

# מכרז פומבי מס' 7/23

למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך  
ברשויות המקומיות החברות  
באשכול השרון

2023

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון

1. איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") מבקש לקבל הצעות מחיר **למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון**, המשתתף הזוכה יעניק לרשויות החברות באשכול אשר מעוניינות בקבלת השירות, שירותי ניקיון, לרבות אספקת ציוד וחומרי ניקיון, עבור מוסדות החינוך השונים הפזורים ברחבי הרשות, הכול בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם שיחתם בינו לבין הרשות המזמינה.
2. המכרז הוא מכרז מסגרת ואין בו התחייבות מצד האשכול או הרשויות להפעלתו. הפעלת השירות תבצע בהתאם להזמנות עבודה מהרשות המקומית נשוא ההתקשרות ובהתאם לצורך. לזוכה לא תהינה כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות כלפי האשכול ו/או הרשויות בגין היקף ההזמנות בפועל.
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, באתר האינטרנט של האשכול.
4. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות **העברה בנקאית בסך 2,000 ₪** (שלא תוחזר).
5. את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע ב- 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז פומבי מס' 7/23 לתיבת המכרזים במשרד האשכול בכפר סבא – בכתובת: כפר סבא, רח' הטחנה 1, בניין מניבים, קומה 8 **לא יאוחר מיום 14/11/2023**.
6. יש לשלוח עותק דיגיטלי של ההצעה למייל: [gilada@esharon.co.il](mailto:gilada@esharon.co.il)
7. מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז, לא תובא הצעתו לדיון בוועדת מכרזים.
8. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. האשכול יהיה רשאי להתחשב בין היתר ביכולתו ובכושרו של המשתתף במכרז לבצע את העבודה ברמה מעולה.

אורית ארליכמן  
מנכ"לית אשכול השרון

## מכרז פומבי מס' 7/23

למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות  
באשכול השרון

### ריכוז לוחות זמנים

תיאור	תאריך	הערות
מפגש מציעים	29/10/2023 בשעה 10:00	יערך בזום. על המעוניינים לקחת חלק בכנס לשלוח מייל ל- gilada@esharon.co.il ולוודא שהתקבל מייל חוזר יום לפני הכנס, עם קישור לזום
מועד אחרון לשאלות הבהרה	2/11/2023 בשעה 14:00	יש לשלוח בפורמט המפורט במסמכי המכרז למייל: gilada@esharon.co.il יש לוודא את הגעת המייל בטל: 052-3588223
מועד אחרון להגשת הצעות	14/11/2023 בשעה 12:00	ההגשה במסירה ידנית בלבד במשרדי האשכול בכפר סבא, רח' הטחנה 1, בניין מניבים, קומה 8.
ערבות מכרז	תוקף על ליום 14/3/2024	בגובה 50,000 ש"ח בנוסח המופיע במסמכי המכרז.

האשכול רשאי לשנות את המועדים המפורטים לעיל, בהתאם לצרכיו.

## מכרז פומבי מס' 7/23

למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות  
באשכול השרון

### תוכן עניינים

#### מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) - אישור עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה
- מסמך א(2) - תצהיר להוכחת ניסיון
- מסמך א(3) - אישור רו"ח על מחזור כספי
- מסמך א(4) - תצהיר הכרת מוסדות החינוך ברשויות החברות באשכול.
- מסמך א(5) - תצהיר והתחייבות לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין.
- מסמך א(6) - תצהיר חוקי עבודה
- מסמך א(7) - תצהיר העסקת עובדים זרים
- מסמך א(8) - תצהיר בדבר אי תאום מכרז
- מסמך א(9) - תצהיר העדר הרשעות בפלילים
- מסמך א(10) - תצהיר היעדר קירבה
- מסמך א(11) - תצהיר העדר ניגוד עניינים
- מסמך א(12) - תצהיר המשתתף לעניין חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, התשנ"ו- 1996.
- מסמך א(13) - תצהיר מורשה חתימה מטעם החברה בדבר קיום החיובים מכוח החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה
- מסמך א(14) - נוסח ערבות בנקאית להצעה

#### מסמך ב' – מפרט טכני

- מסמך ב(1) – מפרט שירותי הניקיון
- מסמך ב(2) – מפרט חומרים ואמצעים לביצוע שירותי הניקיון

#### מסמך ג' – הצעת הקבלן

- מסמך ג(1) – כתב התחייבות לאשכול
- מסמך ג(2) – הודעת הרשות לקבלן הזוכה
- מסמך ג(3) – נוסח ערבות – התחייבות לאשכול

#### מסמך ד' – הסכם

- מסמך ד(1) – מסמכי ההזמנה והמפרטים
- מסמך ד(2) – פרוטוקול קבלת מפתחות
- מסמך ד(3) – עמידה בחוקי העבודה-הצהרת קבלן
- מסמך ד(4) – הוראות, חוקים וצווי הרחבה מחייבים
- מסמך ד(5) – אישור קיום ביטוחים
- מסמך ד(6) – ערבות בנקאית לרשות

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון

#### מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

#### 1. כללי

1.1. איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") הינו תאגיד אשר הוקם במסגרת התאגדויות אזוריות. מטרת הקמת האשכול ע"י משרד הפנים, היא פיתוח אזורי וקידום שיתוף פעולה בין רשויות מקומיות שונות. האשכול מורכב במועד היציאה למכרז מ- 15 רשויות מקומיות, כמפורט להלן: עיריית טייבה, מועצה מקומית כפר ברא, עיריית כפר סבא, עיריית כפר קאסם, מועצה מקומית קדימה-צורן, עיריית קלנסווה, עיריית רעננה, מועצה מקומית ג'לג'וליה, מועצה אזורית דרום השרון, עיריית הוד השרון, מועצה מקומית כוכב יאיר-צור יגאל, מועצה אזורית לב השרון, עיריית טירה, מועצה מקומית תל מונד ועיריית כפר יונה (להלן – "הרשויות" או "רשויות האשכול" או "הרשות"). פעילות האשכול היא בהתאם לחוק איגודי ערים, תשט"ו – 1955 ותקנותיו, לצו ההקמה ובהתאם לנהלי משרד הפנים בנושא אשכולות. בתקופת הזכייה עם הזוכה במכרז ייתכן ויתווספו רשויות נוספות ו/או יגרעו רשויות כצרכניות אופציונאליות לשירותים נשוא המכרז, וזאת בנוסף לרשויות המנויות לעיל.

1.2. על המציע לקרוא בעיון רב את החוזה ונספחיו ואת כל מסמכי המכרז.

1.3. קיום כל ההוראות המפורטות בכלל מסמכי המכרז מהווה תנאי להשתתפות בו.

1.4. המכרז הנו מכרז מסגרת במסגרתו רשאיות כלל הרשויות החברות באשכול להתקשר עם הזוכים במכרז בחוזה לקבלת השירותים נשוא המכרז.

1.5. רשויות האשכול יהיו "המזמין" של השירותים, וזאת בהתאם להתקשרות ישירה בין לבין מציע השירותים הזוכה במכרז.

1.6. הקבלן יישא במלוא העלויות הכרוכות בביצוע שירותי הניקיון למוסדות החינוך לרבות אספקת החומרים והציוד הנדרש לביצוע העבודות בהתאם לתנאי חוזה המכרז. להבהרה והסרת הספק, הרשות לא תישא בשום עלות ולא תשלם לקבלן שום תשלום בגין שינוע עובדים, אספקת אמצעים וחומרים, אספקת השירותים נשוא המכרז, בכל שלב, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם ההתקשרות. על המציעים לבצע על אחריותם את כל הבדיקות הנדרשות ולשכלל במסגרת הצעתם את כל ההוצאות והפעולות הנדרשות לשם ביצוע השירותים, גיוס כ"א, אספקת החומרים והאמצעים נשוא המכרז, וכול נתון אחר העלול להשפיע על הצעתם למכרז.

עמוד 5 מתוך 102

המציעים מצהירים בהגשת הצעה למכרז כי הצעתם התבססה על בדיקותיהם בלבד ולא על כל מצג, ככל וניתן על ידי האשכול ו/או הרשות.

- 1.7. כנדרש לפי ס' 2ד17(ג) לחוק איגודי ערים תשט"ו - 1955 מביא האשכול בזאת לידיעת המציעים כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל על פי המכרז לא יעלה על סכום של **188 מיליון ש"ח**. להלן: ("**סכום ההתקשרויות המירבי**") . אין בהבאת היקף ההתקשרות המירבי האמור לעיל בסעיף זה, התחייבות של האשכול או הרשויות להתקשרות בהיקף זה או אף חלק ממנו. היקף ההתקשרות יקבע בהתאם להחלטת הרשויות, וכל רשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל או להקטין את היקף העבודות ובהתאם לכך תגדל או תקטן התמורה, בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה. בכל מקרה, היקף ההתקשרות של הזוכה עם כלל רשויות האשכול לא יעלה על סכום ההתקשרות המרבי. על מנת לבדוק עמידה בהוראות בחוק, הקובעות את סכום ההתקשרות המירבי, **על הזוכה להעביר לאשכול אחת לרבעון העתק של כל חשבונית מס שתצא למי מרשויות האשכול בגין מתן השירותים**. תנאי זה יהיה תנאי ייסודי לזכותו של הזוכה להתקשר עם רשויות האשכול, והפרתו תגרור ביטול זכייתו במכרז, גם אם טרם הסתיימה תקופת ההסכם, או טרם מומש מלוא סכום ההתקשרות המירבי.
- 1.8. יובהר כי אין במכרז זה התחייבות מצד האשכול או הרשויות להפעלתו. הרשויות אינן חייבות להתקשר עם הזוכה במכרז זה, וההתקשרות עמן הינה לפי שיקול דעתה הבלעדי של כל אחת מהרשויות בנפרד.
- 1.9. הזוכה חייב להתקשר עם רשות שתבחר לקבל את השירותים באמצעותו, בהתאם להצעתו במכרז. מתן השירות יבצע בהתאם להזמנות עבודה מהרשות המקומית נשוא ההתקשרות ובהתאם לצרכיה.
- 1.10. פירוט השירותים שיסופקו במסגרת המכרז, כמותם והיקפם, אינו ידוע במועד פרסום המכרז, והוא ייקבע בידי הרשויות החברות באשכול, ככול שתהיינה מעוניינות להתקשר עם הזוכה/ים במכרז.
- 1.11. בכל מקרה, היקף השירותים בפועל ומיקומן ייקבע בהתאם לצורכי כל רשות באשכול המשתנים במשך תקופת ההתקשרות, סדר העדיפויות והאפשרויות של הרשות המקומית מבחינה תקציבית ו/או כפוף לאישורים ו/או מתן תקציבים על-ידי גורמי חוץ ביחס לעבודות המחייבות זאת.
- 1.12. רשות אשר בוחרת להתקשר עם הזוכה אינה מחויבת להשתמש בשירותיו באופן בלעדי ו/או רציף ועומדת לה הזכות להתקשר גם עם ספקים אחרים בתנאים ובמועדים שתקבע מולם- הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.13. האשכול שומר לעצמו ולרשות המזמינה את הזכות לנהל מו"מ (לאחר שיקבע הזוכה/זוכים במכרז) (התמחרות מתחת למחיר שהוגש ע"י המציע הזוכה במכרז).

- 1.14. בהגשת ההצעה במכרז יראו את המציעים כמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או מזמין בעניין זה באופן מלא וללא כל סייג.
- 1.15. תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי המכרז, הצעת המשתתף והסכם התקשרות מסגרת המצ"ב למסמכי המכרז.
- 1.16. ביחס לכל עבודה תימסר לקבלן הזמנת עבודה. כל הזמנת עבודה תכלול תיאור עקרוני של העבודה המוזמנת, מקום ביצועה, היקפה הכספי, הוראות בקשר לאופי הביצוע ולמועדי הביצוע, וכן כל הוראה אחרת של הרשות ו/או מי מטעמה לפי מכרז זה. כל הזמנת עבודה שתחתם ע"י הרשות כדין תחייב את הקבלן ותהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. הקבלן יחתום על הזמנת העבודה.
- 1.17. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בשל היקפן או מיקומן יחשב כהפרת החוזה. הגשת הצעה ע"י הקבלן כמוה כהצהרה כי הביא בחשבון נתון זה בעת הגשת הצעתו.

## 2. נשוא המכרז

- 2.1. האשכול מבקש לקבל הצעות למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, אשר יהיו מעוניינות בכך, בהתאם למפורט במפרט השירותים (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים") ובכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י רשות מקומית החברה באשכול.
- 2.2. הזוכה יספק בעצמו (ללא קבלני משנה) שירותי ניקיון במוסדות החינוך של הרשויות החברות באשכול המעוניינות להתקשר עם הזוכה, לרבות אספקת ציוד וחומרי ניקיון, בהתאם לתנאים וללוחות הזמנים הקבועים בהסכם לרבות כל נספחיו.
- 2.3. על המציע לבדוק בעצמו ועל אחריותו את כל מוסדות החינוך הקיימים, ומהווים פוטנציאלי לביצוע העבודה, בכול רשות החברה באשכול (להלן: "המוסדות" ו/או "המיקומים" ו/או "האתרים"), לבחון ולבדוק את הגישה למוסד, הריהוט הקיים, חדרי השירותים, הכיתות, חדרי המורים והמטבחים, החלונות, המקלטים, אולמות הספורט, המעבדות, חדרי הספח, מקומות לאחסון הציוד, שעות הפעילות בכל מוסד, סוג הריצוף ואת כל המגבלות והתנאים האחרים הקיימים מכל סוג ומין בכל מקום.
- 2.4. האשכול יראה במציע במכרזו כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לפעול, על פי תנאי המכרז והסכם המצורף ככול שהצעתו תבחר כזוכה במכרז.
- 2.5. בכוונת האשכול להכריז על עד 3 זוכים במכרז.
- בחירת הזוכים תיעשה בהתאם לשיקול דעת האשכול ובהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי המכרז, הצעת המשתתף והסכם התקשרות המצ"ב למסמכי המכרז.
- 2.6. ביחס לכל עבודה תימסר לקבלן הזמנת עבודה. כל הזמנת עבודה תכלול תיאור עקרוני של העבודה המוזמנת, מקום ביצועה, היקפה הכספי, הוראות בקשר לאופי הביצוע ולמועדי הביצוע, וכן כל הוראה אחרת של הרשות ו/או מי מטעמה לפי מכרז זה. כל הזמנת עבודה שתחתם ע"י הרשות כדין תחייב את הקבלן ותהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

- 2.7. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בהיקף קטן ובמקומות מסויימים יחשב כהפרת החוזה. הגשת הצעה ע"י הקבלן כמוה כהצהרה כי הביא בחשבון נתון זה בעת הגשת הצעתו.
- 2.8. הקבלן יידרש לשלם לאשכול דמי ניהול של 3% בתוספת מע"מ כדין, מכלל התמורה אותה יקבל הקבלן מרשויות האשכול במסגרת הסכם זה.

### 3. תקופת ההתקשרות עם רשויות ועם האשכול

- 3.1. זכיית הזוכה/ים במכרז תעמוד בתוקפה במשך 4 שנים ממועד קבלת הודעת הזכיה מאת האשכול (להלן: "תקופת המכרז"). במהלך תקופת המכרז יהיה הזוכה מחויב להתקשר עם רשות החברה באשכול המעוניינת בהזמנת השירותים במסגרת מכרז זה על נספחיו.
- 3.2. תקופת ההתקשרות עם הרשות המזמינה הינה ל- 12 חודשים מיום חתימת הרשות על ההסכם מול הקבלן (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 3.3. הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה בכתב שתישלח לקבלן עד 14 יום לפני תום תקופת ההתקשרות, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות של עד שנה כל אחת (להלן: "שנות האופציה"), זאת בתנאי שמועד סיום ההתקשרות עם הרשות לא יחרוג ממועד תקופת המכרז כהגדרתה בסעיף 3.1 לעיל.
- 3.4. תנאי להארכת ההתקשרות הינו המצאת תצהיר חתום ע"י הזוכה, ביחס לתקופה שממועד תחילת ההתקשרות עם הרשות ועד למועד הארכת ההסכם, בנוסח הקבוע בנספח ד'3 להסכם.
- 3.5. מובהר בזאת כי ההסכם לא יוארך במידה והזוכה לא עמד בתנאים המפורטים בנספח ד'3, והדבר יהווה עילה לחילוט הערבות.
- 3.6. ששת החודשים הראשונים להתקשרות עם הזוכה, יהוו תקופת ניסיון לזוכה בכול רשות מזמינה, והרשות רשאית להודיע לו על הפסקת העסקתו, 14 יום מראש, באם, על פי שיקול דעתה, לא עמד הזוכה בהתחייבויותיו על פי ההסכם לשביעות רצונה.
- 3.7. הזוכה במכרז מתחייב להעניק תוך 14 מיום חתימת ההסכם עם הרשות המזמינה את שירותי ניקיון כמפורט במכרז.
- 3.8. הזוכה מתחייב להעניק את שירותי הניקיון בעצמו (ללא קבלני משנה), באופן תקין ומלא ובהתאם למפרט הפעלה המצורף כנספח למסמכי המכרז, זאת במהלך כל תקופת ההסכם. מובהר כי על המציע לבדוק בטרם הגשת הצעתו למכרז את כל הבדיקות הנחוצות לצורך מתן השירותים בהתאם לאמור בכלל מסמכי המכרז.
- 3.9. הזוכה מצהיר כי ידוע לו שכול רשות רשאית מהלך תקופת ההסכם לשנות באופן ניכר את היקף הפעילות, להקטין ו/או להגדיל את מספר המוסדות, לסיים את ההתקשרות וכו' ואין ולא יהיו לו כל טענת הסתמכות ו/או חוסר התאמה ו/או כל טענה אחרת בהקשר לשינוי הפעילות כאמור.



3.10. הזוכה מצהיר כי ידוע לו כי הרשות רשאית לדרוש ניקיון גם מעבר למפורט במסמכי המכרז וכי יתכן והוא יידרש לבצע ניקיון גם במוסדות נוספים של הרשות ברחבי העיר/המועצה במיקומים משתנים במינימום הזמנה של שלוש שעות עבודה לעובד.

3.11. הרשות תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עפ"י הסכם זה ע"י משלוח הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש, ללא צורך בנימוק ומבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, למעט תשלום עבור העבודה שבוצעה עד למועד הפסקת ההתקשרות.

3.12. במקרה של מתן הודעה על הפסקת ההתקשרות, הקבלן מתחייב להמשיך לתת את השירות עד למועד הנקוב בהודעה שנמסרה לו על סיום ההתקשרות.

3.13. בשנות האופציה יחולו כל תנאי **ההסכם - מסמך ד'** למסמכי המכרז, בשינויים המחויבים.

#### 4. ההצעה

4.1. המציע ינקוב בהצעתו (מסמך ג') **במחיר לשעת עבודה** הכוללת את כל זכויות ורכיבי השכר עפ"י דין לעובדים, לרבות הוצאות נסיעה, את כול הוצאות של הקבלן בגין מתן השירותים לרבות אך לא רק: כלל החומרים והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודה, שינוע עובדים, פיקוח וכו'.

4.2. מובהר, כי המחיר המוצע ע"י המציע, כמפורט בהצעתו (להלן: "מחיר התמורה") כולל את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז. למען הסר ספק, לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד במהלך שנת ההתקשרות הראשונה. החל משנת ההתקשרות השניה ומידי שנה לאחר מכן תתבצע הצמדה של מחיר התמורה למדד כהגדרתו בהסכם, מרכיב שכר העובדים יהיה צמוד לשכר המינימום כמפורט במסמכי המכרז.

4.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים והמיסים הממשלתיים וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

#### 5. תנאי סף להשתתפות במכרז

5.1. רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד בעצמו במועד הגשת ההצעות למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר:

5.2. מציע שהנו בעל בעל רישיון תקף של "קבלן שירות", עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996.

**להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו העתק נאמן למקור של הרישיון התקף.**

5.3. מציע אשר עד מועד ההתקשרות לא הורשע, הוא או בעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בנספח ג - רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה ובנספח ד - רשימת צווי הרחבה, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

#### **להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יחתום המציע על מסמך א'6.**

5.4. מציע אשר ב-3 השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו עליו או על בעל הזיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בנספח ג - רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה ובנספח ד - רשימת צווי הרחבה; לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

#### **להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יחתום המציע על מסמך א'6.**

5.5. מציע שהינו בעל ניסיון מוכח של ביצוע ניקיון במוסדות חינוך או גוף ציבורי אחד לפחות בהיקף מצטבר של 3,000,000 ₪ לפחות בשנה, במשך לפחות שלוש שנים מלאות משנת 2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

"גוף ציבורי" לעניין סעיף זה: רשות מקומית (לרבות מוסדות חינוך) תאגיד עירוני, משרד ממשלתי, גוף סמך ממשלתי, עירייה, חברה ממשלתית, צבא הגנה לישראל, אוניברסיטה, קופת חולים, בית חולים ו/או כל גוף הכפוף לחוק חובת מכרזים תשנ"ב-1992.

**להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור רו"ח/יועץ מס בנוסח המצורף במסמך א'2 למסמכי המכרז המעיד על עמידת בתנאי סף זה.**

5.6. מציע בעל מחזור כספי שנתי של 4,000,000 ₪ לשנה לא כולל מע"מ, במשך שלוש שנים לפחות במהלך השנים 2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז בתחום מתן שירותי ניקיון לגופים ומוסדות.

**להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו אישור רו"ח/יועץ מס בנוסח המצורף במסמך א'3 למסמכי המכרז.**

5.7. מציע אשר ביקר או מכיר את מוסדות המצויים בתחומי הרשויות החברות באשכול, מכיר ובחן אותם ואת מגבלותיהם, וביצע את כל הבדיקות הנחוצות לרבות מיקומם, גודלם, הריהוט הקיים, סוג הריצוף, הכיתות, המקלטים, חדרי הספח, חדרי השירותים והמטבחונים, מצבם הפיזי וכו' הכול לצורך ביצוע ניקיון בהתאם לכלל תנאי המכרז וההסכם.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו את מסמך א'4 חתום ע"י המציע.

