, עבודות חוץ בזיקה לעיסוקו של נותן השירותים, נזק לרכוש המזמינה יהיה צד ג' כהגדרתו בפוליסה.

12.2.4. **ביטוח אחריות מקצועית בגבול** אחריות של 1,000,000 ₪. הביטוח יהא בתוקף גם בסיום ההתקשרות בין הצדדים ולמשך 7 שנים, לכל הפחות, מתום ההתקשרות וכל עוד קיימת לנותן השירותים אחריות לפי דין;

12.2.5. **הרחבות ותנאים לפוליסה**: אי יושר עובדים, אובדן מסמכים, תוכניות ובטחונות, אובדן שימוש ועיכוב, הוצאות משפט פלילי.

12.2.6. תקופת גילוי – 6 חודשים

12.2.7. תאריך רטרואקטיבי – מתאריך הקודם לתאריך חתימה על חוזה זה.

12.2.8. לפוליסה יוסף סעיף אחריות צולבת

12.3. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה, מתחייב נותן השירותים להמציא לידי המזמינה, לפני תחילת עבודתו את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח.

12.4. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע עבודתו והמזמינה תהיה זכאי למנוע ממנו להתחיל בביצוע ההסכם כל עוד האישור האמור לא הומצא לה לפני מועד תחילת ביצוע העבודה.

12.5. אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד, לא תפגע בהתחייבויות נותן השירותים על-פי הסכם זה, לרבות בכל הנוגע לתשלום פיצויים בגין אי עמידה בתנאי ההסכם.

12.6. המזמינה רשאית לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא ע"י נותן השירותים כאמור לעיל ונותן השירותים מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו. נותן השירותים מצהיר כי זכות הביקורת של המזמינה ביחס לאישור הביטוח כאמור וזכותה של המזמינה להורות על תיקון ביטוחי נותן השירותים כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמינה או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור הביטוח כאמור, טיבו, היקפו ותוקפו ואין בה לגרוע מכל חבות המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה.

- 12.7. נותן השירותים מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.
- 12.8. למרות האמור לעיל, נותן השירותים מתחייב שהפוליסה לביטוח אחריות מקצועית תהיה בתוקף גם בסיום ההתקשרות בין הצדדים וכל עוד חלה על נותן השירותים אחריות עפ"י דין.
- 12.9. לא יאוחר מ-7 ימים לפני מועד תום כל תקופת ביטוח מתחייב נותן השירותים להפקיד בידי המזמינה אישור ביטוח חדש בגין הארכת תוקפם לשנה נוספת.
- 12.10. בוטלו הביטוחים בטרם פג תוקף הסכם זה מסיבה כלשהיא ונותן השירותים לא המציא אישור ביטוח אחר, או לא חידש ביטוחים שהסתיימו בטרם פג הסכם זה, תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח אם לא ישלםם לדרישתה. המזמינה תהיה רשאית לנכות תשלומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לנוותן השירותים בכל זמן שהוא או לגבותם מנותן השירותים בכל דרך אחרת.
- 12.11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט בסעיפי נספח הביטוח המצ"ב, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על נותן השירותים לבחון את החשיפה לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. נותן השירותים מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור. אם לדעת נותן השירותים יש צורך בעריכת ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחיו המפורטים באישור הביטוח, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור. בכל ביטוח נוסף או משלים לביטוחי נותן השירותים כאמור, יכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה (לעניין ביטוחי רכוש) ושם המבוטח יורחב לכלול את המזמינה (לעניין ביטוחי חבויות) בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 12.12. הפוליסות לא תשוננה לרעה ולא תבוטלנה אלא לאחר מתן הודעה למזמינה 60 ימים לפחות לפני השינוי ו/או הביטול. כן מתחייב נותן השירותים להמציא למזמינה, מיד עם דרישתה, העתקים חתומים של ביטוחיו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעתקי ביטוחי נותן השירותים לבין האמור בחוזה זה, ולדרישת המזמינה, מתחייב נותן השירותים לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם, והדבר לא יטיל אחריות כלשהיא על המזמינה ולא יצמצם את אחריותו של נותן השירותים על פי חוזה זה או על פי כל דין.
- 12.13. בכל הפוליסות שם המבוטח בביטוחי נותן השירותים המפורטים לעיל יורחב לכלול גם את המזמינה. ביטוחי נותן השירותים יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו לתחלוף SUBROGATION נגד כל יחיד מיחידי המבוטח, גופים עירוניים וכל אדם או גוף שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודה.
- 12.14. ביטוחי נותן השירותים יכללו הוראה על פיה הם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך, אם נערך, ע"י המזמינה ועל ידי גופים עירוניים, ולא יחול עליהם סעיף "השתתפות".
- 12.15. בפוליסות יבוטלו סעיפי רשלנות רבתי/חמורה.