5.8. מציע אשר אינו בעל עבר פלילי.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח המצורף במסמך א'9 למסמכי המכרז.

5.9. מציע אשר רכש את מסמכי המכרז.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה יצרף המציע להצעתו אישור המעיד על ביצוע העברה בנקאית לטובת רכישת מסמכי המכרז.

5.10. מציע אשר הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק, וכן תושב ישראל. במידה והמציע הינו חברה/שותפות, על החברה/שותפות להיות רשומה בישראל.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה יצרף המציע להצעתו אישורים המעידים על כך.

5.11. מציע שצרף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט לעיל בנוסח המצורף במסמך א'14 למסמכי המכרז.

## **6. רכישת המכרז והוצאות**

6.1. השתתפות במכרז והגשת הצעות למכרז, כרוכה בתשלום על סך 2,000 ₪, אשר לא יוחזרו.

6.2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית לחשבון על שם: איגוד ערים אשכול רשויות השרון, בבנק: לאומי (10), סניף: 648 חשבון: 195400/28.

6.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זה כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

6.4. גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.

6.5. מסמכי המכרז הנם רכושו של האשכול וקנינו הבלעדי והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות עפ"י מכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

6.6. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, באתר האינטרנט של האשכול.

## **7. הבהרת מסמכי המכרז**

7.1. כל המסמכים המפורטים בתוכן העניינים לעיל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וקיום כל ההוראות המפורטות בהם מהווה תנאי להשתתפות בו.

7.2. ניתן להפנות לאשכול שאלות הבהרה **עד יום 2/11/2023 בשעה 14:00** באמצעות פנייה בדוא"ל [gilada@esharon.co.il](mailto:gilada@esharon.co.il) יש לוודא את הגעת המייל בטל: 052-3588223, כל זאת בציון שם הפונה ושם החברה, דוא"ל לשם מתן תשובה. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויפורסם באתר האינטרנט של האשכול ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7.3. על השואל לציין בברור לאיזה עמוד וסעיף במכרז מתייחסת השאלה. את הפניות יש להעביר בקובץ word ניתן לעריכה במבנה הבא בלבד:

מס"ד	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה

7.4. על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לאשכול ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 7.2 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

7.5. כל תשובה תינתן בכתב למניעת ספקות לכל רוכשי מסמכי המכרז. על המציעים לצרף להצעתם כחלק בלתי נפרד ממנה את ההודעה ואת התשובות שנתקבלו לה. לא נעשתה פנייה כאמור, תחייב את המציעים קביעת האשכול ביחס לתנאי המכרז וההסכם, אם וככל שיתגלו סתירות ו/או אי התאמות כאמור. יובהר, כי האשכול רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להשיב על שאלות אשר הוגשו לאחר המועד הנקוב לעיל.

7.6. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את האשכול.

7.7. האשכול רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע בתחתית כל עמוד ויצורפו על-ידו להצעתו.

## 8. הצהרות המציע

- 8.1. המציע מצהיר כי ידוע ומוסכם עליו כי כול רשות מרשויות האשכול יכולה לבחור עם איזה קבלן להתקשר לביצוע העבודה וכן להחליט להתקשר עם מספר קבלנים ולחלק את העבודה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי בין מספר זוכים במכרז ו/או בין קבלנים אחרים עמם עובדת הרשות, הכול ע"פ שיקול הדעת הבלעדי וצרכיה של כול רשות ורשות, מובהר כי אין ההרשויות מתחייבות על חלוקה שוויונית או כול חלוקה קבועה/מחייבת אחרת. הרשויות יכולות להתחשב בין היתר במחיר המוצע, בזמינות הקבלן, בניסיון הקבלן, בניסיון הרשות עם הקבלן, ביכולתו של הקבלן בהתאם להתרשמות הרשות, באופי ומיקום האתר וכו', המציע מצהיר כי קביעתה של הרשות לעניין חלוקת האתרים תהיה סופית ומחייבת, וכי בהגשת הצעתו למכרז הוא מוותר על כול טענה ו/או תביעה כנגד הרשות ו/או האשכול לעניין חלוקת האתרים בין הזוכים (גודלם, מספר שעות הניקיון הנדרשות ומיקומם) והיקף הפעילות שינתנו לו.
- 8.2. הגשת הצעות של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם וכי יש לו את הידיעות, הכישורים, כ"א והסגולות המקצועיות האחרות הדרושות למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך של הרשויות החברות באשכול, כמפורט בהסכם ומסמכי המכרז.
- 8.3. המציע מצהיר כי ביסס את הצעתו על בדיקות ותחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו, זאת ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל האשכול לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה וכי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי האשכול במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, לרבות באמצעות התייעצות עם מומחים, וביחס לכך יראוהו כמי שקיבל ייעוץ מקצועי ומשפטי, וכי לאשכול ו/או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 8.4. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.5. לא תשמע טענה מפי המציע כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו ע"י האשכול אלא אם ניתנו בכתב על ידו וצורפו כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 8.6. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.7. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שהועברו אליו, ו/או תנאי כשלהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם. האשכול רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המציע.
- 8.8. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב.

8.9. על המשתתף למלא את מסמכי המכרז על כל סעיפיהם. על כל מציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

## 9. הגשת ההצעות

9.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכולה: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים, והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

9.2. ההצעה תוגש בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים דלעיל.

9.3. על המציע להגיש הצעתו בשני העתקים זהים, על גבי טופס "הצעת הקבלן המציע" הרצ"ב כמסמך ג' למסמכי המכרז. על המציע למלא את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, ולחתום עליהם ועל כל שאר מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו. שני העותקים ייחתמו ע"י המציע בחתימת ידו וחותמת התאגיד.

9.4. להצעה יש לצרף את תאור החברה/המשתתף המציע/ה ותחומי העיסוק שלו/ה. כולל שיתופי פעולה עם גורמים בארץ ובח"ל שיש בדעתו לשתפם בהליך. במידה ויש הסכמים חתומים המבססים את הצהרות המציע, יש להגישם בשפת המקור (מתורגמים לאנגלית או עברית כשהם חתומים על ידי נוטריון המאשר את איכות התרגום).

9.5. יש לצרף להגשה את ההצעות לרבות שאלות ותשובות ההבהרה, תיקונים ועדכונים שהופצו למציעים עד למועד הגשת המכרז.

9.6. ההצעה תוגש במעטפה סגורה שתוכנס לתיבת המכרזים במשרדי האשכול, בכפר סבא – בכתובת: כפר סבא, רח' הטחנה 1, בניין מניבים, קומה 8 (משרדי אשכול רשויות השרון), בציון מכרז פומבי מס' 7/23.

### המועד האחרון להגשת ההצעות הוא 14/11/2023 עד השעה 14:00 .

9.7. פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית, ולקראת המועד, יישלח קישור "זום" למגישים על מנת שיוכלו להיות נוכחים בפתיחה.

### 9.8. כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

9.8.1. כל מסמך ו/או נספח הנדרש במסמכי המכרז, חתום על ידי המציע.

9.8.2. כל מסמך המאשר כי המציע עומד בדרישות תנאי הסף למכרז זה.

9.8.3. ככל שהמציע הוא יחיד – תעודת זהות כולל ספח מאושר ע"י עו"ד כהעתק נאמן למקור;

9.8.4. ככל שהמשתתף תאגיד – תעודת רישום ברשות התאגידים מאושרת ע"י עו"ד כהעתק נאמן למקור.

- 9.8.5. **אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים** כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 9.8.6. **אישור תקף על ניכוי מס במקור** בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) או צילום דף אינטרנט המעיד על כך.
- 9.8.7. **אישור על ביצוע העברה בנקאית.**
- 9.8.8. **דפי תשובות והסברים שנמסרו למציע**, ככל שנמסרו, כשהם חתומים על ידי המציע.
- 9.8.9. **תצהיר בדבר המציע עסק בשליטת אישה** (ככל שרלוונטי) בהתאם להוראות הדין.
- 9.8.10. **מסמך א(1)**- אישור עו"ד/רו"ח/יועץ מס מוסמך לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
- 9.8.11. **מסמך א(2)**- תצהיר להוכחת ניסיון- חתום ומאומת כנדרש.
- 9.8.12. **מסמך א(3)**- אישור רו"ח בדבר מחזור כספי- חתום כנדרש.
- 9.8.13. **מסמך א(4)**- תצהיר הכרת מוסדות החינוך ברשויות החברות באשכול- חתום ומאומת כנדרש.
- 9.8.14. **מסמך א(5)**- תצהיר והתחייבות לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין- חתום ומאומת כנדרש.
- 9.8.15. **מסמך א(6)**-תצהיר חוקי עבודה.
- 9.8.16. **מסמך א(7)**-תצהיר העסקת עובדים זרים.
- 9.8.17. **מסמך א(8)**-תצהיר בדבר אי תאום מכרז.
- 9.8.18. **מסמך א(9)** – תצהיר העדר הרשעות פליליות- חתום ומאומת כנדרש.
- 9.8.19. **מסמך א(10)**- תצהיר העדר קרבה - חתום ומאומת כנדרש.
- 9.8.20. **מסמך א(11)**- תצהיר העדר ניגוד עניינים- חתום ומאומת כנדרש.
- 9.8.21. **מסמך א(12)**- תצהיר המשתתף לעניין חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 9.8.22. **מסמך א(13)**- תצהיר מורשה חתימה מטעם החברה בדבר קיום החיובים מכח החוק להגברת אכיפה של דיני עבודה.
- 9.8.23. **מסמך א(14)**- ערבות בנקאית למכרז- בנוסח זהה לנוסח המופיע במסמך.

9.8.24. **הצעת המציע** - מלאה וחתומה כנדרש.

9.8.25. **נספח א' להצעת המציע** - הצהרת המציע לעניין עלויות שכר ועלויות נוספות כולל רווח-מלא וחתום כנדרש.

9.9. בנוסף, רשאים המציעים לצרף להצעותיהם פרטים ומסמכים רלוונטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים, וכן לכל צורך אחר שלדעת מציע המסמך נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

9.10. האשכול יהא רשאי שלא לידון כלל בהצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל או לדרוש מהמציע לצרף מסמך שנדרש לצרף למכרז ולא צורף.

9.11. לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאי האשכול להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

#### **10. תוקף ההצעה**

10.1. ההצעה תעמוד בתוקפה לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות המכרז. לאשכול זכות להאריך תקופה זו, ככל שיבחר בכך.

10.2. האשכול רשאי לבקש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של ההצעות.

10.3. תוקף הצעת הזוכים במכרז תעמוד לתקופה של ארבע שנים מיום ההודעה על הזכייה במכרז. בכל התקופות האמורות לעיל מתחייבים הזוכים במכרז להתקשר עם הרשויות במחיר כפי שהציע במסגרת המכרז ובתנאים זהים לתנאים האמורים בהסכם.

#### **11. ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה**

11.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981 לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת האשכול, **בסך של 50,000 ₪ ובתוקף עד ליום 14/3/2024**, וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב **כמסמך א' 14** בדיוק.

11.2. וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

11.3. וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.

11.4. האשכול יהיה רשאי להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, לרבות במקרים הבאים:

עמוד 16 מתוך 102



1.1.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

1.1.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

1.1.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

1.1.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

והכל מבלי לגרוע מזכותו של האשכול לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק, יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב ו/או המחאה בנקאית.

11.5. משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שציין המציע בשולי הצעתו.

## **12. שמירת זכויות**

12.1. כל הזכויות במסמכי ההזמנה שמורות לאשכול, והמשתתפים בהזמנה לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי ההזמנה אלא לצורך הכנת והגשת הצעה בהזמנה זו.

12.2. האשכול יהא זכאי לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו בהזמנה.

12.3. המציע מצהיר ומתחייב כי הוא מוותר בזאת על כל סעד משפטי כנגד האשכול ו/או מי מטעמו, אשר אינו סעד כספי, ויהיה מנוע בכל הקשור בהזמנה זו, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי כלשהו, מלבד סעד כספי.

## **13. בחירת זוכה**

13.1. בכוונת האשכול לבחור **עד** שלושה מציעים כזוכים במכרז, מובהר כי אין האשכול מחלק את העבודה בין הזוכים, כול רשות החברה באשכול המעוניינת להתקשר עם הזוכה/ים, תבחר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי עם איזה זוכה/ים להתקשר, באילו מקומות ובאילו היקפים. לזוכה במכרז לא תהייה כול תביעה או טענה לאשכול ו/או לרשויות החברות באשכול בקשר לבחירתם בזוכה כזה או אחר, חלוקת העבודה בין הזוכים (גודלם ומיקומם) והיקף מוסדות והרשויות אשר יבחרו לעבוד עמו.

13.2. האשכול רשאי להכריז על כשיר נוסף לזוכה/ים במכרז, הצעתו של הכשיר נוסף תעמוד בתוקף עד חצי שנה ממועד חתימת חוזה ההתקשרות עם הזוכה/ים המקורי/ים. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי האשכול יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

13.3. מבלי לפגוע באמור לעיל, האשכול שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו, לפסול ו/או לדחות הצעת מציע שכנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, קיים או היה קיים חוב כלשהו כלפי האשכול ו/או רשות החברה באשכול ו/או שהיה להם ניסיון בלתי משביע רצון בהתקשרות עמו, במהלך השנים האחרונות, לרבות בשל הפרת חוזה על ידי המציע, חשד למרמה או תביעות בלתי סבירות וכיו"ב וכן לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם נמצא כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצא באלה.

13.4. בקביעת הזוכה יהיה האשכול רשאי להתחשב בכישורי המציע, יכולתו, ניסיונו וכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י תנאי המכרז והוראותיו.

13.5. האשכול שומר לעצמו את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למזמין ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים.

13.6. האשכול רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת המכרז, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת האשכול מונע הערכת ההצעה כנדרש ו/או במקרים בהם סבר האשכול כי ההצעה הינה תכסיסנית ו/או אינה מבוססת על בסיס כלכלי מוצק וברור ו/או לוקה בחוסר תום לב ו/או בניקיון כפיים ו/או כוללת מידע שאינו נכון.

13.7. האשכול שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר הוא ו/או מי מבעליו, הורשעו בפלילים בשבע (7) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או נגד רכושו של אדם ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה אשר לא התיישנו ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור. כן שומר לעצמו האשכול את הזכות לפסול מציע אשר עומדות כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים. החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/ההליכים על אמינות ומהימנות המציע.

13.8. במקרה שבו מספר משתתפים הגישו הצעה זהה, והצעותיהם משקפות את הצעת המחיר הגבוהה ביותר בין כלל ההצעות והאשכול החליט שהוא מעוניין בזוכה אחד בלבד, וככל שהאמור לעיל בעניין עסק בשליטת אישה אינו רלוונטי, רשאית ועדת המכרזים להורות על עריכת התמחרות בין שני המציעים בעלי ההצעה הזוהה. ככל שעדיין נותרו הצעות זהות, תהיה הוועדה רשאית להורות על עריכת הגרלה בין המשתתפים שהציעו את ההצעות האמורות.

13.9. וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונו של הרשויות החברות באשכול לעניין זה, לרבות התייעצות עם גורמים שונים ברשויות אלו. לצורך כך, יהא רשאי האשכול לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם האשכול, ככל שיידרש. בהשתתפותו של המציע במכרז, מעניק המציע לאשכול ולוועדת המכרזים את הזכות לפנות לגורמים עמם עבד/התקשר בהסכם ולקבל כל מידע בעניין המציע.

13.10. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

13.11. האשכול שומר לעצמו את הזכות לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר פתיחת מעטפות ההצעות, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז, והכל בכפוף לכל דין.

13.12. כמו כן, שמורה לאשכול הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי, לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו, ניסיונו, אפשרויות המימון וכיו"ב, והמציע יהיה חייב להמציא הפרטים וההבהרות שנדרשו. סירב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור רשאי האשכול להסיק מסקנות לפי ראות עיניו ואף לפסול את ההצעה.

13.13. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והוא יהיה רשאי להתחשב בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה מעולה.

#### **14. הודעה על זכייה והתקשרות**

14.1. האשכול יודיע למציעים שהצעתם נבחרה כזוכה בהליך, וכן יודיע על תוצאות המכרז לרשויות האשכול.

14.2. על הזוכה לחתום על כתב ההתחייבות לאשכול (להלן – "כתב התחייבות לאשכול"), **נספח ג(1)** למכרז זה. הזוכים במכרז ידרשו להפקיד בידי האשכול תוך 10 ימים ערבובת אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת האשכול, לקיום התחייבויות המציע, בסך 20,000 ₪. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הקובע (להלן: "ערבות התחייבות לאשכול"). ערבות האשכול תהיה בתוקף עד ארבע וחצי שנים ממועד החלטת ועדת המכרזים על זהות הזוכים. נוסח הערבויות ותנאיהן יהיו בהתאם לנוסח המובא **במסמך ג(3)** המצורף להזמנה זו.

14.3. רשות מקומיות מרשויות האשכול ו/או מקבלי שירות מהאשכול אשר תבחר להתקשר עם הזוכה תודיע לזוכה בהודעה מראש של 10 ימים או כל מועד אחר שתקבע הרשות המקומית שיעלה על 10 ימים. ההודעה תשלח בכתב, ותכלול יידוע האשכול בדבר ההתקשרות וזאת בהתאם לנוסח המצורף כמסמך ג(2) למכרז זה. עד לאותו מועד יידרש הזוכה/ים הנ"ל להמציא לרשות המקומית את המסמכים הבאים ולקבל אישור האשכול:

14.3.1. ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת הרשות המקומית, לקיום התחייבויות המציע, בסכום שיהיה בסכום של 5% מהיקף ההתקשרות עם הרשות כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן במועד חתימת ההסכם עם הרשות (להלן: "ערבות הרשות המקומית"). הערבות תוצא על ידי בנק בישראל. ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד לחצי שנה לאחר תום תקופת ההתקשרות.

14.3.2. אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח מסמך ד(5) להזמנה זו חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.

14.3.3. כל מסמך אחר שיידרש על ידי הרשות המקומית.

14.4. כמו כן, יהא על הזוכה להציג לרשות, תוך 10 יום מיום הודעת הרשות לזוכה בדבר רצונה להתקשר עמו בהסכם ובטרם כניסתו לבתי ספר או למוסד אחר בו שוהים קטינים, אישור משטרה על כך שהוא וכל המועסקים מטעמו במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, הינם נעדרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן ב"חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", תשס"א-2001. המצאת האישור האמור תהווה תנאי לתחילת עבודה של הזוכה עם הרשות.

14.5. לא עמד המציע בדרישות האמורות בסעיף 14 או בחלקן במועדן, יהא רשאי האשכול לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז וכן יהיה האשכול רשאי לחלט את הערבות שניתנה להבטחת קיום ההצעה (ערבות התחייבות לאשכול) ולא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לאשכול על פי כל דין ו/או הסכם.

14.6. סרב הזוכה, מכל סיבה, לביצוע העבודה ו/או חלק ממנה, תפסל הצעתו והאשכול יודיע על כך לכל הרשויות החברות באשכול.

14.7. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי האשכול ו/או הרשויות החברות בו, ולקיום מסגרת תקציבית מאושרת כדין.

14.8. הקבלן הזוכה ישלם לאשכול עבור ניהול ותיאום המכרז תשלום בשיעור של 3% מהתמורה שיקבל מהרשויות האשכול (בתוספת מע"מ כדין) (להלן: "תמורת האשכול"). מידי רבעון, בסיומו של כל רבעון, הקבלן הזוכה ימסור לאשכול דיווח על היקף ההכנסות והיקף התקבולים המלא אשר התקבלו בידי מכלל רשויות האשכול. בתוך 10 ימים מכל דיווח, יעביר הקבלן את תמורת האשכול, והאשכול ימסור לקבלן קבלה עבור תמורת האשכול.

## 15. עיון בהצעה

15.1. על פי הדין משתתפים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת הקבלן הזוכה.

עמוד 20 מתוך 102

15.2. משתתף אשר סבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים, עסקיים או מקצועיים (להלן: "חלקים סודיים") שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למשתתפים אחרים, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמנם באופן ברור (במרקר צהוב).

15.3. משתתף שלא סימן חלקים אלו בהצעתו יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון משתתפים אחרים, אם וככל שהצעתו תזכה. אמירה כללית מצד המשתתף לפיה כל מידע בהצעה הינו בגדר סוד מסחרי של המשתתף לא תתקבל.

15.4. יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המשתתפים הוא של ועדת המכרזים בלבד. אם תחליט ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, היא תיתן התראה לזוכה ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן סביר. אם תחליט ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, היא תודיע על כך לזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

15.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש, כי שמו וכתובתו של המשתתף, ניסיונו, לקוחותיו והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או עסקי.

15.6. במקרה של הגשת עתירה על הליכי המכרז על ידי מי ממגישי ההצעות במכרז זה, יהא האשכול רשאי להמציא מסמכים של המשתתפים האחרים, על פי שיקול דעתו הבלעדי, והמשתתפים האחרים מאשרים זאת מראש. משתתף שבחר להשתתף במכרז מביע בכך הסכמתו לאמור בסעיף זה.

## **16. שונות**

16.1. חתימתו של המציע והגשת ההצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי המכרז על כל תנאיו ומהווה ראייה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי המכרז, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם רשויות האשכול בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי האשכול ו/או מי מטעמו ו/או רשויות האשכול – כולן או מקצתן – בעתיד.