12.16. הפוליסות יכללו סעיף ביטול של 60 יום עפ"י מתחייבת המבטחת להודיע למזמינה 60 יום קודם לביטול הפוליסות ו/או אי חידושן למזמינה ו/או כל שינוי.

13. ערבות

- 13.1. להבטחת קיום התחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה מתחייב נותן השירות להמציא לאשכול עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת האשכול, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד **המחירים לצרכן בסך של 50,000 ₪**, בנוסח המצורף **כמסמך ד(2)** להסכם זה.
- 13.2. הערבות תעמוד בתוקפה עד ל-24 חודשים. המזמינה תהיה רשאית לדרוש הארכת הערבות ונותן השירותים מתחייב להאריכה בהתאם לדרישת המזמינה.
- 13.3. המזמינה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 13.4. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו למזמינה המזמינה עקב ובגין ההפרה.

14. שמירת זכויות

- 14.1. למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בזאת, כי המידע במסגרת הסכם זה, כולו או חלקו, הינו רכוש הבלעדי של המזמינה, אשר יימסר לנותן השירותים על פי רצונה של המזמינה, אם תחליט לעשות כן.
- 14.2. כמו כן, מוצהר ומוסכם על הצדדים כי כל הרשומות, המסמכים והמידע שיגיעו לנותן השירותים, הינם קניינה הבלעדי של המזמינה ו/או רשויות האשכול, והספק יהא אחראי באחריות מוחלטת בתקופת ההסכם ולאחר סיומו לכל נזק ואבדן שיגרמו לרשומות או לחלקים מהן.

15. סיום התקשרות

- 15.1. בסיום ההתקשרות על פי הסכם זה יפעל נותן השירותים להעברה מסודרת של כל הנתונים, המסמכים, התייעוד, או כל פרט אחר הנוגע למתן השירות לרבות כל מסמך תעודה, או כל פריט אינפורמציה על כל מדיה שהיא (נייר, צילום, מדיה מגנטית וכד'). באופן שלא יישאר בידי נותן השירותים שום פרט אשר לא היה בידיו לפני הסכם זה. והכל על חשבון נותן השירותים ללא כל תמורה נוספת. יובהר כי כל נתון שנמצא ע"ג מדיה מגנטית או דיגטלית יועבר על מדיה מגנטית או דיגטלית בהתאמה בליווי של טבלאות תרגום של קודים ומסמכים המתארים את מבנה הנתונים באופן שניתן יהיה להסב אותם בקלות.

16. קיזוז

- 16.1. המזמינה רשאית לקזז, בכפוף למתן הודעה בכתב 10 ימים מראש לנותן השירותים, כנגד כל סכום המגיע לפי החוזה לנותן השירותים, כל חוב לפי חוזה זה או לפי כל חוזה אחר עם נותן השירותים וכן כל חוב קצוב אחר של המזמינה לנותן השירותים. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכות המזמינה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד למזמינה המזמינה כלפי נותן השירותים מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין. על אף האמור לעיל, עומדת למזמינה זכות קיזוז ללא כל צורך בהתראה מראש במקרה של קיזוז בגין שירותים שלא סופקו בפועל או שסופקו באופן לקוי.

17. העברת זכויות וחובות

17.1. מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לנותן השירותים להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לספק משנה או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת המזמינה לכך בכתב ומראש.

18. מסירה תכנית וגמר תכנון

18.1. הובא ההסכם לידי גמר בנסיבות כלשהן, או לפי דרישות המנהל מכל סיבה שהיא, חייב נותן השירות למסור למנהל את המודלים וכן את כל האורגניזמים וההתקנים של כל התכניות כשהן משורטטות באמצעות מחשב בתוכנת ARCGIS ואת קבצי התכניות על גבי מדיה דיגיטלית לפי הנחיית המנהל, לרבות החישובים, התרשימים או המסמכים האחרים אשר ברשותו.

18.2. הבעלות וכל זכויות היוצרים על כל המפות, התכניות, התרשימים, החישובים וכל המסמכים האחרים אשר נותן השירות והיועצים מטעמו קיבל על עצמו להכניס, תיחשב כמועברת למזמין מרגע קבלתם על ידי המזמין ויהיו רכוש הבלעדי של המזמין אשר יהיה רשאי להשתמש בהם כראות עיניו, לרבות הכנסת שינויים והתאמות מכל סוג שהוא והכל – לצורך ביצוע הפרויקט נשוא הסכם זה בלבד, ומבלי שנותן השירות יקבל עבור זאת איזשהו פיצוי מעבר לתמורה שנקבעה בהסכם זה. התכניות והמבנה שיוקם על פיהן יהיו קנייני הגמור והמוחלט של המזמין.

18.3. מובהר כי האמור לעיל יחול גם בכל מקרה של הבאת ההסכם לידי גמר ו/או ביטולו ובהתאם להסכם זה לפיכך, לא תישמע טענה של נותן השירות שהופרה זכות היוצרים שלו.

18.4. נותן השירות מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תובענה בגין זכותו הנ"ל של המזמין, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכות יוצרים מכל סוג שהוא, לרבות זכויות מוסריות ובין לתביעות מכל סוג שהוא.

18.5. לא יעתיק נותן השירות מסמכים, מפות או תרשימים אחרים וכו', ולא יעבירם לגורם כלשהו ללא אישור המזמין מראש ובכתב.

19. אישורים

אישוריו של המנהל לתכניות ו/או מסמכים אחרים הקשורים בעבודת נותן השירות, אשר הוכנו ע"י נותן השירות בהתאם להסכם זה, כולל תכניות ומסמכים שהכנתם נדרשה ע"י המנהל – לא ישחררו את נותן השירות מאחריותו המקצועית המלאה, ואינם מטילים על המנהל ו/או המועצה ו/או מהנדס המועצה אחריות כל שהיא לטיב התכניות או המסמכים האמורים.

20. ביצוע חלקי

20.1. הופסק ביצוע השירותים על פי הסכם זה, כולם או חלקם, מכל סיבה שהיא, לפני השלמתם – ישולם לנותן השירותים שכר טרחה רק עבור השירותים שביצע בפועל עד למועד ההפסקה, בהתאם לדוחות השעות שאושרו, ללא תוספת כלשהי בגין שירותים שלא בוצעו. כמו כן, היה והחליטה האשכול על הקפאת ביצוע השירותים ו/או הפרויקט, יוקפאו תשלומי התמורה לנותן השירותים והם ישולמו לו רק עבור העבודה

שביצע בפועל עד למועד ההקפאה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר במפורש כי המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להקים את הפרויקט כולו ו/או חלקו בלבד, בשלבים כפי שימצא לנכון, או לא להקימו כלל ונותן השירות מוותר על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

21. ויתור והימנעות מפעולה

21.1. כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד המזמינה לא ייחשבו כויתור המזמינה על זכויותיה אלא אם כן ויתרה המזמינה על כך בכתב ומראש.

22. שינוי ההסכם

22.1. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה.