16.2. האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

16.3. האשכול שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

**בכבוד רב,**

**אשכול רשויות השרון**

עמוד 21 מתוך 102

## מכרז פומבי מס' 7/23

למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות  
באשכול השרון

### מסמך א(1) – אישור זכויות חתימה

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד / רו"ח\*\*, המשמש כעו"ד / רו"ח\*\* של המציע :  
\_\_\_\_\_ (שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי זה  
מצורף לה חתמו ה"ה \_\_\_\_\_, וכי חתימת ה"ה  
\_\_\_\_\_ ביחד עם חתימת \_\_\_\_\_, בתוספת חותמת מוטבעת הכוללת  
את שם המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין .

תאריך \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח

\*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון  
המאשר  
\*\*נא מחקו את המיותר.

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון

#### מסמך א(2) – תצהיר להוכחת ניסיון

#### 1. פרטים על המשתתף

- 1.1 שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.2 מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.5 תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6 טלפונים: \_\_\_\_\_
- פקסימיליה: \_\_\_\_\_
- 1.7 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

#### יש לצרף למסמך זה אסמכתאות המעידות על עמידת המשתתף בתנאי הסף:

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, מס' זיהוי \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהירי זה מטעם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במסגרת מכרז מס' 7/23 של איגוד ערים אשכול רשויות השרון למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון.

2. הנני מכהן כ\_\_\_\_\_ במציע ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעמו.

3. המציע (בעצמו ולא באמצעות צד ג') מציע הינו בעל ניסיון מוכח של ביצוע ניקיון יומי במוסדות **חינוך או בגוף ציבורי אחד לפחות** בהיקף מצטבר של **3,000,000 ₪ לפחות בשנה**, במשך לפחות **שלוש שנים רצופות** משנת 2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, כמפורט בטבלה המצ"ב.

"גוף ציבורי" לעניין סעיף זה: רשות מקומית (לרבות מוסדות חינוך) תאגיד עירוני, משרד ממשלתי, גוף סמך ממשלתי, עירייה, חברה ממשלתית, צבא הגנה לישראל, אוניברסיטה, קופת חולים, בית חולים ו/או כל גוף הכפוף לחוק חובת מכרזים תשנ"ב-1992.

מס"ד	שם הגוף הציבורי	שם המוסד החינוכי	שם איש קשר + טלפון	היקף כספי <u>שנתי</u>	התקופה: ממתי ועד מתי בוצעו העבודות
1					
2					
3					
4					

חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_





## מכרז פומבי מס' 7/23

למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות  
באשכול השרון

### מסמך א(3) – אישור רואה-חשבון/יועץ מס אודות מחזור כספי

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד

אשכול רשויות השרון

א.ג.נ.,

אני הח"מ רואה-חשבון/יועץ מס \_\_\_\_\_ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הפעילות העסקית של \_\_\_\_\_ מס' ח.צ.ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (יש למחוק המיותר) (להלן – **המציע**) לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף בסעיף 5.5 למסמך א' של מכרז פומבי מס' 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, כדלקמן:

במהלך כול אחת משלוש השנים המפורטות להלן (מתוך השנים שבין 2018 ועד ליום האחרון להגשת הצעות למכרז) קרי בשנת \_\_\_\_\_ ושנת \_\_\_\_\_ ושנת \_\_\_\_\_ עלה היקף המחזור הכספי של המציע, מאספקת שירותי ניקיון לגופים/מוסדות כמפורט במסמך א' למסמכי המכרז, על 4,000,000 ₪ **לכל שנה** (לא כולל מע"מ).

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
שם רואה-חשבון

\_\_\_\_\_  
פקס

\_\_\_\_\_  
טלפון

\_\_\_\_\_  
כתובת

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(4) – תצהיר ביקור במוסדות החינוך ברשויות האשכול והכרתם

#### תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' זהות \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

1. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ במציע ותצהירי זה מחייב את החברה.
  2. תצהירי זה ניתן במצורף וכחלק בלתי נפרד מהצעה למכרז שהגשתי/הגישה חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") למכרז מס' 7/23 שפרסם איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "המכרז") ושהנני מוסמך להתחייב בשמה.
  1. הנני מצהיר כי ביקרתי את מוסדות החינוך בערים החברות באשכול רשויות השרון, בדקתי את כל הנתונים הפיזיים שלהם לרבות אך לא רק: גודלם, גובהם, מצבם, הריהוט הנמצא, הריצוף, חדרי השירותים, המעבדות, המקלטים, אולמות הספורט, הכיתות, חדרי המורים והמטבחונים, הגישה אליהם ומיקומם וכל נתון אחר הקשור עם מתן למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, נשוא מכרז זה.
- הנני מכיר את מוסדות החינוך פיזית, ביקרתי ובחנתי אותם ואין לי כל טענה לגביהם והם מתאימים למתן שירותי ניקיון, כמפורט בכלל מסמכי המכרז, על ידי.

חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

#### אישור

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_ אישית/שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת מאשר התצהיר

## מכרז פומבי מס' 7/23

למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות  
באשכול השרון

מסמך א(5) – הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של  
עברייני מין

אני \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_, ומורשה חתימה  
ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי הנני מתחייב לפעול על פי הוראות חוק  
העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 והתקנות לפיו (להלן: "החוק"), במסגרת מכרז  
פומבי מס' 7/23 של איגוד ערים אשכול רשויות השרון למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות  
המקומיות החברות באשכול השרון.

1. הנני מצהיר בזאת כי לא אעסיק בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה  
מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי  
המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז. של הבגיר, והכל בהתאם לחוק.
2. הנני מתחייב בשם המציע למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי  
כל אדם המבצע עבודה (כהגדרתה בחוק) מטעם המציע, לרבות באמצעות קבלן כוח אדם, כמתחייב  
מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור עורך דין – בדבר מורשי חתימה

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה  
\_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את \_\_\_\_\_  
המשתתפת מכרז פומבי מס' 7/23 של איגוד ערים אשכול רשויות השרון, בהתאם להוראות תקנון  
המציע ובהתאם לכל דין.

\_\_\_\_\_, עו"ד

\_\_\_\_\_: תאריך:

### אימות תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי  
ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר  
שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן  
חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

\_\_\_\_\_, עו"ד

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(6) – תצהיר חוקי עבודה

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.  
"בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.  
"חוקי העבודה" - כמפורט ברשימה המצורפת לתצהיר זה.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ תושב ישראל המציע במכרז  
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק,  
מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שירות.  
הנני מצהיר ומתחייב כי באם אזכה במכרז, אקיים אחר האמור בחוקים הבאים:
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
  - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
  - חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.
  - חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.
  - חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
  - חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965.
  - חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
  - חוק החניכות, תשי"ג-1953.
  - חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה)\*, תשי"א-1951.
  - חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
  - חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963.
  - חוק הביטוח הלאומי, (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.
  - חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987.
  - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אפעל בהתאם לצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים  
הרלוונטיים לענף הרלוונטי שבו אני נותן את שירותיי לרשות.

4. המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שלוש האפשרויות שלהלן:

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה מעולם לא הורשענו במי מהעבירות המפורטות במסמך זה.

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי אחד או יותר מהחוקים המנויים בסעיף 2 לעיל (המציע יפרט את שמות החוקים: \_\_\_\_\_), יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק \_\_\_\_\_ נעשתה בתאריך \_\_\_\_\_.

○ אני הח"מ מצהיר כי ב-3 השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו עלי או על בעל הזיקה אלי, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בנספח ג - רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה ובנספח ד – רשימת צווי הרחבה;

○ הנני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשעתי/עו בשלוש השנים האחרונות שקדמו למכרז כמפורט להלן:

- עבירה על חוקי עבודה: \_\_\_\_\_

- עבירה בדין הפלילי לפי חוק: \_\_\_\_\_

- נקנסתי על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בגין עבירה על חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.

מועד מתן הקנס \_\_\_\_\_ וסכום הקנס (בש"ח) \_\_\_\_\_

5. לבקשתכם אצור אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_

עורך – דין

עמוד 29 מתוך 102

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(7) – תצהיר העסקת עובדים זרים

בתצהיר זה:  
"תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.  
"בעל זיקה" - מי שנשלט ע"י תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.  
"שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.  
"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ תושב ישראל המציע במכרז לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות.
- המציע יסמן את נוסחי ההצהרה הנכון לגביו מבין שתי האפשרויות שלהלן:
  - אני מצהיר כי אני ו/או בעל זיקה אלי, מעולם לא הורשענו בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
  - אני הח"מ או בעל הזיקה אלי, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק עובדים זרים נעשתה לפני/אחרי 1.1.2002.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ עורך – דין

עמוד 30 מתוך 102

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת:

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(8) – תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), למכרז למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, מכרז פומבי מס' 7/23 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (\*יש לסמן בעיגול את התשובה).  
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך שם המשתתף שם המצהיר ותפקידו חתימת המצהיר

### אישור

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני הנושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך



## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(9) – תצהיר על היעדר הרשעות בפלילים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה כמציע או בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא המבקש להתקשר עם איגוד ערים אשכול רשויות השרון (להלן: "האשכול") בעקבות פרסום מכרז מס 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או בהתאמה מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי מעובדיו ו/או מועמד התאגיד, במישרין או בעקיפין לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מין.
3. הנני מצהיר בזאת כי לא הוגשו כנגד המציע ו/או בהתאמה כנגד מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהליו המציע, כתבי אישום בעבירות שיש עימן קלון.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

#### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך הדין



## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(10) – הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר האשכול

#### לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

האשכול מביא בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

- ס' 37 לצו איגוד ערים (הוראות אחידות), תשל"ז-1977:
  - (ב) לא יהיו לעובד האיגוד, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, מורשהו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל הסכם או עסק שנעשה עם האיגוד, למען האיגוד או בשמו, פרט להסכם בדבר קבלת שירות מהשירותים שהאיגוד מספק לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי האיגוד.
  - (ג) הוראות סעיפים קטנים (א) ו-(ב) לא יחולו על חבר הרשות או ועדה או עובד האיגוד מחמת היותם בעלי מניות או חברים בגוף משפטי שיש לו חלק או טובת הנאה בהסכם או בעסק כאמור באותם הסעיפים הקטנים, זולת אם היה אותו חבר או עובד משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף המשפטי או אם היה חלקו בהונו או ברווחיו של הגוף עולה על 5%.
- ס' 122א. (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש]: "חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומית, תשי"א-1950, כדלקמן: א. "חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א) תשי"א-1950, קובע כי פקיד או עובד רשות לא יהיה נוגע מעוניין במישרין או בעקיפין, על-ידו עצמו על על-ידו בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם הרשות ובשום עבודה שמבוצעת למענה".
- סעיף 89א' לצו המועצות המקומית (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, כדלקמן: "ג. חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

בהתאם לכך הינך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח אם ישנה או אין לך קירבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר רשות רשות מרשויות האשכול כלשהו, או עם עובד רשות מרשויות האשכול או עובד האשכול.

## הצהרה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ המעוניין להשתתף במכרז מס' 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :
  - א. בין חברי דירקטוריון האשכול ו/או מועצת רשויות האשכול יש/אין (\*מחק את המיותר) לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן שותף.
  - ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (\*מחק את המיותר) לאחר מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 5% בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או כעובד אחראי .
  - ג. יש/אין לי (\*מחק את המיותר) בן זוג, שותף או עובד העובד באשכול ו/או באיזו מרשויות האשכול.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של האשכול תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_ :

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון

#### מסמך א(11) – תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים

אנו הח"מ \_\_\_\_\_, מורשי חתימה מטעם \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מס' \_\_\_\_\_, זיהוי/ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו מכהנים כ- \_\_\_\_\_ [תפקיד], כ- \_\_\_\_\_ [תפקיד], ב- \_\_\_\_\_ [שם המציע].
2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. אנחנו מצהירים כי איננו מצויים במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום ההתקשרות ו/או גורמים ברשות או מוסדותיה, וכי אנחנו איננו צפויים לכל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותינו על פי ההסכם.
4. אנחנו מתחייבים כי נודיע לרשות באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אנחנו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לנו הנתון או המצב האמורים החל ממועד הגשת הצעה ועד להשלמת ההתקשרות ככל ונזכה במכרז.
5. אנחנו מתחייבים כי נמנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידינו במסגרת ההתקשרות שלא למטרת ביצוע התחייבויותינו כאמור, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את עניינינו ו/או מי מטעמנו ו/או ענייני צד שלישי.
6. אנחנו מצהירים ומתחייבים כי ממועד הגשת הצעה ועד להשלמת ההתקשרות, נדווח מראש לרשות על כל כוונה שלנו להתקשר עם כל גורם העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותינו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות הרשות בעניין. הרשות רשאית לא לאשר לנו התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו היעדר ניגוד עניינים, ואנחנו מתחייבים כי נפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
7. לא תהיינה לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של הרשות בקשר עם מניעת ניגוד עניינים לרבות בעניין החלטה הקשורה במכרז זה.
8. ברור לנו כי הפרת התחייבות זו כלפי הרשות מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
9. מובהר בזאת שלעניין זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.
11. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר/ים)

#### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, בעלת רישיון מס \_\_\_\_\_ מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפניי ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ וה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, (במקרה של תאגיד - המוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם) ולאחר שהסברתי להם את משמעות כתב ההתחייבות דלעיל, חתמו עליו בפניי.

חתימה

תאריך

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(12) – תצהיר המשתתף לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי  
אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני מכהן כ\_\_\_\_\_ (להלן "המשתתף")

תפקיד בחברה \_\_\_\_\_ שם המשתתף \_\_\_\_\_

והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף ולחייבה בהתחייבויות כספיות בלתי מוגבלות.

2. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המשתתף אינו קבלן כח אדם כהגדרת מונח זה בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח  
אדם, התשנ"ו-1996 (להלן: "החוק").

על אף היות המשתתף בעל רישיון קבלן כוח אדם עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם,  
התשנ"ו-1996, הריני מתחייב כי במידה והמשתתף יזכה במכרז, השירותים מושא המכרז לא  
תבוצענה בשום אופן בכובע המשתתף כקבלן כוח אדם.

הריני מתחייב בשמי ובשם המשתתף לפצות ולשפות את העירייה באופן מלא ובלתי מסויג בגין כל  
נזק שיארע לעירייה, כתוצאה מהפרת התחייבותי זו.

3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

#### אימות חתימה ע"י עו"ד

4. אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב'  
\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא  
צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה  
עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חותמת וחתימת עו"ד

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך א(13) – תצהיר מורשה חתימה מטעם החברה בדבר קיום החיובים מכוח החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה

אנו מורשי החתימה של המציע, מר \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ומר \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהירים ומתחייבים בזאת, ביחד ולחוד ובשם המציע, כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזאת, כי החברה מקיימת את מלוא דרישות משפט העבודה בנוגע לעובדיה, כאמור בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2012 (להלן: "החוק")
2. כמו כן הננו מצהירים בזאת, כי החברה ו/או מי ממנהליה לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה על דיני העבודה, כאמור בחוק הנ"ל, ולא הושטו על מי מהם עיצומים כספיים מכוחו.
3. אנו מתחייבים להודיע למרכז על כל שינוי שיחול בקשר להצהרות כאמור לעיל, וזאת מיד עם התרחשותו.

ולראיה באנו על החתום, היום \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

#### אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מרח \_\_\_\_\_, הופיעו בפניי  
 \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי היום, \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_ ו-  
 \_\_\_\_\_, אשר מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם חברת  
 \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, ולאחר  
 שהזהרתים כי עליהם לומר את האמת, שאם לא יעשו כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק  
 בגין מתן עדות שקר בבית משפט, אישרו את נכונות האמור בתצהירם זה וחתמו עליו בפניי.

תאריך

חתימת עו"ד

## מכרז פומבי מס' 7/23 מסמך א(14) – נוסח ערבות בנקאית להצעה

לכבוד:  
אשכול רשויות השרון  
א.נ.,

### הנדון: כתב ערבות מס' .....

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים), שתדרשו מאת המבקשים בקשר וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, שפורסם על-ידכם ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 14/3/2024 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

#### באשכול השרון

#### מסמך ב' (1) – מפרט שירותי הניקיון

1. הקבלן מתחייב כי במהלך כל תקופת החוזה יהיו בכל אתר ואתר כלי עבודה והחומרים הנדרשים לביצוע יעיל של עבודות הניקיון.
2. הקבלן מתחייב כי כל העובדים, במהלך ביצוע הניקיון, יהיו מצוידים בנעלים עם מקדם חיכוך תקני למניעת החלקה וחלוק או חולצת T הנושאים את הלוגו של הקבלן ותג הנושא את שם העובד בדש החולצה/החלוק.
3. עבודות הניקיון יבוצעו, כמפורט :
4. עבודות הניקיון בתדירות היומית יבוצעו הפעולות כמפורט :
  - א. ניקיון שולחנות, טאטוא בכל המקומות של כל הרצפות והשטחים המרוצפים בכל שטחי מוסדות החינוך לרבות פרוזדורים, מסדרונות, חדרי מדרגות, חדרי שירותים, מקלטים, אולמות ספורט, כיתות לימוד, חדרי מורים, ספרייה, חדרי מנהלה, מטבחונים, מעבדות וכו' ;
  - ב. שטיפת הרצפות והשטחים המרוצפים (במגב וסמרטוט ו/או במכונת לשטיפת רצפות בהתאם להחלטת המנהל) במיים נקיים עם חומר ניקוי, בכל שטחי מוסדות החינוך ובכלל זה : פרוזדורים, חדרי מדרגות, חדרי שירותים, מקלטים, אולמות ספורט, כיתות לימוד, חדרי מורים, ספרייה, מטבחונים, חדרי מינהלה, מעבדות וכו' ;
  - ג. שאיבת אבק מהשטחים, ניקוי אבק וניגוב הריהוט בכול החדרים כולל מעל גבי טלפונים, מדפים, תמונות, מחשבים, כונניות, שולחנות, כסאות, ויטרינות, ארונות וכל חפץ וריהוט, ידיות וכו'.
  - ד. ניקוי לוחות, ניקוי כתובות מקירות ;
  - ה. שטיפת כלים, שטיפת פחי אשפה, ניקוי מראות ;
- ו. ניקוי יסודי של חצרות המוסד ומתן שירותי חצרנות בשעות שיורה המנהל ו/או מנהל המוסד ;
- ז. איסוף הניירות, הפסולת והאשפה מכל המקומות והשלכתם למתקן האשפה, פינוי אשפתונים בכול הפחים והחלפת השקית בשקית ניילון חדשה (במבנה ובחצר) – השקית המלאה תיקשר ותפונה למתקן האשפה של המבנה.
- ח. ניקוי יסודי של חדרי השירותים בהתאם למספר הפעמים ביום ולמועדים שיקבעו ע"י המנהל ו/או מנהל המוסד ובכלל זה ניקוי וחיטוי האסלות, הכיורים והחרסיות, מראות, אביזרי אינסטלציה בשירותים לרבות שימוש במי אש ובחומרי ניקוי וחיטוי מתאימים, אספקת נייר טואלט, נייר ניגוב ידיים וסבון לשטיפת ידיים. על גבי דלת הכניסה לשירותים תתלה רשימת מעקב אחר ביצוע ניקיון של חדר השירותים, על עובד הניקיון למלא את שעת ביצוע הניקיון ולחתום ;
- ט. אספקת נייר טואלט, נייר לניגוב ידיים, סבון ידיים, שקיות אשפה, כיבוי אורות, הפעלת אזעקה ונעילת דלתות.

- י. ניקיון מעליות לרבות מראות, לחצנים ואבק מהמסילות.
- יא. ניקוי כללי של מטבחונים לרבות מוצרי חשמל, כיורים, שיש וחיפוי חרסינה, איסוף כוסות ושטיפתן.
- יב. השקיית צמחים ועצים בהתאם לצרכי המוסד ;

#### 5. עבודות ניקיון בתדירות של אחת לשבוע

- א. ניקיון יסודי של: חלונות, שמשות, מסילות וסורגים, דלת כניסה למוסד, דלתות החדרים והמפלסים, פחי אשפה (שטיפתם), חיטוי משטחי חרסינה, מראות ואביזרי אינסטלציה.
- ב. ניגוב וניקוי אבק כללי לרבות ממדפים, חפצי נוי, אביזרים, מחשבים, מכוונות צילום וציוד קצה, ניקיון וילונות, ניקוי קורי עכביש.
- ג. ניקוי יסודי של הבריזיות, והמתקנים לשתיית מים כולל הברקתם בחומר מיוחד.
- ד. ניקיון פנימי של מקררים, מיקרו וארונות מטבח.
- ה. ניקיון מתגי חשמל, ניקוי גופי תאורה ומכשירי טלפון בתרסיס מיוחד למכשירי חשמל.
- ו. ניקיון דלתות, משקופים ופאנלים.
- ז. ניקיון תריסים, ארונות, וניקוי ציוד חשמלי.
- ח. ניקוי קירות, ריהוט, ניקוי מיוחד של השטחים בכל רחבי המוסד כולל שאיבה, ניקוי קרצוף השטחים והסדרת כתמים על ידי רחיצה עם שמפו מיוחד לניקוי שטיחים.
- ט. ניקוי רצפת אולמות הספורט באמצעות מכונת שטיפה ייעודית, ניקוי המושבים באולמות הספורט.
- י. גירוף כללי של כל שטחי החצר.

#### 6. עבודות בתדירות של אחת לחודשיים

- א. ניקיון פילטר (במזגנים מפוצלים בלבד ועל-פי דרישה).

#### 7. עבודות ניקיון יסודי פעמיים בשנה (לקראת סוכות ופסח)

- א. ניקיון יסודי וחיטוי מטבחונים וציודם, ותאי שירותים.
- ב. ניקיון יסודי חללים משותפים ומעברים כולל רצפות, מעקות ודלתות.
- ג. ניקיון כל חדרי השירותים באמצעות קיטור.
- ד. ניקיון יסודי כללי בכול החדרים והריהוט ע"פ דרישת המנהל.
- ה. ניקיון גגות הבניין ופתיחת מרזבים.