23. כתובות והודעות

23.1. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.
23.2. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמינה

נותן השירותים

מכרז מס' 6/26

מסמך ד(1) –

אישור עריכת ביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**			
באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה : אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה : אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.				
מבקש הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם איגוד ערים אשכול השרון	שם רשויות מקומיות החברות באשכול	שם	אופי העסקה : ☐ נדל"ן ☒ שירותים	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון
ת.ז.ח.פ. 501400642	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	☐ אספקת מוצרים ☐ אחר : _____	☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים
מען הטחנה 1, כפר סבא	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : מבקש אישור נוסף	מען	העיסוק המבוטח : מתן שירותי ניהול פיקוח על הפרויקטים מתחום האנרגיה (סולאריים, PV, עצמאות אנרגטית, אגירה) מכרז מס' 8/25 של אשכול השרון	☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**			

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרוא קטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרוא קטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ כיסויים
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					לתקופה	למקרה*		ט נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
צד ג'		ביט			1,000,000	1,000,000		307 304 302 321 315 309 329 328 322
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000		328 319 309
אחריות מקצועית					1,000,000	1,000,000		303 302 301 321 309 304 327 326 325 6 -332 328 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
086 084 040 038

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור
המבטח:

*** באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.**

**** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.**

***** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.**

****** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.**

מכרז מס' 6/26

מסמך ד(2) –

ערבות בנקאית להסכם

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

א.ג.נ,

על פי בקשת ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") בקשר להסכם ממכרז מס' 6/26
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד 50,000 ₪ (במילים: "חמישים אלף ש"ח").
אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 10 יום מיום דרישתכם הראשונה
בכתב שתגיע אלינו, לרבות באמצעות הפקסימיליה, חתומה על ידי אשכול רשויות השרון, מבלי
להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום
תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי
שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל
הנ"ל.
ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר
מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____

בנק: _____

מכרז מס' 6/26

מסמך ד(3) - מפרט השירותים -

לצרף לאחר הזכייה את מסמך

ג, ג1 למסמכי המכרז

מכרז מס' 6/26

מסמך ד(4) – הצעת המחיר

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול")

הנדון: הצעת מחיר – מכרז פומבי מס' 6/26 למתן שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים מכוח מכרז מסגרת 8/25 ושירותי ייעוץ אנרגיה

אנו הח"מ _____ ח.פ./ת.ז. _____, לאחר שקראנו בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון על נספחיו, לרבות ההסכם ומפרט השירותים, והבנו את כל התנאים והדרישות הכלולים בהם, מתכבדים להגיש את הצעת המחיר מטעמנו כדלקמן:

1. הצעה עבור שירותי הניהול והפיקוח (בהתאם לסעיף 11.7.1 להזמנה להציע הצעות):

הצעתנו הינה _____ % (במילים: _____ אחוזים) משכר הטרחה המפורט בסעיף 5.1 במסמך ב-1 במכרז 8/25 (החוזה המתיר התקשרות עם רשויות האשכול).

ידוע לנו כי השיעור המירבי להצעה הינו 5%, וכי הצעה שתחרוג משיעור זה – תיפסל.

2. הצעה עבור תעריף שעותי לשירותי ייעוץ אנרגיה (בהתאם לסעיף 11.7.2 להזמנה להציע הצעות):

פריט	מחיר מוצע בש"ח כולל מע"מ*
(תעריף מקסימלי להצעה: 357 ₪ כולל מע"מ)	
שעת ייעוץ (המחיר שיוצע יכול לכלול נסיעות וביטול זמן; לא ישולם תשלום נוסף בגין נסיעות וביטול זמן)	_____ ₪

ידוע לנו כי התעריף המקסימלי להצעה הינו 357 ₪ כולל מע"מ לשעת ייעוץ, וכי הצעה שתחרוג מתעריף זה – תיפסל.

3. ידוע לנו ואנו מסכימים כי:

- מרכיב המחיר מהווה 40% מהציון הכולל (עד 40 נקודות): עד 25 נקודות עבור ההצעה לשירותי הניהול והפיקוח (סעיף 11.7.1) ועד 15 נקודות עבור ההצעה לתעריף השעותי לייעוץ (סעיף 11.7.2).
- ניקוד כל רכיב ייעשה ביחס להצעה הנמוכה ביותר, לפי הנוסחה: ההצעה הנמוכה ביותר חלקי ההצעה הנבדקת, כשהתוצאה מוכפלת בניקוד המירבי של אותו רכיב (25 או 15 נקודות, לפי העניין), וסכום הניקוד בשני הרכיבים יהיה ניקוד רכיב המחיר של ההצעה (סעיף 11.7.3).
- למען הסר ספק, ההצעה הנמוכה ביותר תהיה מבין ההצעות שעמדו בתנאי הסף.