- ו. קירצוף כול הרצפות מריחת וקס שאינו מחליק על הרצפות ;
- ז. כל ניקיון אחר שיורה עליו המנהל.



8. עבודות ניקיון יסודי לפני פתיחת שנת הלימודים

- א. העבודות יבוצעו במהלך חודש אוגוסט בהתאם לקביעת המנהל ויכללו את כול העבודות המנויות סעיפים 4-7 לעיל וכן את העבודות המנויות בסעיפים קטנים ב+ג להלן.
- ב. צביעת קירות מוסדות חינוך בצבע אקרילי (לא כולל תקרות) וביצוע תיקוני טיח קלים, הצבע יסופק לקבלן על ידי הרשות.
- ג. במקרה בו יבוצע שיפוץ יסודי במוסד, יבצע הקבלן ניקיון יסודי, כולל ניקוי חלונות מיד עם תום ביצוע עבודות השיפוצים, והכל בהתאם להוראת המנהל.

9. כללי

- א. שימוש בחומרי הניקיון בהתאם למפורט בנספח ב'3 להסכם.
- ב. מילוי נייר וחומרים – בגמר עבודות הניקיון, יושארו כל המתקנים (מתקן ניגוב ידיים, מתקני סבון, מתקן נייר טואלט וכו') כשהם מלאים.
- ג. הקבלן יבצע כל ניקיון אחר הנדרש בהתאם להנחיית המנהל.
- ד. ביצוע חיטוי בחדרים ובחללים בחומרי חיטוי יעודים בהתאם לדרישת המנהל.
- ה. אספקת כול הציוד האישי שיידרש לעובדים ו/או ייחויב ע"פ דין ו/או הנחיות משרדי ממשלה לרבות: כפפות, מסכות וכול ציוד אחר.
- ו. הקבלן יבצע איסוף קרטונים למתקנים יעודיים.

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

#### באשכול השרון

#### מסמך ב' (2) - מפרט חומרים ואמצעים לביצוע שירותי הניקיון

##### חומרי הניקיון

חומרי הניקיון יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו. חומרי הניקיון יהיו מאיכות טובה מאוד. הקבלן יספק חומרי ניקיון אשר לגביהם קיים תו תקן של מכון התקנים הישראלי. חומרי הניקיון אשר יסופקו ע"י הקבלן יכללו לפחות:

- שקיות ניילון לאיסוף אשפה
- סבון ריחני לרחיצת ידיים 24% חומר פעיל לפחות.
- נוזל לניקוי אביזרי אינסטלציה ושירותים
- חומרים לחיטוי כוורים, אסלות ואביזרי אינסטלציה
- חומר להסרת אבנית מברזים ומשטחים
- חומרים לשטיפת רצפות ללא החלקה
- שמפו לניקוי שטיחים, תרסיסי קצף להסרת כתמים משטיחים
- נוזל לניקוי כלים 24% חומר פעיל לפחות.
- תרסיס אנטיסטטי לניקוי מחשבים, פקסים, טלפונים ומכונות צילום
- תרסיס/נוזל לניקוי חלונות
- חומרי ריח נוזליים לשירותים (חומרי ריח נוזליים ישמשו בעת עריכת הניקיון)
- נייר לניגוב ידיים במטבחים ובשירותים.
- נייר טואלט.
- מתקן לנייר טואלט.
- מקל לניקוי אבק בגובה.
- חומרי חיטוי.
- מברשות לניקוי אסלות.
- ספוגיות לניכוי כלים במטבחונים.

חומרי הניקיון יהיו מותגים של פנטסטיק, קלין, סנו, יעקובי או שווה ערך. במידה ובכוונת הספק לספק מוצר שווה ערך, עליו להמציא למנהל את האישורים על איכות המוצר ולקבל את אישורו למוצר המוצע מראש.

הקבלן מתחייב בהחלפתם ו/או מילויים של החומרים האמורים לעיל באופן שוטף וכן מילוי נייר טואלט ונייר ניגוב ידיים, במתקנים היעודיים.

המנהל רשאי לקבוע ולדרוש אישורים לגבי החומרים. כמו כן רשאי המנהל לדרוש את החלפתם של החומרים הנזכרים לעיל ו/או תוספת לכמויות המסופקות על ידי הקבלן.

טרם תחילת עבודתו ימציא הקבלן את רשימת כל חומרי הניקיון והיגיינה שבהם הוא מתכוון להשתמש לצורך ביצוע עבודות הניקיון, לרבות הכמויות שבדעתו לספק, לאישור המנהל ואישור זה יהווה תנאי להתחלת עבודה.

### אמצעים לביצוע הניקיון

כל האמצעים לניקיון יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

האמצעים לביצוע הניקיון יהיו מאיכות טובה מאוד ויהיו בטוחים לעבודה, כפי המוגדר בכל דין ולממונה המשרד ו/או המנהל תהא זכות לבדוקם, מעת לעת.

על הקבלן להגיש את רשימת האמצעים, טרם תחילת העבודה, לאישור המנהל ואישור זה יהווה תנאי להתחלת העבודה.

### האמצעים לביצוע הניקיון יכללו:

- מכונת חשמלית לשטיפת רצפות בעלת הספק מתאים, כולל חומרי שטיפה ומטליות ניגוב.
- סולם/סולמות תקניים, בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי.
- שואבי אבק תקניים, בעלי "תו תקן" של מכון התקנים הישראלי.
- דליים לשטיפה.
- מטאטאים למשטחי האספלט.
- מטאטאים לניקוי רצפת החדרים.
- מגבים לניקוי רצפות החדרים.
- מטליות רצפה לחדרים ולניקוי כללי לרבות מטבחונים, עשויות מיקרופיבר.
- כפפות לטקס ח"פ.
- מגבים לניקוי חלונות.
- מטליות להסרת אבק ומברשות לניקוי רהיטים.
- מברשות לניקוי מוצרי ואביזרי אינסטלציה, כיורים, אסלות, ברזים ועוד.
- מטאטאים לניקוי חדרי שירותים.
- מגבים לניקוי חדרי שירותים.
- מטליות רצפה לניקוי חדרי שירותים עשויות מיקרופיבר.
- "סקוטש ברייט" וספוגיות לניכוי כלים
- מברשות לניקוי אסלות
- חומר חיטוי וניקוי אסלות
- מגרפות לגרוף החצר

בנוסף לאמצעים הנזכרים לעיל יספק הקבלן כל אמצעי אחר אשר ידרש לביצוע עבודות הניקיון כפי שהוגדרו לעיל.

ציוד שיחסר לביצוע עבודות הניקיון, על הקבלן לספקו באופן שלא יפגע בעבודה השוטפת וזאת ללא תוספת תשלום.

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

#### באשכול השרון

#### מסמך ג' – הצעת המציע

לכבוד:

איגוד ערים אשכול רשויות השרון  
א.נ.,

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי ההסכם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי. אני מצהיר כי לא אציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כשלהי של תנאי כלשהו מתנאי מסמכי ההצעה ואני מוותר בזה מראש על טענות כאלו.
3. הנני מתחייב לתת את השירותים האמורים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים המפורטים בהצעת המחיר שלהלן, והנני מקבל על עצמי לבצע את העבודות לשביעות רצונן הגמור של רשויות האשכול כאמור במסמכי ההצעה.
4. הנני מצהיר כי ידוע לי שרשויות האשכול אינן חייבות להתקשר עימי, אולם ידוע לי כי הצעתי הינה כלפי כל רשויות האשכול יחד וכל אחת לחוד, לרבות רשויות ו/או מקבלי שירות שיצטרפו לאשכול בעתיד.
5. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לי, כי האשכול יהא רשאי לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא אאריך הצעה זו לכשאדרש, אחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי האשכול על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
6. אם הצעתי תזכה, הריני מתחייב להמציא לכם ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת האשכול, לקיום התחייבויותיי בסכום הזהה לסכום ערבות לקיום ההצעה וזאת תוך 10 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז.
7. אם הצעתי תזכה, הצעתי זו הינה תקפה לתקופה של עד 4 שנים מיום הודעת הזכיה שישלח האשכול, (להלן: "תקופת המכרז") כאשר בתקופת המכרז תוכלנה כל אחת מרשויות האשכול להתקשר עימי כמפורט במסמכי המכרז בהתאם להצעה זו.

8. הנני מתחייב כי תוך 10 (עשרה) ימים מיום הודעת מי מרשויות האשכול אשר יבקשו להתקשר עימנו, או תוך זמן אחר שייקבע על ידי הרשויות שלא יפחת מעשרה ימים אחתום על הסכם, התנאים הכלליים, המפרט, וכל המסמכים האחרים המהווים חלק מההסכם, ואפקיד במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית **לטובת הרשות** ואישור קיום ביטוחים.

9. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיפים 6-8 כולן או מקצתן אאבד את זכותי לביצוע העבודות והאשכול יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות האשכול עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

10. אני מצהיר בזאת כי:

10.1. ביקרתי ו/או הנני מכיר את המוסדות נשוא המכרז, בדקתי ובחנתי אותם לרבות אך לא רק את מצבם הפיזי, גודלם, מיקומם, הגישה אליהם, הריצוף, הריהוט הקיים, הכיתות, חדרי הספח, המקלטים, המעבדות, החלונות, המטבחונים השירותים וכו' ואת סביבתם ומצאתי אותם מתאמים מכל הבחינות לצורכי מטרת הצעתי.

10.2. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, העובדים, הציוד והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

10.3. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.

10.4. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.

10.5. בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי, המחיר הנקוב בהצעתי כולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע התחייבויותיי נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות רווח, מיסים, ביטוחים, היטלים וכל הוצאה אחרת תוך חישוב תשלום של לא פחות משכר המינימום וכלל התוספות הנדרשות לשכר העובדים ובהתאם לכלל החוקים, הצווים וההרחבות הקיימים בדיני העבודה והדינים המיוחדים לעובדים בענף הניקיון.

10.6. הסכומים אינם כוללים מע"מ.

10.7. ידוע לי כי כל השירותים צריכים להינתן על ידי על פי כל דין.

10.8. הנני עומד בכל התנאים המפורטים במסמך א' למסמכי המכרז הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, וכראייה הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המסמכים המפורטים לעיל ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתי.

10.9. מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי ו/או ביכולתי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרושים ע"פ הוראות המכרז ומסמכיו, ובהתאם ללוח הזמנים הקבוע בהם. כוח האדם והציוד המקצועי שברשותי ו/או שיהיו ברשותי עובר לחתימה על ההסכם, תואמים לחלוטין את כל הדרישות המצוינות במסמכי המכרז, ויש ביכולתי לבצע באמצעותם את כל העבודות מושא המכרז בשלמות ובדייקנות, לרבות כלי עבודה וכוח אדם.

10.10. ידוע לי כי הרשות המקומית תזמין את ביצוע העבודות הדרושות מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתה, צרכיה ותקציבה. עוד ברור לי כי הרשות המקומית תהיה רשאית לא להזמין ממני עבודות כלל או להזמין עבודות בהיקפים משתנים מפעם לפעם ועל פי צרכיה ותקציבה ואני מוותר מראש על כל טענה או תביעה בקשר להזמנת או אי הזמנת עבודות ממני ו/או בגין היקף הזמנת העבודות ממני.

10.11. נוסף על האמור לעיל, ידוע לי כי לרשות המקומית שיקול דעת בלעדי בקשר עם עיתוי הזמנת העבודות ממני. עוד ידוע לי ואני מסכים כי לרשות המקומית יהיה שיקול דעת בלעדי בקשר לקביעת סדר ביצוע העבודות.

10.12. הנני מתחייב, כי במידה שאזכה במכרז והרשות המקומית תתקשר איתי בהסכם, אבצע את העבודות נשוא המכרז שיוזמנו ממני, בהיקף ובמועד שיוזמנו, בשלמותו, כאשר אדרש לכך, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתי, לשביעות רצונה המלא של הרשות.

10.13. כמו כן, הנני מתחייב להיות נוכח או להעסיק מנהל עבודה מוסמך כדין מטעמי, שישגיח, יפקח ויקפיד על אופן ביצוע העבודות הנדרשות.

10.14. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הנני מתחייב לפעול ולמלא את כל התחייבויותיי וחובותיי המפורטים במכרז זה על כל מסמכיו, לרבות הסכם ההתקשרות.

10.15. ידוע לי, כי ייתכן שבמוסד החינוכי יפעלו קבלנים נוספים ו/או עובדי הרשות המקומית/ האשכול, הנני מתחייב לשתף פעולה ולעבוד בתאום עמם, על פי הוראות הרשות.

10.16. עוד הנני מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, ידוע לי, כי לא אורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא בהתאם לאמור בחוזה ולאחר קבלת אישור המנהל מראש ובכתב.

10.17. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויותיי עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריותי כלפי הרשות, הכל כאמור במסמכי המכרז.

10.18. ידוע לי, כי לא אהיה זכאי להמחות את זכותי לקבלת סכום כלשהו מהרשות המקומית לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבלתי מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר הרשות. הרשות תהא רשאית לסרב לבקשתי בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או

התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת הערביות או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

10.19. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות דלקמן, וזאת תוך 10 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, קרי לחתום על ההסכם (מסמך ד' למסמכי המכרז) ונספחיו, ולרבות נספח אישור קיום ביטוחים חתום על ידי מבטחי, ולהחזירו לאשכול כשהוא חתום בצירוף כל מסמכי המכרז הנלווים.

10.20. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את השירותים נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז בתמורה לדמי השימוש המפורטים בהצעתי, לשביעות רצונו המלאה של האשכול והרשויות שיחתמו עמי על הסכם.

10.21. ידוע לי כי במכרז זה אין בו התחייבות מצד האשכול או הרשויות המקומיות החברות באשכול להפעלתו. ההתקשרות החוזית תעשה ישירות מול כל רשות, בהתאם לצרכיה, ככתוב בהסכם.

10.22. אני מצהיר כי לא תהינה לי כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות כלפי האשכול ו/או הרשויות בגין היקף ההזמנות בפועל. התשלומים יבוצעו אך ורק בגין הזמנות עבודה לצורך ביצוע בפועל.

11. כמו כן כולל המחיר המוצע על ידי את עלות התמורה לאשכול עבור ניהול המכרז כתשלום בשיעור של 3% מההכנסות (בתוספת מע"מ כדון), ולצורך כך אמסור לאשכול דיווח מידי רבעון על היקף התקבולים המלא שיועברו על ידי לרשויות האשכול בסיומו של כל רבעון.

12. כן מובהר לי, כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, יחולו עליי וישולמו על ידי. לצורך כך, תנכה הרשות מהסכומים שייגיעו לי כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לי.

13. הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף, כמפורט בתנאי המכרז והוראות למשתתפים. ידוע לי, כי במידה שלא אצרף מסמך ו/או אישור מן המסמכים המפורטים לעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתי.

14. עוד ידוע לי, כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתי לביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

15. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

15.1. במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי והיקפה מותנים ברצונה של כול רשות ורשות ובקימו של תקציב מאושר של כול רשות.

15.2. במקרה בו רשויות אינן מעוניינות לשכור את שירותי, לא יבוצעו העבודות על ידי ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

15.3. האשכול אינו מתחייב לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי הוא רשאי לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. כן זכאי האשכול ו/או כל רשות מקומית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע אותן עבודות או להתקשר עם קבלן/ים אחרים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

16. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם אי שימוש במכרז, ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו, שינוי היקף העבודות המועברות לביצועי בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, או התקשרות עם קבלן/ים אחרים לביצוע העבודות, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.

17. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

18. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

19. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות האיגוד עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

20. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ו/או מי מטעמם.

21. הנני מתחייב להחל במתן שירותי הניקיון תוך 14 ימים מיום חתימת החוזה או במועד שקבעה האיגוד, ככול שניתנה הארכה.

22. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית שניתנה לבקשתי ללא תנאי לטובת החברה בנוסח המצורף למסמכי המכרז. ידוע לי ואני מסכים שהחברה תהיה רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות הבנקאית. ידוע לי כי הארכת תוקף הערבות הבנקאית, פירושה, בין היתר, הארכת תוקף הצעתי. סירוב להארכת הערבות יזכה את החברה בזכות לחלט את הערבות הבנקאית לטובתה באופן סופי ולא תהיה לי כל טענה כנגד החברה בקשר עם חילוט הערבות במקרה כזה.

23. ידוע ומוסכם עלי כי חלוקת האתרים לקבלנים תהיה בהתאם לקביעת כל רשות ורשות, בהתאם לשיקוליה וכי אין האיגוד מתחייב על חלוקה שוויונית. הרשות יכולה לשקלל בין היתר את המחיר המוצע, ניסיון הרשות וכלל רשויות האשכול עם הקבלן, יכולתו של הקבלן בהתאם להתרשמות הרשות, זמינות הקבלן, באופי ומיקום המוסד וכו', הנני מצהיר ומאשר כי קביעתה



של הרשות לעניין חלוקת האתרים תהיה סופית ומחייבת, וכי בהגשת הצעתי למכרז הנני מוותר על כול טענה ו/או תביעה כנגד הרשות ו/או האשכול לעניין חלוקת האתרים בין הזוכים (גודלם, מספר שעות הניקיון הנדרשות ומיקומם) והיקף הפעילות שתינתן לי.  
להלן הצעתי:

בתמורה למתן כלל שירותי הניקיון לרבות אספקת כ"א נדרש ואספקת כלל החומרים והאמצעים המפורטים בנספח ההפעלה ובמסמכי המכרז, אהיה זכאי לתשלום שעתי בהתאם למפורט (חובה למלא את כול השדות):

מס	הרכיב	ההצעה בש"ח לשעת ניקיון (ללא מע"מ)
1	עלות מעביד בממוצע לשעת עבודה, כולל כל רכיבי השכר על פי כל דין, לרבות מענק מצויינות לשעת עבודה של עובדי הניקיון (לא יפחת מ 30.61 ₪ בתוספת כלל התוספות המחוייבות על פי דין).	₪ _____ לשעה
2	עלות ממוצעת של החומרים מועמסים על שעת עבודה	₪ _____ לשעה
3	עלות ממוצעת של המכשור והאמצעים מועמסים על שעת עבודה	₪ _____ לשעה
4	עלות ממוצעת של הוצאות משרדיות ותקורה לאשכול (3% + מעמ) מועמסים על שעת עבודה	₪ _____ לשעה
5	רווח קבלני צפוי	₪ _____ לשעה
<b>סה"כ הצעתי לשעת ניקיון</b>		₪ _____ לשעה*

\*למחיר הנקוב יתווסף מע"מ כדין.

## חובה לפרט את כול רכיבי ההצעה במדויק.

התשלום השעתי יהיה צמוד כמפורט:

רכיב השכר (סעיף 1 בטבלה) יוצמד לעליית שכר המינימום.

מרכיבי ההצעה בסעיפים 2-4 יוצמדו למדד המחירים לצרכן, כשמדד הבסיס הינו מדד חודש נובמבר 2023.

24. אנו מאשרים בזאת כי אנו מוותרים על כל סעד כנגד האשכול, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד כספי, משפטי ו/או צו משפטי.
25. הנני מתחייב להגיש אחת לחצי שנה, הצהרה של רואה חשבון לפיו הנני משלם על פי החוק לעובדי לרבות כל התנאים הסוציאליים המצויינים בטבלה לעיל. בנוסף, הנני מתחייב להציג בהתאם לדרישה, הצהרה בתוקף מאת רואה החשבון, כי אני משלם בהתאם לחוק, לעובדי.
26. ידוע לי כי החלטות האשכול יהיו כדלקמן:
- 26.1. האשכול רשאי לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לשנות את היקף העבודות הנדרשות על ידו ו/או על ידי הרשויות שיבחרו להתקשר עם הקבלן. החליט האשכול כאמור מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק והמחירים במכרז יחייבו אותו.
- 26.2. האשכול שומר לעצמו את הזכות לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר פתיחת מעטפות ההצעות, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז.
- 26.3. דרישה כאמור, היה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שייקבע בה.
- 26.4. הרשות בידי האשכול לזמן את המציעים – כולם או חלקם – לצורך בירור פרטים בנוגע להצעתם, ולבקשם הסברים וכיוב'.

### ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_

ת.ז. או מס' ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

**אשור עו"ד/רו"ח**

אני הח"מ ..... עו"ד/רו"ח, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם על ידי :

ה"ה ..... ת.ז. .... (ימולא כשהמציע הוא תאגיד)

ה"ה ..... ת.ז. ....

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד ..... ולחייב את התאגיד.

---

עו"ד

---

תאריך

## נספח א' להצעת המציע - הצהרת המציע לעניין עלויות שכר

### ועלויות נוספות כולל רווח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מכהן כ \_\_\_\_\_ (להלן "המשתתף")

שם המשתתף

תפקיד

והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

2. הנני מצהיר כי גובה השכר שישולם לעובד ומרכיביו יהיו לכל הפחות בהתאם למפורט בנספח עלויות שכר המצ"ב.

יחד עם זאת, ועל אף האמור, ידוע לנו כי שכר זה ומרכיביו אינם סופיים ואנו מצהירים בזאת כי נעמוד בכל התחייבויותינו הנובעות מכל חוק, דין או הסכם, גם אם אינן מופיעות בטבלה שלהלן, לרבות (אך לא בלבד) הוראות הדינים שלהלן:

2.1. הוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013;

2.2. הוראות צווי הרחבה לעניין תשלום דמי הבראה, החזר הוצאות נסיעה, פנסיה, דמי חגים ותוספת יוקר;

2.3. הוראות צווי הרחבה ענפיים שעניינן רכיבי שכר שנקבעו לפי סעיף 28(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011;

2.4. הוראות צווי הרחבה בכל עניין אחר שקבע שר התמ"ת (הכלכלה) כקבוע בסעיף 25(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011;

3. ידוע לנו כי השכר ומרכיבי השכר שעלינו לשלם לעובדינו כמפורט לעיל, אינם סופיים ועשויים להשתנות במרוצת הזמן, ואנו מצהירים בזאת כי נעמוד בכל התחייבויותינו הנובעות מכל חוק, דין או הסכם כפי שיהיו מעת לעת.