4. התמורה עבור שירותי הניהול והפיקוח תחושב ותשולם בהתאם לרכיבים ולאבני הדרך הקבועים בסעיף 5 להסכם הקבלן במכרז 8/25, והזכות לקבלתה הינה מיום קבלתה בפועל מהקבלן המבצע. התמורה תשולם בתנאי התשלום הקבועים במסמכי המכרז.

5. המחירים בהצעתנו כוללים מע"מ, וכן את כל ההוצאות, מכל מין וסוג, הכרוכות במתן השירותים נשוא המכרז, לרבות נסיעות וביטול זמן. אנו מתחייבים שלא להעלות כל דרישה לתמורה ו/או לתשלום נוסף מעבר להצעתנו זו.

6. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.

* במידה ואין מע"מ (עוסק פטור/עמותה) יש לציין זאת מפורשות.

ולראיה באנו על החתום:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי (ח.פ./ת.ז.): _____

כתובת (כולל מיקוד): _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

איש קשר: _____ טל' נייד: _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד – להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ, עו"ד של _____ ח.פ./ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף"), מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעת מחיר זו ה"ה בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצעת מחיר זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

תאריך: _____ חותמת + חתימת עוה"ד: _____

אישור עו"ד – להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף"), מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצעת מחיר זו.

תאריך: _____ חותמת + חתימת עוה"ד: _____

מכרז מס' 6/26

מסמך ד(5) – שאלון ניגוד עניינים

מסמך ד(6) התחייבות לשמירה על סודיות

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ 2026

הנני החתום מטה :

שם פרטי _____ שם משפחה _____ ת.ז. _____
(להלן: "הספק")

מתחייב בזאת, בשם הספק _____, ח.פ.,
כלפי אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול"), כדלקמן:
הואיל ומעצם ביצוע התפקיד יועץ אנרגיה באשכול, נחשפו בפני, בין היתר, כל ידע ו/או מידע הקשורים בתחום פעילות האשכול;
והואיל והאשכול מעונין כי ידיעה ו/או מידע הקשור בפעילותו ישמרו על ידי בסודיות ובידיעת האישיות בלבד וכי תימנע העברתם ו/או הגעתם לצד שלישי שהוא, בין במישרין ובין בעקיפין;
לפיכך הריני להצהיר כדלקמן:

1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
2. בהצהרה זו "מידע": כל מידע, מאגר מידע של האשכול, תיק נהלי אבטחת מידע והגנת הפרטיות של האשכול ו/או ידיעה ו/או פרטים הקשורים בפעילות האשכול ו/או אודות האשכול שהגיעו ו/או שיגיעו לידי הספק או ימסרו לו במסגרת עבודתו באשכול, לרבות כל נתון, ידיעה, קובץ מחשב, קוד או רשימה הקשורים באשכול או למי מטעמן, ו/או כל מידע אחר הנוגע לכך, בין בעל פה ובין בכתב ובכל דרך שהיא.
3. במשך תקופת עבודתי באשכול ובכל מועד לאחר הפסקתה מכל סיבה שהיא, הנני מצהיר ומתחייב כי אשמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע ואשתמש בו על פי הוראות הסכם זה בלבד ואני מתחייב לנקוט בכל האמצעים המתאימים על מנת למנוע את גילויי הבלתי מורשה, בין במישרין ובין בעקיפין.
4. הנני מצהיר שלא הורשעתי בעבירה לפי חוק הגנת הפרטיות התשמ"א 1981 ו/או חוק המחשבים התשנ"ה 1995.
5. הנני מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת את המידע כהגדרתו לעיל ולא לפגוע בדרך כלשהי בשמו הטוב של האשכול ו/או מי מעובדיו, ושלא לחשוף את המידע או איזה חלק ממנו ולא לאפשר כל גישה אל המידע או חלק ממנו, לכל צד שלישי שהוא.
6. **הנני מתחייב לא להעביר מידע רגיש, הנני מתחייב שלא להעתיק ו/או לפרסם את המידע או איזה חלק הימנו בכל צורה או אופן (לרבות באמצעות צילום ו/או הדפסה, ו/או שמירתו ו/או הפצתו באמצעות כל סוג של מדיה) אלא לצורך ביצוע תפקידי ובהתאם למטרת איסוף המידע ו/או מטרת קבלתו לידי מכל גוף ו/או תאגיד, ושלא להתיר לכל אדם ו/או גורם אחר להעתיק ו/או לפרסם את המידע כאמור.**
7. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מתחייב שלא להעביר ו/או לגלות ו/או לעשות כל שימוש במידע ו/או בידע של האשכול ו/או אודותיו אשר הגיעו אלי במסגרת עבודתי באשכול, בין שהינו נחלת הכלל ובין אם לאו, בין עבור עצמי ובין עבור אחרים, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, וזאת לכל מטרה שאיננה בהקשר לביצוע עבודתי באשכול, במהלך תקופת עבודתי באשכול לאחריה, ללא מגבלת זמן.
8. הנני מצהיר באופן מפורש, כי האשכול היא לבדו בעל כל הזכויות בכל ידע ומידע שהצטבר ו/או יצטבר, בין שהושג ו/או יושג על ידי ו/או באמצעותי במשך תקופת עבודתי באשכול,

- ובין בכל עת ובכל דרך אחרת שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, במועד שלפני חתימת הסכם זה ובכל עת לאחריו.
9. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מתחייב כי כל שימוש בידע ו/או במידע שברשותי ו/או בהחזקתי כאמור יהא אלא לטובת האשכול בכללותו ואני מתחייב שלא לנצלם לטובתי ו/או לטובת מי מטעמי ו/או לטובת צד שלישי שהוא במהלך עבודתי באשכול ולאחר סיומה מכל סיבה שהיא ללא הגבלת זמן.
10. בחתימתי על התחייבות זו הנני מאשר כי קראתי את הנחיות אבטחת מידע לעובדים המצ"ב והמסומן **כנספח ב'** להסכם.
11. ברור וידוע כי ההתחייבות לסודיות בשמי ו/או מי מטעמי הינה גם לעניין עובדי ו/או מי מטעמי, והנני אחראי להפרת התחייבות דנן גם על ידי מי מעובדי ו/או מי מטעמי, בהתאם להסכם זה.
12. בכל מקרה בו אני ו/או מי מטעמי יפר את ההתחייבות הנ"ל, אזי מבלי לגרוע מאף סעד אחר המוקנה לאשכול, אני מתחייב לשלם לאשכול פיצויים בדבר הנזק, וכן לשפות את האשכול ו/או רשויות האשכול בכל הוצאה ו/או נזק ו/או אבדן שייגרם להן.
13. מוסכם כי במקרה בו יידרש הספק כתוצאה מצו שיפוטי או דרישת רשות מוסמכת לגלות את המידע החסוי (כולו או חלקו), הוא ישלח לאשכול הודעה מיידיית על-כך (ככל שאין מניעה בדין לכך), על-מנת שהאשכול יוכל לבקש סעד שימנע גילוי המידע החסוי. במקרה שסעד כאמור לא יינתן, יגלה הספק רק את אותו חלק מהמידע החסוי שהוא נדרש על פי דין לגלותו, וינקוט במאמצים סבירים על-מנת להבטיח שהרשות שתקבל את המידע החסוי או דורש המידע החסוי ישמרו על סודיותו.
14. למניעת ספק, דבר מהאמור בהסכם זה לא יפורש כהתחייבות ו/או חובה של האשכול לגלות מידע חסוי לספק.