### חתימת המשתתף באמצעות מורשה/י החתימה מטעמו:

שם מלא חתימה וחותמת	תאריך
שם מלא חתימה וחותמת	תאריך

### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ומר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

הנני מאשר בזאת כי הי"ה \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, מוסמכים מטעם המציע לתת הצהרה זו.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

### נספח עלויות שכר למעביד בענף הניקיון

1. כללי
  - 1.1. הודעה זו מציגה למשרדים את מרכיבי השכר המינימאליים שעל המעביד לשלם לעובדים בתחום הניקיון וכן מרכיבים נוספים, אליהם נדרשת ועדת המכרזים להתייחס בעת פרסום מכרז ובדיקת ההצעות. זאת על מנת שוועדת המכרזים תוכל לוודא כי המעביד מתחייב לשלם את כל מרכיבי השכר הנדרשים ללא מתן פרשנות וכי לא ייפגעו זכויות עובדים.
  - 1.2. התחשיב שלהלן בוצע לפי 182 שעות עבודה חודשיות עבור משרה מלאה.
  - 1.3. הטבלאות המופיעות בסעיף 2 להלן נכונות למועד פרסום הודעה זו. ייתכנו שינויים בתעריפים השונים, הנובעים משינוי שכר המינימום ומשינוי חוקים והוראות שונות בתחום. **על המשרד לוודא כי טבלת רכיבי השכר עדכנית למועד עריכת המכרז. במקרה שבו נקבע במכרז תעריף הגבוה מהתעריף המינימאלי המחושב לעיל, יש לעדכן את רכיבי השכר האחרים בהתאם.**
  - 1.4. למען הסר ספק, יובהר כי המעביד חייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה, גם אם אינן מופיעות בטבלאות שלהלן או מופיעות באופן חסר. כמו כן, במקום בו המרכיב בטבלה מטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לטבלה.
2. נספח תמחירי לעובדי הניקיון
  - 2.1. הנספח התמחירי שלהלן הינו מיום 1 בנובמבר 2019 (שכר המינימום מעודכן ליום 1.4.2023), בהתאם להסכם קיבוצי מיוחד מיום 4 בדצמבר 2012 וצו ההרחבה מיום 5 בפברואר 2014:

הערות	
<p>שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, המוגדר בחוזה שבין המדינה לקבלן הניקיון, יעמוד על 5,571.75 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 30.61 ₪ לשעת עבודה.</p> <p>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיפים 5, 6. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.</p>	<p><b>שכר יסוד עובד ניקיון</b></p>
<p>12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד.</p> <p>ראו פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף 3.5.</p> <p>מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 15.</p>	<p><b>חופשה</b></p>
<p><b>תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה, 0.35 ₪ לכל שעת עבודה.</b> מהשנה ה-6 ואילך התעריף הינו 0.46 ₪ לכל שעת עבודה.</p> <p>שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר.</p> <p>חישוב הוותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד.</p> <p>במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולמשרד, בגין שנות הוותק המוכרות שנצברו עבור כל עובד.</p> <p>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 7.</p>	<p><b>תוספת ותק</b></p>

הערות	
<p>עובדים זכאים ל-9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים לא נעדרו יום לפני ו/או יום אחרי החג, אלא בהסכמת הקבלן.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 19 (א').</u></p>	<p><b>חגים</b></p>
<p>ערך יום הבראה לשנת 2019 עומד על 432.43 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי הבראה, לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם.</p> <p>הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון. דמי הבראה ישולמו לעובד כרכיב נפרד, אשר ישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה.</p> <p>יובהר כי רכיב השעה של דמי הבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה.</p> <p>ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף 3.6.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 11. הוראת תכ"ם, "תשלום קצובת הבראה ונופש", מס' 13.3.0.1.</u></p>	<p><b>הבראה</b></p>

הערות	
<p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה <u>על שם העובד</u>, החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות סעיף 6ה' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה.</p> <p>○ ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה, יש להפריש גם תמורת עבודה זו.</p> <p>○ <u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014</u>, סעיף 9, וצו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיית יסוד", התשמ"ט-1989.</p>	פנסיה
<p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה <u>על שם העובד</u> החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6ה' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>○ במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין).</p> <p>במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה - בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p><u>מקור: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963</u>, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, בסעיף 9.</p>	פיצויים



הערות	
<p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.55% ביטוח לאומי. מעבר לשכר זה משולם 7.6%.</p> <p>יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים, כמפורט <u>בחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995</u>, מעבר לשכר היסוד, כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p><u>מקור: חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.</u></p>	<p><b>ביטוח לאומי</b></p>
<p>○ החל מיום 1 באוקטובר 2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן ההשתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תתבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>○ יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשולם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תתבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה.</p> <p>אחת לשנה ימציא הקבלן אישור רואה חשבון לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 10.</u></p>	<p><b>קרן השתלמות</b></p>

**להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:**

<p>○ יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל, עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 26.4 ₪ ליום עבודה.</p> <p>במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות, המשרד ישלם לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים.</p> <p>○ <u>מקור:</u> צו הרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה.</p>	<p><b>נסיעות</b></p>
<p>הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד.</p> <p>○ <u>מקור:</u> צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</p>	<p><b>הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה</b></p>
<p>תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם לחוק דמי מחלה ההתשל"ו-1976, כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה <u>בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי</u>. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד.</p> <p>○ בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעביד ביטוח לאומי).</p> <p><u>מקור:</u> חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 14.</p>	<p><b>מחלה</b></p>

**3. תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי הניקיון**

- 3.1 שעות נוספות - במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל, יש לשלם לעובד בגין השעה ה-9 ו-10 באותו יום עבודה (יום חול), שכר עבודה של 1.25 משכר היסוד ותוספת הוותק. בגין השעה ה-11 באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 1.5 משכר היסוד ותוספת הוותק.
- 3.2 חופשת נישואין - בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל-3 ימי חופשה על חשבון הקבלן, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

עמוד 58 מתוך 102

3.3. ימי אבל - בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

3.4. היעדרות ביום הזיכרון - עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה, יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

3.5. ימי חופשה - כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

אורך שבוע העבודה		מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה
5 ימים	6 ימים	
12 ימי עבודה	14 ימי עבודה	1 - 4
13 ימי עבודה	15 ימי עבודה	5
18 ימי עבודה	20 ימי עבודה	6
19 ימי עבודה	21 ימי עבודה	7 - 8
23 ימי עבודה	26 ימי עבודה	9 ואילך

3.6. ימי הבראה - העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, בהתאם לאמור להלן:

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4 - 10
10	11 - 15
11	16 - 19
12	20 - 24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

3.7. מענק מצוינות - ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים, על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה, בהודעה, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון".

3.7.1. גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה.

3.7.2. המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.

- 3.7.3. המענק שישולם אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).
- 3.7.4. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.
- 3.8. שי לחג - גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש ינואר של השנה הקלנדארית בה משולם השי לחג, לבין מדד חודש ינואר 2013 (יש להצמיד את התעריף 212.5 ₪), או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם. נכון ליום פרסום הודעה זו, גובה השי לחג יעמוד על 216.1 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון תלושי קנייה):
- 3.8.1. עובד המועסק לפחות ב- 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש בממוצע ב- 3 החודשים אשר קדמו לחג, יהיה זכאי לשי לחג. עובד המועסק בהיקף משרה הנמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו ב- 3 החודשים שקדמו למתן השי.
- 3.8.2. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.
- 3.8.3. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון

#### מסמך ג(1) – כתב התחייבות לאשכול

#### לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון  
א.ג.,

1. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לבצוע העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז.
  - ב. ברשותי או יש בכוחי להשיג את כל כח האדם, החומרים, הרשיונות והציוד הדרושים על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
  - ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות דרישות משרד הממשלה השונים.
  - ה. המחיר הכלול בהצעתי, כפי שנרשם על ידי בהצעתי, כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בבצוע העבודה נשוא המכרז - על פי תנאי המכרז, לרבות רווח נותן השירות.
2. ידוע לי כי במכרז זה אין התחייבות מצד האשכול או הרשויות המקומיות החברות באשכול להפעלתו. ההתקשרות החוזית תעשה ישירות מול כל רשות, בהתאם לרצונה ולצרכיה, ככתוב בהסכם, ובהתאם להזמנות עבודה כפי שיוצאו מעת לעת. התשלומים יבוצעו אך ורק בגין הזמנות עבודה לצורך ביצוע בפועל.
3. אני מצהיר כי לא תהינה לי כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות כלפי האשכול ו/או הרשויות בגין אי ביצוע הזמנות ו/או בגין היקף ההזמנות בפועל.
4. הנני מצהיר כי ידוע לי שרשויות האשכול אינן חייבות להתקשר איתנו, אולם ידוע לי כי הצעתי הינה כלפי כל רשויות האשכול יחד וכל אחת לחוד, לרבות רשויות ו/או מקבלי שירות שיצטרפו לאשכול בעתיד.
5. הצעתי זו הינה לארבע שנים מיום הודעת הזכייה שנלחה אליי מאת האשכול, כאשר בתקופה זו תוכלנה כל אחת מרשויות האשכול להתקשר עימי בהתאם למפורט במסמכי המכרז ולהצעה זו. הנני מתחייב למחירים המופיעים בהצעתי, לפרק זמן זה.

6. הנני מתחייב להפקיד בידי האשכול תוך 10 ימים ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת האשכול בנוסח המופיע בנספח ג(3), לקיום התחייבויותיי, בסך 20,000 ש. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת ההסכם עם הרשות. הערבות תהיה בתוקף של ארבע וחצי שנים ממועד הודעת הרשות לזוכה.
7. הנני מתחייב כי תוך 10 (עשרה) ימים מיום הודעת מי מרשויות האשכול אשר יבקשו להתקשר עימנו (להלן – "הודעת הרשות לזוכה", כמופיע בנספח ג(2) למכרז זה), או תוך זמן אחר שייקבע על ידי הרשויות שלא יפחת מעשרה ימים, אחתום על ההסכם מול הרשות, התנאים הכלליים, המפרט, וכל המסמכים האחרים המהווים חלק מההסכם, ואפקיד במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית לזכות הרשות וכן אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח.
8. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 7 לעיל כולן או מקצתן אאבד את זכותי לביצוע העבודות והאשכול יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות האשכול עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
9. הנני מתחייב כי אעביר לאשכול את תמורת האשכול עבור ניהול ותיאום המכרז בשיעור של 3% מההכנסות מידי רבעון (לא כולל מע"מ), בסיומו של כל רבעון, יחד עם דיווח על היקף התקבולים המלא שהועברו מרשויות האשכול.
10. אני מאשר בזה כי אני מוותר בזאת על כל סעד משפטי ו/או כספי כנגד האשכול.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_ :

## מכרז פומבי מס' 7/23

למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

באשכול השרון

מסמך ג(2) – בקשה להתקשר עם הקבלן הזוכה במכרז

לכבוד:

(שם הקבלן הזוכה)

תאריך: \_\_\_\_\_

א. אנו \_\_\_\_\_ (שם הרשות) מעוניינים בקבלת השירותים הבאים: **שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשות** והכל כמפורט במסמכי מכרז מס' 7/23 שפרסם אשכול רשויות השרון (להלן: "המכרז").

ב. תוך 10 (עשרה) ימים / \_\_\_\_\_ ימים (לא יפחת מעשרה ימים), מיום קבלת הודעה זו הינך מתבקש להעביר לידינו את ההסכם מול הרשות- מסמך ד' למסמכי המכרז, כאשר הוא חתום על ידך, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות בנקאית לזכות הרשות, בהתאם למופיע במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

רשות מקומית \_\_\_\_\_

העתקים: מנכ"ל איגוד ערים אשכול רשויות השרון

מנהל אגף פיתוח כלכלי

**מכרז פומבי מס' 7/23**  
**למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות**  
**באשכול השרון**  
**מסמך ג(3) – כתב ערבות לאשכול**

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות השרון

א.ג.ג,

**הנדון: כתב ערבות**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") בקשר למכרז מס' 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (במילים: "עשרים אלף ש"ח").

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 10 יום מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, לרבות באמצעות הפקסימיליה, חתומה על ידי איגוד ערים אשכול רשויות השרון, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה ארבע וחצי שנים עד \_\_\_\_\_ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: \_\_\_\_\_

בנק: \_\_\_\_\_



## מכרז פומבי מס' 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון

### מסמך ד – הסכם למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון

#### הסכם התקשרות

שנערך ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

-בין-

\_\_\_\_\_ (להלן: "המזמינה")

מצד אחד;

-לבין-

\_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_

טל: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

**הואיל:** ואשכול רשויות השרון פרסם את מכרז פומבי מס' 7/23 (להלן: "המכרז") ומתוקף מכרז

זה פועלת המזמינה;

**והואיל:** והקבלן הגיש הצעה למכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות נשוא המכרז אשר

יפורטו להלן, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו, לרבות המסמכים שצורפו לו בהתאם

לדרישות המזמינה;

**והואיל:** והמזמינה על סמך הצעת הקבלן והצהרותיו בחרה בהצעתו כהצעה הזוכה במכרז זה.

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות,

הכל כמפורט בהסכם זה ובנספחיו להלן;

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:**

## 1 כללי

- 1.1 המבוא והצהרות הצדדים להסכם זה, לרבות המסמכים המצורפים להסכם זה ולמסמכי המכרז, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד הימנו.
- 1.2 מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המזמינה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 1.3 כותרות סעיפי הסכם זה נועדו לצרכי נוחות בלבד ואין ליתן להם כל משמעות לצורך פירוש הסכם זה, או כל הוראה מהוראותיו.

## 2 הגדרות ונספחים

בהסכם זה, לביטויים והמונחים המוגדרים להלן תינתן המשמעות שלצדס, אלא אם בכתוב מחייב פירוש אחר:

- 2.1 המזמינה/"הרשות המקומית" - \_\_\_\_\_
- 2.2 "המנהל" - מנכ"ל המזמינה או מי שהוסמך על ידיו בכתב לעניין הסכם זה או חלק ממנו.
- 2.3 "המפקח" - מי שימונה, מזמן לזמן, בכתב, על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- 2.4 "מוסדות חינוך" - המבנים ו/או האתרים ו/או המוסדות בהם יבוצעו שירותי הניקיון עבור המזמינה בהתאם לנספח שיצורף להסכם;
- 2.5 "שירותי ניקיון/ עבודות הניקיון" - עבודות ניקיון שוטפות/קבועות ו/או עפ"י קריאה במוסדות החינוך הכול כמפורט בהוראות ההסכם, לרבות כל נספחיו.
- 2.6 "העבודות" - כל הנדרש מהקבלן על פי החוזה לצורך מתן שירותי הניקיון.
- 2.7 "ממונה המשרד" - נציג המשרד, המבנה, המוסד או האתר נשוא שירותי הניקיון שמונה ע"י המנהל לעניין הסכם זה או חלק ממנו;
- 2.8 "הקבלן" - הספק הזוכה, לרבות עובדיו, מורשיו המוסמכים והבאים מטעמו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה;
- 2.9 "מנהל עבודה מטעם הקבלן" - מנהל העבודה הממונה מטעם הקבלן.
- 2.10 "הגזבר" - גזבר הרשות או מי שהוסמך/הוסמכו על ידו לעניין הסכם זה או חלקו;
- 2.11 "המדד" - מדד המחירים הכללי לצרכן, כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

2.12 "מדד הבסיס" – מדד חודש נובמבר לשנת 2023 כפי שפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

2.13 "החוזה"- פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות מסמכי המכרז על נספחיהם, המפרטים, כתב הכמויות, התוכניות, התנאים המיוחדים וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות, ולרבות כל מסמכי המכרז.

2.14 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה:

**נספח ד(1)** – מסמכי ההזמנה והמפרטים;

**נספח ד(2)** – פרוטוקול קבלת מפתחות;

**נספח ד(3)** – הצהרת הקבלן על עמידה בחוקי העבודה (בהארכת הסכם);

**נספח ד(4)** – הוראות, חוקים וצווי הרחבה מחייבים;

**נספח ד(5)** – אישור קיום ביטוחים;

**נספח ד(6)** – נוסח ערבות בנקאית לחוזה;

מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

כל שינוי או תוספת שיעשו ע"י הזוכה בנוסח הסכם זה או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת או השמטה במסמך זה, או בין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את הרשות ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי הרשות.

### 3 ההתקשרות

3.1 מוסכם במפורש בין הצדדים, כי חוזה זה הינו בבחינת "חוזה מסגרת" למתן שירותי ניקיון ברשות המעוניינות לקבל שירות זה, הסכם זה קובע את ההוראות ואת התנאים לביצוע כל עבודה שתוטל על הקבלן. עבודה בפועל תבוצע אך ורק על פי הזמנת עבודה חתומה כדין על ידי המזמינה, אם וככל שתוצא הזמנה כנ"ל ובכפוף להוצאת כל הזמנה כנ"ל.

3.2 להסרת ספק מובהר כי משמעות המונח "הזמנה" בחוזה זה הינו אך ורק הזמנת עבודה קונקרטית המתייחסת לעבודה, אשר הוצא בכתב על ידי המזמינה לקבלן כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של הרשות המקומית, ורק הזמנה כאמור תחייב את המזמינה.

3.3 מוסכם במפורש כי הקבלן אינו זכאי, מעצם בחירתו במכרז או מעצם חתימת חוזה זה עימו, לקבל עבודה כלשהי מכוח חוזה זה, וכי הוצאת הזמנת עבודה מכוח חוזה זה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל הזמנת עבודה, מועדי הביצוע ו/או כל יתר תנאי העבודות, הינם בשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה, וכפופים גם לתנאים נוספים כמפורט בהסכם זה להלן, והקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה בגין כל עילה הקשורה באמור לעיל.

3.4 על כל העבודות ועל כל עבודה נשוא הזמנת עבודה כנ"ל יחולו כל תנאי המכרז וכל תנאי חוזה זה, ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה הזמנה, כפי שיפורטו בכל הזמנת עבודה.

עמוד 67 מתוך 102

3.5 מבלי לגרוע מכל האמור, מוסכם במפורש כי המזמינה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך שינויים מהוראות חוזה זה בכל הזמנה ספציפית, כפי שיירשמו באותה הזמנה, בהתאם לתנאי אותה עבודה ו/או בהתאם לשיקולים מקצועיים וענייניים הקשורים לאותה עבודה.

#### 4 מהות החוזה

4.1 הקבלן יבצע עבור הרשות שירותי ניקיון במוסדות החינוך, הכל כמפורט וכמוסכם בהסכם זה על כל נספחיו.

4.2 הקבלן יבצע עבור הרשות שירותי ניקיון שוטפים וכן שירותי ניקיון עפ"י קריאה ו/או כל שירותי ניקיון הנדרש במסגרת הסכם זה לרבות נספחיו, במוסדות החינוך של הרשות הכל כמפורט וכמוסכם בהסכם זה על כל נספחיו.

4.3 הקבלן מתחייב להעביר למנהל תוך 14 ימי עבודה מיום חתימת ההסכם, רשימה בקובץ אקסל של כל העובדים המועסקים על ידו לביצוע שירותי הניקיון עפ"י הסכם זה. רשימת העובדים תכלול את הפרטים הבאים: שם מלא, מס' תעודת זהות, שנת לידה, תאריך תחילת עבודה, מספר טלפון נייד.

4.4 הקבלן יעדכן את המנהל במהלך תקופת ההתקשרות מיד עם כל שינוי ו/או גריעה ו/או תוספת של עובד, בציון כל פרטי העובדים שנוספו.

4.5 הקבלן יבצע את עבודות הניקיון **בכלים ובחומרי ניקיון שיספק בעצמו ועל חשבון**, בהתאם לדרוש לשם ביצוע העבודות על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצון המנהל. הקבלן מתחייב לספק לעובדיו חומרי ניקיון וכלי ניקיון בהתאם למפורט ב**נספחים 11+2** למכרז, אשר ישמשו לביצוע עבודות הניקיון בכל מוסדות החינוך של הרשות אשר הופיעו בהזמנת העבודה שהוציאה הרשות לקבלן.

#### 5 תקופת ההסכם

5.1 ההסכם עם האשכול וזכיית הזוכה/ים במכרז יעמדו בתוקפם במשך 4 שנים ממועד קבלת הודעת הזכייה מאת האשכול (להלן: "**תקופת המכרז**"). במהלך תקופת המכרז יהיה הזוכה מחוייב להתקשר עם רשות החברה באשכול המעוניינת בהזמנת השירותים במסגרת מכרז זה על נספחיו.

5.2 תקופת ההתקשרות עם כול רשות מזמינה הינה ל- 12 חודשים מיום חתימת הרשות על ההסכם מול הקבלן (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

5.3 הרשות רשאית בהתאם שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות של עד שנה כל אחת (להלן: "**תקופת הארכה**"), זאת בתנאי שמועד סיום ההתקשרות עם הרשות לא יחרוג ממועד תקופת המכרז כהגדרתה בסעיף 5.1 לעיל.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי הרשות תהא רשאית להאריך את תקופת ההסכם לכל המוסדות או לחלקם, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

5.4 תנאי להארכת ההתקשרות הינו חתימת הקבלן על הצהרה ביחס לתקופה שממועד הגשת ההצעה למכרז ועד למועד הארכת ההסכם, בנוסח הקבוע ב**נספח ד' 3** להסכם.