ולראיה באתי על החתום

שם ומשפחה _____
חתימה _____
תאריך _____

מסמך ד(7)

הנחיות אבטחת מידע

הגדרות

"המידע" כל מידע אישי או מידע בעל רגישות מיוחדת או מידע אחר המועבר לספק או שנוצר במסגרת מתן השירותים, לרבות:

- החוק והתקנות
- פרטי רשויות מקומיות החברות באשכול
- פרטי אנשי מקצוע (אדריכלים, מהנדסים וכו')
- נתונים ממערכות מידע של הרשות המקומית
- הגדרת "הספק" - הזוכה במכרז וכל עובד, קבלן משנה או גורם מטעמו.
- הגדרת "הרשות" - האשכול ואו רשויות האשכול.

עקרונות כלליים לעיבוד מידע

הספק מתחייב כי:

- יעבד מידע אך ורק לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.
- לא יעשה כל שימוש במידע למטרה אחרת.
- לא יעביר מידע לצד שלישי ללא אישור מראש ובכתב מהרשות.
- לא יעשה שימוש במידע לצרכים מסחריים או אישיים.
- יפעל בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות והוראות תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), התשע"ז-2017.

בינה מלאכותית

- יידוע הרשות ככל וכיום מבוצע שימוש בבינה מלאכותית או עתיד לבצע שימוש
- שימוש באחריות בלעדית של הספק
- נקיטת אמצעים טכנולוגיים וארגוניים לשמירת על סודיות, שלמות מידע והפרדה
- הכשרת עובדים לשימוש נכון בבינה מלאכותית

סיווג המידע

הספק מכיר בכך כי מידע המועבר אליו עשוי לכלול:

- מידע אישי
- מידע בעל רגישות מיוחדת
- מידע תכנוני חסוי
- מידע פנימי של הרשות
- ועל כן עליו לנקוט באמצעי הגנה מתאימים.
- הרשאות גישה למידע
- הספק יאפשר גישה למידע רק לעובדים הזקוקים לכך לצורך ביצוע תפקידם.
- הספק ינהל רשימת מורשי גישה מעודכנת.
- כל עובד יחתום על התחייבות לשמירת סודיות והגנת פרטיות.

הרשאות יינתנו לפי עקרון Need to Know.

אבטחת מידע

הספק מתחייב ליישם אמצעי אבטחת מידע, ובכלל זה:

- אבטחה ארגונית
- מינוי אחראי אבטחת מידע בפרויקט
- הדרכת עובדים בנושא פרטיות ואבטחת מידע
- נהלי עבודה לעיבוד מידע
- אבטחה טכנולוגית

- שימוש במחשבים מאובטחים
- הצפנת מידע בעת העברה
- שימוש באמצעי זיהוי משתמשים
- שימוש בסיסמאות חזקות ובהתאם לרמת האבטחה
- נעילת תחנות עבודה
- אבטחת מסמכים
- שמירת מסמכים פיזיים בארונות נעולים
- גריסת מסמכים שאינם נדרשים

שימוש בקבלני משנה

הספק לא יעביר מידע לקבלן משנה אלא אם :

- התקבל אישור מראש מהרשות.
- קבלן המשנה חתם על התחייבות לשמירת סודיות והגנת פרטיות.
- קבלן המשנה עומד בכל דרישות נספח זה.

אירוע אבטחת מידע

הספק מתחייב :

- לדווח לרשות מיד עם גילוי אירוע אבטחת מידע.
- להעביר לרשות מידע מלא על האירוע.
- לשתף פעולה בבדיקת האירוע.
- לנקוט פעולות למניעת הישנות האירוע.

ביקורת ופיקוח

הרשות רשאית :

- לבצע ביקורת אבטחת מידע אצל הספק.
- לדרוש מסמכים ונהלים.
- לדרוש תיקון ליקויים.
- הספק מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות אלה.

שמירת מידע ומחיקתו

הספק ישמור מידע רק למשך תקופת ההתקשרות. עם סיום ההתקשרות :

- המידע יוחזר לרשות
- או יימחק לפי הנחיית הרשות
- הספק יאשר בכתב כי המידע נמחק

זכויות נושאי מידע

יידוע נושאי המידע בדבר זכויותיו

יידוע הרשות בעת פניית נושאי המידע באשר למידע האגור

שיפוי

- הספק ישפה את הרשות ככל ולא יעמוד בתנאי נספח זה