- 5.5 מובהר בזאת כי ההסכם לא יוארך במידה והקבלן לא חתם על ההצהרה, **נספח ד' 3'** להסכם, ולא עמד בתנאים המפורטים בה, והדבר יהווה עילה לחילוט הערבות.
- 5.6 החליטה הרשות להאריך את תקופת ההסכם, תודיע על כך בכתב לקבלן עד 14 יום טרם סיום תקופת ההסכם/התקופה המוארכת.
- 5.7 בתקופת ההארכה ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט שינויים המחויבים עפ"י דין.
- 5.8 6 החודשים הראשונים להתקשרות עם הקבלן, יהוו תקופת ניסיון לקבלן, והרשות תהא רשאית להודיע לו על הפסקת העסקתו, 14 יום מראש, באם, על פי שיקול דעתו של המנהל, לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי ההסכם לשביעות רצונו.

## 6 עבודת הניקיון השוטפת

- 6.1 הקבלן יבצע שירותי ניקיון שוטפים במוסדות החינוך של הרשות הנקובים בהזמנת העבודה שהעבירה אליו הרשות, בהתאם לתנאי הסכם זה, ולהוראות המנהל.
- 6.2 הקבלן יבצע את שירותי הניקיון בהתאם ועפ"י המפורט בהסכם זה ובנספחיו בקפידה, בדייקנות מרבית ובמועדים הנקובים בהסכם ובנספחיו.
- 6.3 הקבלן מתחייב להעסיק, במסגרת הסכם זה, את כמות העובדים הנדרשת לביצועם של שירותי הניקיון על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצונו של המנהל.
- 6.4 על ביצוע שירותי הניקיון יחולו ההוראות הבאות:
- 6.4.1 עבודות הניקיון יבוצעו בהתאם לרמות הביצוע כמפורט ב**נספח ב' 2'** (להלן: "רמות הביצוע"), בכל מוסדות הרשות המנויים בהזמנת העבודה שקיבל ויבוצעו במועדים ועפ"י הוראות שיינתנו ע"י המנהל לכך.
- 6.4.2 במקרה ותתקיים שביתה ו/או מכל סיבה אחרת שבגינה הרשות ו/או מוסד החינוך אינם עובדים במתכונת רגילה, יידרש הקבלן לבצע את שירותי הניקיון עפ"י תוכנית עבודה שתקבע מראש ובכתב ע"י המנהל. תוכנית העבודה תגדיר את המוסדות והמועדים שיהא על הקבלן לנקות.
- 6.5 מוסכם ומובהר בזאת כי המטלות המפורטות בהסכם זה על נספחיו, אינן מהוות רשימה סגורה ואין בהן כדי למצות את מחויבויותיו של הקבלן בקשר עם ביצוע עבודת הניקיון, והקבלן יהא חייב לבצע כל מטלה ודרישה נוספת שאינה במסגרת הפירוט כאמור, על פי הוראות המנהל, לרבות שינויים ותוספות ביחס לביצוע העבודות, ובלבד שהמטלה הנדרשת הינה במסגרת עיסוקו של הקבלן ובקשר לשירותי הניקיון.
- 6.6 הקבלן מצהיר כי בחן ובדק את מוסדות החינוך ברשויות החברות באשכול וכי לא תהיה לו כל טענה בנושא פיזור, כמות וגודל המוסדות.
- עוד מצהיר הקבלן כי יום עבודה של עובד מטעמו לא יפחת מ- 3 שעות.
- 6.7 מובהר בזאת כי רשימת מוסדות החינוך הנקובה בהזמנת העבודה שהוציאה הרשות לקבלן ניתנת לשינוי. הרשות בהתאם להחלטתה ולצרכיה תהיה רשאית בכל עת להוסיף/ להפחית לרשימת מוסדות החינוך אשר הועברו לניקיון הקבלן וכן לשנות את היקף, ימי, תכולת ושעות הניקיון במוסדות, זאת בהתראה של 3 ימים והקבלן מתחייב לפעול בהתאם לשינויים שהורתה לו הרשות לבצע.
- 6.8 הקבלן מתחייב לבצע את עבודות הניקיון בנאמנות, במהימנות וברמה מקצועית נאותה, והוא יהא אחראי ללא סייג כלפי הרשות לטיב עבודות הניקיון אשר יבוצעו על ידו על פי הסכם זה. עמוד 69 מתוך 102

- 6.9 מובהר בזאת, כי אישור מפורש או משתמע של המנהל/הממונה ו/או מי מטעמם לביצוע עבודות ניקיון כלשהן ו/או חלק מהן, או לכל מסמך או מידע אשר ניתן או הועברו בהתאם להסכם זה, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה, ולא יהא בהם כדי להטיל על המנהל ו/או הרשות אחריות כלשהי לטיב עבודות הניקיון ו/או השירותים ו/או החומרים.
- 6.10 הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי הוא נציגה ושליחה של הרשות לעניין האמור בהסכם זה, וכי הינו חב כלפיה בחובת נאמנות, כמתחייב ממעמדו זה.
- 6.11 הקבלן ימנע מגרימת כל הפרעה ו/או מטרד לעוברי אורח ולתושבי הסביבה במהלך ביצוע העבודות.
- 6.12 הקבלן ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצידו והן מצד כל גורם מטעמו. בכלל זה יקפיד הקבלן על יחס אדיב מצידו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם.
- 6.13 עובדי הקבלן ילבשו בזמן עבודתם, חלוק או חולצת T אחידים אשר יסומנו בלוגו הקבלן וכן תג הנושא את שם העובד בדש החולצה/החלוק. המדים יוצגו לאישור המנהל טרם תחילת העבודה.
- 6.14 הקבלן יבצע את עבודות הניקיון בכלים ובחומרי ניקיון שיספק בעצמו ועל חשבונו, בהתאם לדרוש לשם ביצוע העבודות על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצון המנהל. הקבלן מתחייב לספק לעובדיו חומרי ניקיון וכלי ניקיון בהתאם למפורט בנספח ב'3' להסכם, אשר ישמשו לביצוע עבודות הניקיון בכל מוסדות הרשות.
- 6.15 כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש במסגרת עבודות הניקיון יהיו באיכות מעולה, מהסוגים כפי שיקבע המנהל ולשביעות רצונו המלאה.
- 6.16 כל חומרי הניקוי שיסופקו ע"י הקבלן יהיו כאלו המאושרים לשימוש על ידי משרד הבריאות, חומרים לגביהם קיימים תקנים ישאו תו תקן ישראלי ככל שקיים לגביהם, וכל תו תקן אשר יכנס לתוקפו במהלך תקופת ההסכם.
- 6.17 הקבלן יחליף מיידיית כל חומר שאינו מאושר לצורך העבודות, ויספק חומר ניקוי חלופי לשביעות רצונו של המנהל.
- 6.18 ככל שניתן, יקצה המנהל לקבלן מקום נעול (חדרון או ארון) לאחסנת ציודו וחומרי הניקוי המשמשים את עובדי הניקיון במוסד החינוכי.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב למלא באופן שוטף נייר טואלט וסבון ידיים וכן חומרים שיסופקו על ידו, הכל עפ"י הנדרש ובמתקנים המתאימים לכך במוסד החינוכי, והכל כמפורט במסמכים ב1+ב2 למכרז.
- 6.19 למען הסר ספק מוסכם על הצדדים, כי התמורה לה זכאי הקבלן בגין ביצוע עבודות הניקיון, כמפורט בפרק התמורה להלן, כוללת גם תשלום בגין הוצאות הקבלן עבור רכישה ואספקת חומרי וכלי ניקיון, כמפורט בסעיף זה וכן ניווד העובדים, וכי הקבלן לא יהא זכאי לתמורה ו/או תשלום כלשהו בגין כך בנוסף לתמורה הקבועה בפרק התמורה להלן.
- פרק זה, על כל סעיפיו, הנו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

- 7.1 הקבלן יפקח על ביצועם של שירותי הניקיון נשוא ההסכם ויבטיח את קיומן המלא של כל הוראות הסכם זה על כל נספחיו. אין בקיומו של פיקוח זה בכדי לעלות לכדי קיומם של יחסי עובד מעביד בין הרשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו.
- 7.2 הקבלן ישמור על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל מחויבויותיו עפ"י ההסכם, לרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההסכם. בפרט, ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, הקבלן יקפיד הקפדה יתרה בשמירה על זכויות עובדיו, בהתאם לכל דין.
- 7.3 הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע עבודות הניקיון על פי הסכם זה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.
- 7.4 הקבלן יבצע את העבודה בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל הוראות וכללי הבטיחות בהתאם לכל חוק ותקן רלוונטיים ובהתאם להנחיות של המוסד לבטיחות וגהות, ובכלל זאת בהתאם לפקודת הבטיחות [נוסח חדש] תש"ל-1970 והתקנות שהותקנו מכוחה.
- 7.5 הקבלן יבטיח הדרכת כל עובד המועסק על ידו, בעניין דרישות הבטיחות בעבודה, הקבועות והנדרשות על פי כל דין, ויבטיח את קיומן על ידי עובדיו.
- 7.6 הקבלן יחזיק ברשותו מכשיר טלפון סלולארי אשר יאפשר למנהל ולממונה המשרד להשיגו מיידית בכל שעות היום. הקבלן ידאג כי לכל עובד מטעמו יהיה טלפון נייד בעת ביצוע עבודות הניקיון מכוח הסכם זה. בנוסף לכך, הקבלן מתחייב למסור למנהל ולממונה המשרד כתובת דוא"ל ליצירת קשר עם הקבלן וכל הודעה אשר תישלח בכתב על ידם ו/או מטעמם לדוא"ל שמסר הקבלן, תחייב את הקבלן.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי הקבלן יהיה זמין במשך כל שעות ביצוע העבודות.

## 8 שמירת הרכוש והציוד

- 8.1 הקבלן מתחייב בזאת, לשמור באופן קפדני על ציוד המוסדות ורכושו וכן על רכוש הרשות וציודה, וכן על רכוש ו/או ציוד של התלמידים והוא יהא חייב לפצות את הרשות ו/או את התלמידים על כל נזק לרכוש ו/או לציוד, אשר יגרם בעת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ו/או עקב ו/או אגב ביצוע העבודות לרבות נזק ו/או אבדן שיגרמו עקב גניבה.
- 8.2 הקבלן יפצה ו/או ישפה את הרשות ו/או את התלמידים ו/או באי המוסד כאמור לעיל תוך 14 ימים מיום שהוא יידרש לכך ע"י הרשות.
- 8.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 8.1 לעיל, הקבלן יהיה אחראי לכל קלקול ו/או נזק שיגרמו לרכוש ציבורי ו/או פרטי על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או ע"י הציוד שלו במהלך ביצוע העבודות, הנזקים יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונם תוך 14 ימי עבודה ולשביעות רצונו של המנהל;
- 8.4 לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי ס"ק 8.3, תעוכב התמורה לקבלן בגין העבודות שבוצעו על ידו, הרשות תהא רשאית לבצע תיקון של הנזקים על חשבון הקבלן ולנכות את ההוצאות ותשלומיה מכל תשלום שיגיע לקבלן או לחלטם מהערבות הבנקאית, או לגבותם בכל דרך אחרת הכל על פי שיקול דעתה.
- 8.5 מוסכם בין הצדדים מפורשות, כי הרשות ו/או הנהלת בתי הספר לא יהיו אחראים בכל נסיבות שהן לרכוש הקבלן וציודו ו/או לרכושם ו/או לציודם של עובדים ו/או פועליו ו/או מועסקיו.

8.6 מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 8.1 לעיל מוסכם, כי כל ציוד ו/או חומרים ו/או מכשירים שישאיר הקבלן בבתי הספר יינעלו במקום מתאים ובטוח בתאום עם מנהל בתי הספר ו/או הממונה מטעם הרשות - ואולם בתי הספר ו/או הרשות ו/או מי מטעמם לא יהיו אחראים לציוד ו/או לחומרים ו/או למכשירים, בכל נסיבות שהן.

## 9 מפתחות למוסדות

9.1 הקבלן ימנה עובד אחראי מטעמו בכל מוסד שיקבל את מפתחות המוסד שבו מבוצעים שירותי הניקיון.

9.2 במעמד מסירת המפתחות לקבלן, יגיש הקבלן למנהל את **נספח ד'2** להסכם כשהוא חתום כנדרש, ובכלל זה ימסור הקבלן למנהל את פרטיהם של העובדים האחראים מטעמו כולל מס' ת.ז., כתובת, מס' טלפון נייד וכיו"ב.

9.3 במקרה בו הוחלף מי מהעובדים האחראים, יודיע הקבלן בכתב למנהל תוך 24 שעות וימולא טופס העברת מפתחות בנוסח המצ"ב **נספח ד'2** להסכם. בנוסף לכך, יפעלו הצדדים בהתאם לאמור **בנספח ד'2** להסכם בכל הנוגע לעניין העברת מפתחות של המוסדות. בכל שינוי/החלפה של העובדים כאמור, יידרש הקבלן לשלוח למנהל דו"ח אקסל מעודכן של מצבת העובדים.

9.4 הקבלן מתחייב להחזיר למנהל או למי מטעמו את כל המפתחות שנמסרו לו או לעובדיו מכוח ההסכם, עם סיום ההתקשרות עמו.

9.5 במקרה בו אבדו מפתחות, מתחייב הקבלן להחליף על חשבונו צילינדרים המתאימים למפתחות שאבדו תוך 12 שעות ולספק 3 העתקים מכל מפתח שהוחלף למנהל. הקבלן מתחייב להציב שומר על חשבונו במוסד שמפתחותיו אבדו ואשר טרם הוחלפו בו הצילינדרים של המפתחות שאבדו, וכן מתחייב הקבלן שלא יעזוב את המוסד ללא הצבת שומר.

9.6 הקבלן ידווח למנהל בזמן אמת על כל מקרה של אובדן מפתחות.

9.7 במקרה של פריצה למוסד החינוכי שנבעה מרשלנותו של הקבלן ו/או עובדיו, יפצה הקבלן את הרשות בכל נזק שיגרם לה בגינה

**פרק זה הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

## 10 לוח זמנים

10.1 הקבלן יחל את עבודתו תוך 14 יום מיום חתימת ההסכם, על אף האמור לעיל, לרשות שמורה הזכות להודיע לקבלן בהתראה של 5 ימי עבודה מראש על דחיית מועד תחילת ביצוע העבודות.

10.2 שירותי הניקיון בכל מוסד יבוצעו בימים ובשעות הנקובות בהזמנת העבודה ו/או בהתאם לדרישת המנהל ועל-פי רמות הביצוע כקבוע **בנספח ב'1** למכרז. מובהר בזאת כי המנהל רשאי לשנות מפעם לפעם את הימים והשעות בהם יבוצע הניקיון, הכול בהתאם לצרכי הרשות.

במוסדות בהם מתבצע הניקיון בתום יום פעילות, יעדכן המנהל ו/או ממונה המוסד את הקבלן בשינוי החל בימי ושעות הפעילות (שינוי קבוע, חד פעמי או זמני) והקבלן מתחייב להתאים את שעת תחילת הניקיון בהתאם לעדכון שנמסר. לקבלן לא תהא כל טענה נגד קיום הוראות פסקה זו אף אם ההודעה בדבר מועדי הפעילויות תימסר לו ביום הפעילות וכן הקבלן לא יהא זכאי לתמורה ו/או תשלום כלשהו בנוסף לתמורה הקבועה בפרק התמורה בגין שינוי מועדי הפעילות.

עמוד 72 מתוך 102



- 10.3 שירותי הניקיון לא יבוצעו בימי חג, חופשות, שביתות וכיו"ב אשר לא מתקיימת בהם פעילות ובגין תקופות אלו לא תשולם תמורה לקבלן בשל שירותי ניקיון, אלא אם נתקבלה דרישה חתומה לביצוע שירותי ניקיון ע"י המנהל.
- 10.4 שירותי הניקיון השוטפים על פי הסכם זה הסתיימו בימי חול עד השעה 24:00 ובימי שישי וערבי חג עד שעה לפני כניסת השבת או החג. המנהל רשאי להורות לקבלן לבצע עבודות ניקיון מעבר לשעות הנקובות לעיל.
- 10.5 במקרה של ימי שבתון המוכרזים כדיון, בהם לא מתקיימת פעילות רגילה במוסד החינוכי רשאית הרשות לדרוש מהקבלן לבצע עבודות ניקיון בהתאם לצרכיה, באמצעות דרישה חתומה לביצוע שירותי ניקיון ע"י המנהל ביום השבתון. בעבור יום השבתון תשולם לקבלן תמורה בהתאם לכול הוראות הדיון.

**פרק זה הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

**11 אספקת כח אדם ותנאי עבודה**

- 11.1 הקבלן מצהיר בזאת כי אינו קבלן כח אדם עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996. לחילופין, הקבלן בעל רישיון קבלן כוח אדם עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996, והוא מתחייב כי העבודות מושא המכרז לא תבוצענה בשום אופן בכובעו כקבלן כוח אדם, אלא כקבלן שירות בלבד, וזאת למשך כל תקופת ההסכם מכוח מכרז זה. הקבלן מתחייב כי יהיה לו רישיון תקף לפעול כקבלן שירות במשך כל תקופת ההתקשרות עם הרשות.
- 11.2 הקבלן ידאג לספק על חשבונו את כל כח האדם הדרוש לביצוע עבודות הניקיון ובהיקף הדרוש, כך שהעבודות תבוצענה על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצונה של הרשות. יובהר, כי נאסר על הקבלן להעסיק את עובדיו בשעות נוספות.
- 11.3 בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011, מתחייב הקבלן הזוכה כי לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבודה בישראל ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן הזוכה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו יתקשר הקבלן הזוכה. **הפרת הוראות סעיף זה הינן הפרה יסודית של הוראות ההסכם, על כל המשמע מכך.**
- 11.4 אם חרף האמור לעיל הקבלן יעסיק בביצוע העבודות עובדים זרים, לרבות עובדים זרים שהינם במעמד מסתננים שהעסקתם מותרת על פי כל דין, וכתוצאה מכך יהיה על הקבלן או על העובדים לשאת בתשלומים כלשהם בגין העסקת עובדים זרים, לרבות היטל על העסקת עובדים זרים על פי חוק התכנית להבראת כלכלת ישראל (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנות הכספים 2003 ו-2004), תשס"ג – 2003 או הפקדת כספים לפיקדון בעד עובדים זרים שהם מסתננים על פי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991, יחולו עלויות אלו באופן בלעדי על הקבלן או על העובד, לפי העניין ובהתאם להוראות הדיון, ובכל מקרה הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת לתמורה, פיצוי או שיפוי כלשהו מאת הרשות ולא תשמע ממנו טענה, דרישה או תביעה כלשהי בעניין זה כנגד הרשות.
- 11.5 הקבלן מתחייב כי עובדיו יהיו מיומנים ובעלי ידע וניסיון בביצוע עבודת הניקיון כמפורט בהסכם.

- 11.6 הקבלן יחליף, לפי דרישת המנהל, כל עובד המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת המנהל אין העובד מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת המנהל העבודות אינן מבוצעות בהתאם לנדרש עפ"י הסכם זה.
- 11.7 הקבלן יספק, על חשבונו, את כל אמצעי ההשגחה והתחבורה בעבור עובדיו, ככל הדרוש לביצוע יעיל ונאות של ההסכם.
- 11.8 הקבלן יבטיח על חשבונו את קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המנהל. לרבות, אספקת מסיכות, כפפות או כל אמצעי אחר הנדרש עפ"י דין או עפ"י הנחיות רלוונטיות ממשרדי הממשלה.
- 11.9 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים פיקוח וביקורת על העובדים מטעמו וכל מי שיועסק על ידו במסגרת ביצוע הסכם זה, ועל עבודתם.
- 11.10 הקבלן מצהיר כי לא יעסיק בביצוע העבודות אדם אשר עבר עבירות כנגד המוסר ו/או נגד הרכוש ו/או כל עבירה שיש עימה קלון.
- 11.11 יובהר כי אי קיום הוראות הדין בכל הקשור לתשלום שכר העובדים יהוו הפרה יסודית בכל שלב של ההתקשרות ועילה להפסקתה ע"י הרשות.
- 11.12 כמו כן, הקבלן לא יעסיק עובדים קטינים, עובדי רשות או קרובים מדרגה ראשונה של עובדי הרשות. כן מצהיר הקבלן ומתחייב להעסיק בכל צוות עבודה עובד אחד לפחות דובר עברית.
- 11.13 בכל מקרה של שביתה או היעדרות עובדי הקבלן ידאג הקבלן לביצוע העבודות ע"י עובדים מחליפים אשר עונים על הדרישות המפורטות בהסכם.
- 11.14 הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2011 והתקנות שהותקנו מכוחו.
- 11.15 טרם כניסתו למוסד, יציג הקבלן לרשותאישורים מאת משטרת ישראל לגבי כל העובדים מטעמו, בהתאם להוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2011, והתקנות שהותקנו מכוחו.
- 11.16 הקבלן יציג במהלך כל תקופת מתן השירותים למוסד, להציג לרשות את האישורים כאמור בס"ק 11.15 לעיל לגבי כל עובד חדש מטעמו, וזאת טרם תחילת עבודתו של אותו עובד.
- 11.17 העבודה תבוצע על ידי הקבלן בהתאם להוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 ופקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948.
- 11.18 מספר שעות העבודה היומיות והשבועיות של כל סוגי העובדים מטעם הקבלן יהיה כחוק.
- פרק זה הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

## 12 אי קיום יחסי עובד מעביד

- 12.1 העסיק הקבלן עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל החובות החלות בדיני העבודה החלות ביחסים שבינו לבין עובדיו. הקבלן יישא לבדו בכל התשלומים או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הקבלן יהיה האחראי היחידי והבלעדי כלפי העובדים, או המועסקים, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו – לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת עמוד 74 מתוך 102

השכר, תשי"ח – 1958, פיצויי פיטורים כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורים תשכ"ג – 1963, חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951, כפי נוסחם ותוקפם מעת לעת וכן יהיה אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים וכן, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על פי כל דין, חוזה וחווה קיבוצי, וכל תשלומים על פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם ובכלל זה:

12.2 חוק שירות תעסוקה, תשי"ט – 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951, חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996, חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953, חוק החניכות, תשי"ג – 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"ט – 1949, חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995, חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002.

12.3 מוצהר ומוסכם בזה על הצדדים כי הקבלן פועל במסגרת הסכם זה כקבלן עצמאי בלבד וקיומה של מסגרת זו מהווה תנאי מוקדם מבחינת הרשות לפעולתו של הקבלן על פי ההסכם.

12.4 בשום מקרה לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הקבלן או מי מעובדיו או מי משלוחיו או מטעמו. לא הקבלן ולא מי מעובדיו או מי משלוחיו יהא זכאי לקבל מהרשות פיצוי או הטבות או זכויות כלשהן המגיעות לעובד, לא במשך תוקפו של הסכם זה ולא עם סיומו מכל סיבה שהיא.

12.5 בחתימתו על הסכם זה מאשר הקבלן כי יחסיו עם הרשות הינם כקבלן עצמאי ונותן שירות למזמין השירות ולא מתקיימים בינו ו/או בין מי מעובדיו לבין הרשות יחסי עובד מעביד.

12.6 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בינו ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין הרשות ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו ע"פ הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינו לבין הרשות יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

12.7 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין הרשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את הרשות ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של הרשות.

12.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין הרשות לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בפרק התמורה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

12.9 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב לרשות את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והרשות תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

### 13 שירותי ניקיון נוספים

הקבלן מתחייב בזאת לספק מעת לעת ועפ"י דרישת הרשות, עובדים לביצוע שירותי ניקיון נוספים במשרד/אתרי/אירועי הרשות או בכל אתר אחר בשטח המוניציפאלי של הרשות (להלן: "שירותי ניקיון עפ"י קריאה"), בהתאם להוראות המפורטות להלן:

- 13.1 עם קבלת הדרישה לביצוע שירותי ניקיון עפ"י קריאה מאת המנהל יספק הקבלן עובדים לביצועם, בכמות הנדרשת ע"י המנהל למוסדות/אירועים במועדים הנדרשים.
  - 13.2 במסגרת כל קריאה מאת המנהל ידרש הקבלן לביצוע 3 שעות עבודה ליום לפחות עבור כל עובד. מובהר בזאת, כי העבודה במהלך 3 השעות האמורות, יכול שתתחלק בין מספר משרד/אתרי/אירועי הרשות הסמוכים זה לזה, כאשר טווח המרחק בין האתרים אינו עולה על קילומטר בקו אווירי.
  - 13.3 בהעדר הוראה אחרת מהמנהל, שעות עבודתם של העובדים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע שירותי הניקיון עפ"י קריאה יהיו לאחר שעות העבודה של הרשות.
  - 13.4 חומרי הניקיון הרלוונטיים לביצוע שירותי ניקיון עפ"י קריאה יסופקו ע"י הרשות.
  - 13.5 עם קבלת הדרישה לביצוע שירותי ניקיון עפ"י קריאה, ידאג הקבלן לקבל מהמנהל את מפתחות המשרדים/אתרים בהם נדרש לבצע שירותי ניקיון. הקבלן יחזיר את המפתחות שנמסרו לו כאמור, מיד עם סיום השירותים שהוא הדרישה.
  - 13.6 עובדי הקבלן ילבשו בזמן עבודתם, חלוק או חולצת T אחידים אשר יסומנו בלוגו הקבלן וכן תג הנושא את שם העובד בדש החולצה/החלוק.
  - 13.7 מובהר כי לא ישולם לעובד כפל שעות עבור עבודתו. קרי, עובד המועסק במסגרת שעות עבודתו בעבודות ניקיון קבועות/שוטפות לא יקבל תשלום נוסף בגין אותן שעות.
- פרק זה הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

### 14 מנהל עבודה מטעם קבלן

- 14.1 הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו אשר יהיה נייד באמצעות רכב שיעמיד הקבלן לשימוש וברשותו יהיה מכשיר סלולרי, והוא ינהל ויפקח על ביצוע שירותי הניקיון כנדרש.
- 14.2 מנהל העבודה יהיה איש הקשר מטעם הקבלן ויעמוד לרשות הרשות לכל דבר ועניין ויפעל בהתאם להנחיות המנהל בלבד. מנהל העבודה יעביר דיווחים למנהל ככל שיידרש, יבצע בקרה במוסדות החינוך ויהיה זמין בכל שעות העבודה, הן בטלפון הנייד והן באמצעות הדוא"ל, לצורך קבלת הנחיות מהמנהל.
- 14.3 מנהל העבודה יהיה אחראי, בין היתר, על ביצוע המשימות הבאות: מילוי דו"ח נוכחות חודשי, ניוד עובדים, העברת הנחיות מהמנהל לעובדים במוסדות השונים, אספקת כל החומרים הנדרשים לביצוע עבודות הניקיון, מילוי כל המשימות שניתנו ע"י המנהל באמצעות העובדים. בנוסף לכך, מנהל העבודה יהיה נציג מטעם הקבלן בכל עניין של מחלוקת בנושא עבודות הניקיון מכוח ההסכם ו/או דיווחי נוכחות של עובדי הניקיון.

### 15 שינוי היקף השירותים

- 15.1 הרשות תהא רשאית, בכול שלב של ההסכם, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את ההיקף הכספי הכולל של שירותי הניקיון בשיעור ניכר מההיקף הכולל, וזאת מבלי לנמק לקבלן את העילה ואף אם בוצעו השירותים לשביעות רצונה.
- מובהר בזאת כי צמצום כאמור לעיל, יכול שיהיה על דרך של גריעתו של מוסד חינוכי מסוים מתוך מוסדות הרשות ו/או צמצום ימי עבודה/שעות עבודה במוסד מסוים ו/או צמצום שטח המוסד בו בוצעו שירותי הניקיון או כול צמצום בכול דרך אחרת.
- שינוי על דרך של גריעת מוסד/ יום עבודה, יימסר לקבלן בהודעה של 24 שעות מראש ע"י המנהל.
- למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בזאת, כי הקטנת היקף שירותי הניקיון לא יהא בה כדי לזכות את הקבלן בפיצויים ו/או תשלומים כלשהם מהרשות בגין הפסד רווחים שייגרם לקבלן עקב הקטנה כאמור.
- מוצהר ומוסכם כי לקבלן לא תהיינה תביעות ו/או טענות כלשהן כנגד הרשות בגין צמצום שירותי הניקיון וכי הקבלן לא יהיה זכאי בגין כך לפיצוי כלשהו או לתשלום או להגדלת השכר.
- 15.2 הרשות תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל מהותית את ההיקף הכספי הכולל של עבודת הניקיון לרבות באמצעות הגדלת תדירות הניקיון, הוספת מוסדות וכו' והקבלן מתחייב לספק לרשות את כח האדם והאמצעים הדרושים לכך.
- שינוי ההיקף הכספי של ההסכם שמשמעותו הוספה לסכום הכולל של ההסכם ייעשה באמצעות דרישה בכתב מהמנהל והגזבר. הקבלן לא יבצע כל עבודה נוספת, אלא אם קיבל דרישה בכתב, כאמור לעיל.**
- 15.3 היה וחרג הקבלן מהיקף שירותי הניקיון ללא אישור בכתב מהמנהל והגזבר ו/או ביצע שירות מעבר לאמור בדרישה לצמצום, החתומה ע"י המנהל, לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה כלשהי מהרשות בגין ביצוע השירותים האמורים.
- 15.4 יובהר, כי טענות הקבלן בנוגע לתמורה המגיעה לו עקב שינוי היקף העבודה, לא תהווה עילה לעיכוב ביצועה.

## 16 דיווח כפיפות וביקורות

- 16.1 עובדי הקבלן יבצעו את עבודות הניקיון עפ"י שעה ויידרשו להחתים החתמת כרטיס נוכחות או החתמה טלפונית במוסד. ככול שנדרש מתחייב הקבלן להתקין על חשבונו בטלפונים הניידים של עובדיו הרלוונטיים אפליקציית החתמה טלפונית עם איכון, אשר מתממשקת למערכת הדיווח הטלפונית של הרשות/המוסד. העובד מתחייב להחתים כרטיס נוכחות או לעדכן דיווח טלפוני באפליקציה זו במועד הגעתו ובמועד עזיבתו את המוסד. הרשות רשאית לבחור באיזה אמצעי ידווח העובד (כרטיס נוכחות או החתמה טלפונית).
- 16.2 הקבלן ו/או נציג מטעמו יהיה כפוף, לעניין שירותי הניקיון וביצוע ההסכם, למנהל ויפעל על פי הוראותיו והנחיותיו. בכלל זה ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יהיה הקבלן חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי שנדרש ע"י המנהל או ממונה המוסד.
- 16.3 הקבלן ידווח למנהל ולממונה המוסד באופן שוטף ומיידי על כל בעיה או התפתחות באשר לביצוע שירותי הניקיון וכן בעניין כל נושא הקשור לביצוע ההסכם.
- 16.4 למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות ו/או ביאורים שיינתנו ע"י המנהל למנהל העבודה מטעם הקבלן, לעניין מוסדות הרשות עליהם הוא מופקד, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן.

- 16.5 המנהל יהא רשאי להורות לקבלן להחליף את מנהל העבודה מטעם הקבלן, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המנהל. הקבלן יחליף את מנהל העבודה מטעמו בתוך 7 ימים מקבלת דרישתו של המנהל.
- 16.6 הקבלן ידווח למנהל על כל בעיה הכרוכה בביצוע שירותי הניקיון. כמו כן, יספק הקבלן למנהל תשובות והסברים בעניין ההסכם בכלל ובעניין ביצוע שירותי הניקיון בפרט.
- 16.7 מובהר, כי אם הקבלן לא יבצע עבודות ניקיון כראוי באחד המוסדות, הרשות תהא רשאית להפסיק את עבודתו בכל המוסדות בהם הוא מבצע עבודות ניקיון.

## 17 התמורה

- 17.1 בעבור **ביצוע עבודות הניקיון** במוסדות החינוך של הרשות כמפורט בהסכם זה, ועמידה מוחלטת בהוראות הסכם זה, על כל נספחים, יהיה הקבלן זכאי לתמורה של \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת מע"מ לשעת עבודה אשר תחושב כדלקמן:
- התמורה הכוללת תחושב על יסוד הכפלת התעריף אשר נקב הקבלן בהצעתו במספר השעות בחודש בהם ניתנו שרותי הניקיון **בפועל, בהתאם לדוחות הנוכחות המדווחים בזמן אמת** לרשות/למוסד. מובהר כי בכל מקרה לא יאושרו שעות עבודה נוספות לשעות הקבועות ברשימת המוסדות כפי שיקבעו בהזמנת העבודה שתעביר הרשות לקבלן, עבודות נוספות ועבודות על פי קריאה שהוזמנו מהקבלן מעבר לאמור בנספח ב'1 יגובו בהזמנה חתומה על ידי מנהל וגזבר הרשות.
- 17.2 מובהר כי שעות העבודה בכול מוסד יקבעו בתחילת כול התקשרות בהתאם לקביעת הרשות. עוד מובהר, כי לקבלן לא תהיה כל טענה בגין שינוי במיקום ו/או במוסד כלשהו, וכי בגין עצם השינוי לא יהיה זכאי הקבלן לתוספת תמורה כלשהי.
- 17.3 היה ויתבקש הקבלן באופן חריג לעבוד בשבת או חג, בעבודות נוספות אשר אינן מפורטות **ההסכם זה**, יהיה זכאי לתמורה לפי המחיר לשעת עבודה לעובד בהתאם להצעתו במכרז, בתוספת שיעור של 50% מעלות לשעת עבודה לעובד כפול מספר שעות העבודה שבוצעו בפועל, וזאת החל מכניסת השבת/החג ועד לצאתה/ו (עבודה חריגה תבוצע רק במקרים מיוחדים ובאישור בכתב של המנהל/הרשות).
- 17.4 התעריפים הנקובים לעיל יעודכנו כדלקמן:
- 17.4.1 מרכיב **עלות שכר המינימום** לשעת עבודה (סעיף 1 בהצעת המציע), יעודכן על בסיס שיעור השינויים בשכר המינימום לעובדים בענף הניקיון, על פי כל דין, צווי הרחבה או הסכמים קיבוציים רלוונטיים החלים ומחייבים את הצדדים (להלן: **"שכר המינימום הענפי"**), כשהתעריף הבסיסי לצורך החישוב יהיה התעריף לשעת עבודה הידוע במועד פרסום המכרז, שהינו בסך של 30.61 ₪.
- כל הצמדה של התמורה לשינוי בשכר המינימום תכנס לתוקפה ביום העבודה שלמחרת עדכון שכר המינימום.
- 17.4.2 מרכיבי התמורה אשר אינם שכר עבודה (סעיפים 2-4 בהצעת המציע) יוצמדו למדד המחירים הכללי לצרכן.
- 17.4.3 לעניין הצמדת התמורה למדד המחירים הכללי לצרכן, כאמור לעיל בפרק זה, מובהר כי התמורה לה יהא זכאי הקבלן תישאר בתוקפה ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך 12 החודשים שמיום כניסת ההסכם לתוקפו.

- התמורה המוצמדת למדד תעודכן החל מהחודש ה-13 להסכם, בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין מדד הבסיס לבין המדד הידוע ביום הראשון של החודש ה-13 להסכם, ולאחר מכן בחלוף כל 12 חודשים. התעריפים המעודכנים יהיו בתוקף לאורך כל 12 החודשים ללא כל שינוי. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בין עדכון אחד למשנהו יישארו התעריפים קבועים. מובהר כי ככול שהמדד ירד תבוצע הפחתה מהתמורה, זאת עד לגובה מדד הבסיס.
- 17.5 מובהר בזאת כי תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את התעריפים.
- 17.6 התמורה המפורטת לעיל כוללת את כל עלויות המעסיק על פי כל דין, צו הרחבה, הסכם קיבוצי והוראות הסכם זה.
- 17.7 הקבלן מצהיר בזאת כי התמורה הנקובה לעיל כוללת את כל ההוצאות הדרושות, הקיימות והעתידיות, לביצוע מלוא העבודות, כמפורט במסמכי המכרז וכל מחויבויותיו של הקבלן מכח הסכם זה, לרבות כל העלויות וההוצאות מכל מין וסוג שהוא שעל הקבלן יהא להוציא בקשר עם ביצוע העבודות, בין אלו הצפויות מראש ובין אלו שאינן צפויות, למעט הוצאות ועלויות שלגביהן נאמר במפורש אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יכלול המחיר תמורה בעבור הוצאות ישירות ו/או עקיפות מכל סוג שהוא שיוצאו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות עלויות כלים ציוד, חומרים, חומרי עזר, ביטוח, שכר עובדים, הוצאות נסיעה וכל תשלומי החובה שעל הקבלן לשלם על פי דין, והכל בין שהקבלן חזה אותם מראש בעת הגשת הצעתו למכרז ובין אם לאו.
- 17.8 בוצעה העבודה או כל חלק ממנה שלא באורח מקצועי ונכון ולשביעות רצון המנהל/הרשות (לרבות אי-ביצוע), תשולם לקבלן התמורה היחסית, בגין החלק שבוצע באורח מקצועי ונכון מתוך כלל העבודה אותה נדרש לבצע, עפ"י אישור המנהל. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ומזכותה של הרשות לסעדים נוספים או חילופים עפ"י כל דין או הסכם.
- 17.9 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי אם יבצע הקבלן עבודות מעבר לנדרש בהסכם זה או שיבצע עבודות כאמור בלא אישורם מראש ובכתב של המנהל וגזבר הרשות – לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא בעבור עבודתו זו.
- 17.10 מובהר, כי הרשות התקשרה בהסכם זה בהסתמך על הצהרת הקבלן כי גובה התמורה כולל את כל עלויות השכר הנדרשות עפ"י דין, עלויות נוספות ורווח קבלני.
- 17.11 כמו כן, סכום התמורה כולל את כל זכויות ורכיבי השכר עפ"י דין לעובדים, לרבות הוצאות נסיעה. לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת לשעת עבודה על התמורה הנקובה בס"ק 17.1 לעיל.

## 18 אופן תשלום התמורה

- התמורה תשולם לקבלן תוך 30 יום מיום הגשת חשבון מאושר על ידי ממונה המוסד לגזבר הרשות או מי מטעמו, באופן ובתנאים המפורטים להלן:
- 18.1 עד ליום ה-5 לכל חודש יגיש הקבלן לכול ממונה על המוסד, חשבון לאישור בגין כלל העבודה שבוצעה בחודש הקודם. לחשבון יצורף דו"ח שעות עבוד כל עובד.
- 18.2 הממונה בכול מוסד יבדוק את החשבון ויאשרו במלואו או בחלקו או שלא יאשרו כלל, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

- 18.3 לאחר אישור וחתימת הממונה על המוסד על הדוח, יעביר הקבלן לגזבר הרשות או מי מטעמו לאישור את כלל הדוחות החתומים על ידי ממוני המשרדים (כל אתר חתום על ידי ממונה המשרד/אתר הרלוונטי), זאת בליווי חשבון מרכז של כלל המוסדות בצירוף כל המסמכים לרבות חשבונית מס מרוכזת שתומצא על השירותים על ידי הקבלן, על גובה התמורה שאושרה ע"י ממונים בגין השירותים.
- 18.4 מובהר, כי בכל מקרה, מניין 30 יום העומדים לזכות הרשות לתשלום, יחל מיום הגשת החשבון לרבות כלל צרופותיו כמפורט בס"ק 18.3 לעיל, לגזבר הרשות או למי מטעמו.
- 18.5 הגזבר או מי מטעמו יבדוק את החשבון ויאשר אותו – במלואו או בחלקו או שלא יאשר אותו כלל, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ויעביר את החשבון המאושר לתשלום.
- מובהר בזאת כי המצאת חשבונית המס מטעם הקבלן התואמת את החשבון שאושר על-ידי הגזבר הינה תנאי הכרחי לתשלום התמורה וכי במקרה של איחור בהמצאתה ימנו 30 הימים האמורים לתשלום החל מיום המצאת חשבונית המס לגזבר הרשות.

## 19 שביתה, השבתה והפסקת שירותים

- 19.1 הקבלן מתחייב לכך שהעבודה תבוצע ברציפות, ללא שום הפרעה, בין בשל מחסור בכח אדם אצל הקבלן ובין מכל סיבה אחרת.
- 19.2 מוסכם בזה כי הקבלן לא יהיה רשאי להשבית ו/או להפסיק את מתן השירותים, מכל סיבה שהיא, ובכלל זה - סכסוך שבין הרשות ובין הקבלן ו/או סכסוך שבין הקבלן לעובדיו. למען הסר ספק, מודגש כי הקבלן לא יהיה רשאי להפסיק את העבודה בשל תביעות כספיות של הרשות.
- 19.3 השביתה ו/או הפסיקת הקבלן את השירותים, מכל סיבה שהיא, ישלם הקבלן לרשות פיצוי מוסכם בסך של 10,000 ש"ח לכל יום בו השביתה ו/או הפסיק את העבודה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית הרשות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 19.4 השביתה ו/או הפסיקת הקבלן את השירותים, מכל סיבה שהיא, תהא הרשות רשאית, בנוסף לפיצויים המגיעים לה על פי סעיף 19.3 לעיל, לבצע את שירותי הניקיון בעצמה ו/או על ידי קבלנים מטעמה. במקרה זה תחייב הרשות את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה ותקזז הוצאות אלו מהכספים המגיעים לקבלן.
- 19.5 אם הקבלן לא יבצע, מכל סיבה שהיא, חלק מהשירותים להם התחייב על פי הסכם זה, תהא הרשות רשאית לנכות מהתשלום שיגיע לקבלן את החלק היחסי עבור שירותים אלו, בצירוף הוצאות הנהלה בשיעור 20% מעלות השירותים שלא בוצעו.

## 20 עמידה בחוקי העבודה ותשלום שכר כחוק

- 20.1 הקבלן יקבל ויעסיק את העובדים המועסקים בביצוע עבודות הניקיון במוסדות הרשות בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג מחייבים במסגרת יחסי העבודה, וביניהם הוראות החוק וצווי ההרחבה המפורטים בנספח ד' להסכם בכלל ובענף הניקיון בפרט – כנוסחם העדכני מעת לעת. הקבלן יקפיד הקפדה יתרה על כך שכל העובדים המועסקים על ידו ישולמו מלוא התשלומים להם הם זכאים בהתאם לכל דין.
- 20.2 מובהר, כי הרשות התקשרה בהסכם זה על בסיס הצהרות הקבלן כי גובה התמורה כולל את כל עלויות השכר הנדרשות עפ"י דין, עלויות נוספות ורווח קבלני.



- 20.3 הקבלן מתחייב ומצהיר כי תנאי העסקתם של עובדי הניקיון במסגרת התקשרות זו, הן בכל הנוגע להצעתו במכרז והן במהלך תקופת ההתקשרות, לא יפחתו מתנאי העבודה המוסכמים כהגדרתם בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, על עידכוניו ככל שיהיו.
- 20.4 אחת ל 9 חודשים תשכור הרשות שירותים של בודק שכר מוסמך מטעם משרד התמ"ת, אשר יערוך בדיקות תקופתיות לעניין התאמת תנאי העסקתם של עובדי הקבלן לדיני העבודה ויאשר, כי הקבלן מקיים את מלוא דרישות משפט העבודה בנוגע לעובדיו- **עלות העסקת בודק השכר תהיה על חשבון הקבלן**, כמו כן לבקשת הרשות מתחייב בזאת הקבלן להמציא אישורים תקופתיים של בודק שכר מוסמך מטעמו המאשרים כי קיים את כל דרישות החוק כלפי העובדים שבאמצעותם ניתנים השירותים למרכז.
- 20.5 הקבלן מתחייב להמציא לבודק השכר מטעם הרשות את כול המסמכים הנדרשים לו לטובת עריכת הבדיקות עבור הרשות.
- 20.6 אחת לחצי שנה, ימציא הקבלן אישורים מאת מורשי חתימתו ומאת רו"ח בדבר עמידתו במחויבויות האמורות לעיל ותשלום שכר מינימום כדין לעובדים, הפרשה לתגמולים (פנסיה ופיצויים) בקופה אישית ע"ש עובדיו.
- 20.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי הרשות תהיה רשאית לדרוש מהקבלן, כי ימציא את האישורים האמורים בכל עת.
- 20.8 לא הומצאו האישורים האמורים במועד הנקוב לעיל או לפי דרישת הרשות, תהיה הרשות רשאית לעכב תשלומים לקבלן כולם או מקצתם עד להמצאתם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לה לפי הסכם זה ועפ"י כל כדין.
- 20.9 הרשות רשאית לפנות לעובדים המועסקים ע"י הקבלן וליידע אותם כי באפשרותם לפנות אליה ולהתלונן במקרה של פגיעה בזכויותיהם ע"י הקבלן. עפ"י שיקול דעתה, הרשות רשאית להורות לקבלן למסור את ההודעה הנ"ל בעצמו לכל אחד ואחד מעובדיו.
- 20.10 הרשות או מי מטעמה יערכו ביקורות לעניין שמירת זכויות העובדים ע"י הקבלן, כנדרש עפ"י כל דין, בהתאם לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011.
- 20.11 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על ידי הרשות וברור תלונות.
- 20.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב להמציא לרשות את כל המסמכים הרלבנטיים כפי שידרשו על ידה, לרבות אשורים על ביצוע תשלומים בהתאם לנדרש עפ"י הדין, אשורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל וכו', תלושי שכר של העובדים המועסקים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה וכל מסמך רלבנטי אחר שיידרש ע"י הרשות או מי מטעמה.
- 20.13 במקרה בו תמצא בביקורת ו/או בעקבות תלונת עובד ו/או באמצעות הודעה מכל גורם שהוא הפרה לכאורה של זכויות עובדים, הקבלן מתחייב לתקן את ההפרה/ות מיד עם קבלת הודעה על כך מהרשות ולהמציא תוך 5 ימי עבודה תצהיר מטעמו מאומת ע"י עו"ד, אשור רו"ח ותלושי שכר של העובדים הרלבנטיים ו/או כל מסמך אחר עליו תורה הרשות, המפרטים אודות אופן תיקון הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו וכי כל הנדרש עפ"י הדין שולם. ככל ולא הומצאו האישורים האמורים במועד הנקוב לעיל או לפי דרישת הרשות, תהיה הרשות רשאית לעכב תשלומים לקבלן, כולם או מקצתם, עד להמצאתם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לה לפי הסכם זה ועפ"י כל דין.
- 20.14 הקבלן מצהיר כי היה ויקבל הודעה על כוונת חיוב מכוח סעיף 5 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011, יעביר הודעה זו, לא יאוחר מ- 2 ימי עבודה לאחר קבלתה,

- לרשות ולמנהל. כמו כן, יעביר הקבלן לרשות לאלתר כל מסמך שיוגש על ידו ו/או התקבל אצלו בעניין זה לרבות זכות הטיעון בכתב והחלטת הממונה בהתאם לחוק.
- 20.15 ככל ותוגש תביעה של מי מעובדי הקבלן ו/או מי מעובדי קבלני המשנה של הקבלן כנגד הקבלן ו/או כנגד קבלן המשנה בגין הפרשי שכרו ו/או בגין העסקתו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, שומרת הרשות על זכותה לקזז מסך התמורה המגיעה לקבלן מכוח הסכם זה את התשלומים הבאים:
- בגין הגשת כתב הגנה מטעם הרשות - 8,000 ₪.
- בגין כל דיון (לרבות גישור או פישור) אליו ידרשו להתייצב ב"כ הרשות ונציגיה - סך של 3,000 ₪.
- 20.16 אין בקיזוז זה כדי לפגוע ו/או לגרוע מזכויות הרשות על פי כל דין והסכם זה.
- 20.17 היה ונמצאה הפרה של זכויות עובדים ע"י הקבלן, בין בביקורת/בדיקה שערכה הרשות ובין ע"י הודעה מהממונה כמפורט בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011, בשל הפרת חובה ע"י הקבלן כלפי עובד, והיה וחובה כאמור חלה גם על מזמין שירות, דין החשבון/נות החודשיים שהוגשו ע"י הקבלן יהיה כדלקמן:
- 20.18 התקבלה ההודעה לאחר שהוגש חשבון חודשי ע"י הקבלן אולם החשבון טרם אושר ע"י הרשות – לא תתגבש זכאותו של הקבלן לתמורה עפ"י חשבון זה.
- 20.19 התקבלה ההודעה לאחר שהוגש חשבון חודשי ע"י הקבלן והחשבון אושר לתשלום ע"י גזברות הרשות – יהווה הדבר עילה לעיכוב תשלום התמורה.
- 20.20 אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד, טענה ו/או תביעה העומדים לרשות הרשות עפ"י תנאי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.
- 20.21 ככל שיתברר לרשות שהקבלן אינו נושא בכל התשלומים הנדרשים לעובדיו, יידרש הוא להשיב לרשות את כל הפרשי התשלומים ששולמו לו, בערכם הריאלי, והכל מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר שנתון לרשות לפי ההסכם ועפ"י כל דין.
- 20.22 הקבלן יחיל על עובדיו המועסקים ברשות תנאי עבודה שלא יפחתו מתנאי העבודה המוסכמים כקבוע בחוק, וזאת בהיותם עובדי ניקיון של קבלן שירות בגוף ציבורי.
- פרק זה הנו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

## 21 ערבות

- להבטחת קיום כל התחייבויותיו ע"פ מכרז והסכם זה, ימציא הקבלן לרשות את ערבות הביצוע:
- 21.1 תוך 10 ימים מחתימת הקבלן על הסכם זה, ימציא הקבלן לרשות ערבות בנקאית בגובה של 5% מהיקף ההתקשרות (להלן: "ערבות ביצוע") ערוכה על פי הנוסח המצורף כמסמך ד(6) להסכם.
- 21.2 ערבות הביצוע כמפורט לעיל, תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם לרבות תקופות הארכה, ככל שיתקיימו, ועד 30 יום לאחר סיומן, למעט במקרה של תביעה, אז תיהיה הרשות רשאית לדרוש את הארכת ערבות הביצוע עד ל-30 יום לאחר מתן פסק דין בתביעה.
- הערבות תשמש לשם הבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן בהתאם למכרז ובהתאם להסכם זה.

עמוד 82 מתוך 102

- 21.3 הרשות תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להורות לקבלן לעדכן ולהגדיל את גובה הערבות בהתאם להיקף ההתקשרות עם הקבלן מקום בו עשתה שימוש בזכותה להגדיל את היקף ההתקשרות.
- 21.4 סכום הערבות אותו ימסור הקבלן לרשות כאמור לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן, על בסיס המדד הידוע ביום שנקבע כיום האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 21.5 הערבות תהא ניתנת למימוש מידי ממועד דרישתה הראשונה ע"י הרשות, בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.
- הגזבר יחליט על פי שיקול דעתו הבלעדי באם יש מקום לממש את הערבויות, כולן או מקצתן.
- בלי לגרוע מן האמור לעיל, יובהר, כי אי הארכת תוקף הערבות כאמור לעיל ו/או אי עדכונה מקום בו עשתה הרשות שימוש בזכותה להגדיל את היקף ההתקשרות, יהוו גם הם עליות לחילוט הערבות.

### **פרק זה הינו תנאי עיקרי בהסכם, והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

## **22 ויתור או שינוי**

- 22.1 הזכייין מצהיר ומתחייב בזאת, כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להבאתו לידי סיום, על פי הוראות חוזה זה או הדין, הוא מוותר ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה. במקרה של הבאת חוזה זה לידי סיום, לא יהיה הזכייין רשאי למנוע הכנסת עובדי ניקיון של חברה או של זכייין אחר ו/או של הרשות עצמה.
- 22.2 הסכמה של הרשות לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.
- 22.3 שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של הרשות על זכות מזכויותיו והיא תהיה רשאית להשתמש בזכויותיה, כולן או מקצן בכל עת שתימצא לנכון.

## **23 המחאת זכויות**

- 23.1 מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיו של הקבלן מכוח ההסכם הנן מכח מומחיותו המקצועית ולפיכך הנן אישיות ועליו לבצען בעצמו ו/או באמצעות עובדיו.
- 23.2 הקבלן, בכפוף לאמור להלן, אינו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו מכוח ההסכם או חלק מהן לאחרים וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, ולרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי תמורה ממנו לגורם אחר, אלא אם כן נתקבלה לכך הסכמת הרשות בכתב ומראש.
- 23.3 החלטת גזבר הרשות אם לאשר את המחאה כאמור אם לאו תהיה על פי שיקול דעתו הבלעדי והחלטתו תהיה סופית ותחייב את הספק. לעניין סעיף זה שינוי בבעלות או בשליטה בספק, במישרין או בעקיפין, דינה כדין העברת זכויות "שליטה" כהגדרתה בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968).

- 23.4 מבלי לגרוע מהחובה האמורה לעיל מובהר כי היה וחרף האמור לעיל המחאה הקבלן את זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה או מקצתן בניגוד לאמור לעיל, או מסר את ביצועו של שרות כלשהו המוטל עליו לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר, יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י הסכם זה על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של הרשות כלפי הגורם הנמחה.
- 23.5 הרשות תהיה רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם או חלקן, ללא צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך.
- 23.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, זכאי הקבלן להיעזר בביצוע של חלק מסוים מתוך העבודה בקבלן משנה, בתנאים שלהלן:
- 23.6.1 ביצוע חלק העבודה ע"י קבלן המשנה טעונה תהיה אישור מראש ובכתב מאת המנהל.
- 23.6.2 קבלן המשנה אינו קבלן כח אדם עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.
- 23.6.3 קבלן המשנה הינו בעל רישיון של "קבלן שירות" עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.
- 23.6.4 היקף העובדים המועסקים באמצעות קבלן משנה לא יעלה על 50% מסך כח האדם הנדרש לשם ביצוע העבודות.
- 23.6.5 הקבלן אינו רשאי להיעזר בקבלן משנה, אשר קשור בהתקשרות תקפה עם הרשות לביצוע עבודות מסוג אלו הנדרשות בהסכם זה.
- 23.6.6 קבלן המשנה יהיה כפוף לכל התחייבויות הקבלן, ללא יוצא מהכלל, לרבות לעניין עמידה על זכויות העובדים, חובות דיווח וכיו"ב הוראות לפי הסכם זה. כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן המשנה.
- 23.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלני המשנה מטעמו, תנאים בדבר כיסוי ביטוחי לרשות אשר תנאיו לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.
- 23.8 הקבלן ימשיך ויישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן המשנה.
- 23.9 אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו הישירה של קבלן המשנה, כלפי הרשות.

#### **פרק זה הנו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

## **24 אחריות וביטוח**

- 24.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **במסמך ד(5)** המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את הרשות כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.
- 24.2 לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי הרשות אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם **למסמך ד(5)** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

עמוד 84 מתוך 102

- 24.3 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת הרשות, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- 24.4 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הרשות ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את הרשות ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 24.5 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי הרשות וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי הרשות. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי הרשות, 30 יום מראש.
- 24.6 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הרשות ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את הרשות מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 24.7 הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.
- 24.8 לבקשת הרשות יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 24.9 מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על הרשות ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 24.10 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי הרשות הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.
- 24.11 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. הקבלן מתחייב להמציא לרשות לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

## 25 עוסק מורשה

- 25.1 הקבלן מתחייב, כי במשך כל תקופת החוזה יהיה רשום כעוסק המורשה לעניין חוק מס ערך מוסף וכן ינהל ספרי חשבונות כדין ויחזיק באישור בר תוקף לעניין העסקת עובדים בענף הניקיון.
- 25.2 הקבלן מתחייב לנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, ולהפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

## 26 תיקון לחוזה

עמוד 85 מתוך 102

כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהיה להם כל תוקף.

## 27 קיזוז

- 27.1 הקבלן מוותר בזאת על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד הרשות.
- 27.2 הרשות תהיה זכאית לקזז או לעכב תחת ידה או לגבות כל סכום או נכס או זכות כלשהי שמגיעים או שיגיעו לה מן הקבלן, מכל מין וסוג שהם, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו או תישא בו, בגין מעשי או מחדלי הקבלן, בין שהסכום קצוב ובין שאינו קצוב.

## 28 תשלום במקום הצד האחר

- 28.1 הרשות רשאית לשלם במקום הזכיין, כל סכום שתשלומו חל על הזכיין ע"פ החוזה, וזאת לאחר ששלחה התראה לזכיין בכתב לשלמו, והזכיין לא שילמו, תוך 7 (שבעה) ימים מיום שנדרש לעשות כן.
- 28.2 שילמה הרשות סכום כלשהו החל על פי חוזה זה על הקבלן, תהיה הרשות רשאית לדרוש את השבתו מהקבלן או לקזזו. הרשות תהיה זכאית לקיזוז הסכום או להחזר הסכום, מיד עם דרישתה הראשונה, כשסכום זה יישא, החל מיום תשלום הסכום ועד ליום השבתו בפועל, הפרשי הצמדה למדד וריבית מקובלת למתן אשראי בחשבונות חח"ד בבנק הפועלים בע"מ.

## 29 ביטול ההסכם

- 29.1 מוסכם בין הצדדים כי הרשות תהיה רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
1. מונה לקבלן כונס נכסים מכח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או – באם הינו תאגיד – ניתן לגביו צו להקפאת הליכים או צו פירוק – קבוע או זמני.
  2. נגד הקבלן או מי ממנהליו הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עברה שיש עימה קלון ו/או עבירה הנוגעת לשירותים מכוח הסכם זה.
  3. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
  4. הוכח לרשות כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- 29.2 הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית, תהיה המזמינה רשאית לבטל את ההסכם לאלתר בהודעה בכתב, בלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים למזמינה על פי הסכם זה ועל פי דין וללא תשלום פיצוי כלשהו לקבלן.
- בוטל הסכם זה על ידי המזמינה לפי סעיף זה, רשאית המזמינה לסלק את ידו של הקבלן מאתר העבודה.
- 29.3 הקבלן אינו רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם או להפסיק את אספקת העבודה על פי הסכם זה, למעט במקרה של הפרה יסודית מצד המזמינה ולאחר הודעה בכתב 30 (שלושים) ימים מראש.

- מובהר, למען הסר כל ספק, כי היה ובוטל ההסכם כאמור או עקב הפרתו ע"י קבלן, לא יהיה זכאי הקבלן לכל פיצוי שהוא מהרשות בגין ביטול ההסכם.
- 29.4 מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות לביטול ההסכם מהווים רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות הרשות לבטל את ההסכם מחמת אי שביעות רצון מקצועית מתפקודו של הקבלן ו/או מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו ע"י הקבלן.
- 29.5 בוטל ההסכם, תעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנתרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר לפי העניין.

### 30 מיצוי התנאים המוסכמים

חוזה זה מכיל, מגלם, ממוזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר נושא חוזה זה שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חתימת חוזה זה.

### 31 הודעות

כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו לנמען המצוין להלן תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.

כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח בפקס המצוין להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.

כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצוינת להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 48 שעות ממועד הישלחה.

### 32 הפרות ופיצוי מוסכם

- 32.1 הוראות סעיפים 6, 7.1, 8.1-8.2, 8.6, 9.1-9.3, 10-16 ו-18, 21, לחוזה הינן תניות יסודיות בחוזה זה, אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה יסודית של החוזה כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א 1971, ותזכה את המזמינה בפיצויים, מוסכמים וקבועים מראש בסך של 20,000 ₪, צמוד למדד, החל ממדד הבסיס ועד למדד החדש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד, ו/או תרופה המוקנית למזמינה ו/או למזמינה על פי כל דין ועל פי החוזה.
- 32.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 31.1 לעיל ומזכויות המזמינה על פי החוזה, מוסכם בין הצדדים כי היה והקבלן לא יעמוד במועדים שנקבעו בחוזה (ובכלל זה במועדים שנקבעו בכל הזמנה אשר הוצאה לו מכוח החוזה), תהא המזמינה זכאית לפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 300 ₪ (שלוש מאות ₪) צמודים למדד הבסיס, לכל יום פיגור, אלא אם כן אותו מועד הוארך על ידי המזמינה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהיה המזמינה זכאית בנסיבות כאמור.

- 32.3 המזמינה תהיה זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיפים 2-32.1 לעיל מהערבויות שנמסרו לה על פי החוזה ו/או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן, אם יגיע, ו/או לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.
- 32.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 2-32.1 לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה ייסודית של החוזה ויזכו את המזמינה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה בשל כך, על פי החוזה ועל פי כל דין:
- 32.5 הוטל עיקול זמני או קבוע, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 32.6 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 32.7 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהקבלן פנה לנושיו, למען יקבל אורכה או פשרה, או למען הסדר או הקפאת הליכים.
- 32.8 אם יתברר כי הצעה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמינה, לפני חתימת החוזה, עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמינה לחתום איתו על החוזה.
- 32.9 אם יתברר כי לקבלן רשום ו/או נרשם רישום פלילי במאגר המידע הפלילי שבמשטרת ישראל.
- 32.10 הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 32.11 הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הקבלן ו/או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה או ביצועו.
- 32.12 הפר הקבלן את החוזה, תהא המזמינה זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים על פי החוזה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א 1970, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא המזמינה זכאית לבטל את החוזה לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות.
- 32.13 המזמינה תהיה רשאית מכל סיבה שהיא להביא את ההסכם לידי סיום בהתראה של 30 יום מראש.
- 32.14 החליטה המזמינה לבטל את החוזה, תמסור לקבלן הודעה בכתב (להלן: "הודעת הביטול").
- 32.15 הוראות פרק זה באות להוסיף על זכויות המזמינה ו/או המזמינה על פיצוי החוזה ועל פי כל דין ולא לגרוע מהן.

### 33 פיצוי מוסכם

הקבלן יפקח על ביצוע עבודות הניקיון נשוא ההסכם ע"י צוות עובדיו ויבטיח את קיומן המלא של כל הוראות הסכם זה, על כל נספחיו. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לביצוע עבודות הניקיון, מובהר בזאת כי בגין אי ביצוע כלל הוראות ההסכם, על נספחיו, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים את הסכומים כמפורט לעיל וזאת באמצעות קיזוז מן התמורה המגיעה לו.



מס'	סוג ההפרה	פיצוי מוסכם בש"ח לכול מקרה
1	אי ביצוע ניקיון יומי במוסד חינוכי	2,500
2	ביצוע ניקיון יומי חלקי למוסד	1,000
3	מחסור בחומרים (סבון ידיים, מטאטאים, מגבים, סבון כלים וכו') לאתר	1,000
4	אי ביצוע ניקיון שרותים, לכול תא	100
5	ביצוע ניקיון חלקי של שרותים, לכול תא	50
6	אי ביצוע ניקיון יסודי	2,500
7	ביצוע ניקיון יסודי חלקי	1,250
8	אי ביצוע הוראת מנהל	500
9	אי ביצוע הוראה מהוראות החוזה ומפרט השירותים (שאינן מפורטת בטבלה זו)	400
10	השבית ו/או הפסיק הקבלן את השירותים	10,000

מוסכם ומובהר בזאת בין הצדדים, כי בכל מקרה בו יזעק מי מעובדי הרשות בעקבות אות פריצה שהופיע בשל השארת דלת ו/או חלון לא נעולים ו/או בשל השארת אורות דלוקים ע"י הקבלן ו/או מי מעובדיו, ישא הקבלן בסכום הוצאות קריאת העובד לפי קביעת הרשות, וסכום זה ינוכה מהתמורה המגיעה לקבלן עפ"י ההסכם.

הרשות תחייב את הקבלן בסך של 200 ₪ בגין כל הוראת תשלום אותה תבצע עקב קיומו של צו עיקול כנגד הקבלן אשר הוטל על הכספים המגיעים לו מהרשות.

הרשות תחייב את הקבלן בסך של 100 ₪ ליום בגין כל איחור בהמצאת אישור קיום ביטוחים בתוקף.

מוסכם בזאת בין הצדדים כי הודעה מטעם הרשות על כך כי בזמן מסוים או בכלל, לא היה הקבלן במקום המיועד או לא בוצעה עבודת הניקיון כלל, תהא בגדר ראייה לכאורה על אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה.

אין באמור לעיל, בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית הרשות עפ"י כל דין.

#### 34 סמכות השיפוט

34.1 סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הנוגע וקשור להסכם זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים במרכז בלבד.

34.2 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כתובות הצדדים כמפורט להלן :

כתובת המזמינה : \_\_\_\_\_

כתובת הקבלן : \_\_\_\_\_

34.3 כל הודעות והתראות, שיש לשלחן על פי הסכם זה ו/או על פי הדין יישלחו לכתובות אלה במכתב רשום וייחשבו כאילו הגיעו לתעודתן 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת שיגורן מכל בית דואר בארץ.

34.4 כל הודעה שתימסר במסירה אישית תחשב ככזו שנתקבלה מיד מעת מסירתה, כאמור. הצדדים מתחייבים להודיע, האחד למשנהו, על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.

**ולראיה באו הצדדים על החתום :**

---

**חתימת הקבלן**  
(חתימת מורשה/מורשי  
החתימה + חותמת הקבלן)

---

**חתימת המזמינה**  
(חתימת מורשה/ מורשי  
החתימה + חותמת  
המזמינה)

## מכרז פומבי מס' 7/23

### מסמך ד(1) – מסמכי ההזמנה והמפרטים

לצרף את מסמכי המכרז החתומים לאחר הזכייה

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

#### באשכול השרון

#### מסמך ד' (2) – פרוטוקול קבלת מפתחות

1. הנני \_\_\_\_\_ מאשר קבלת מפתחות ל \_\_\_\_\_  
ברחוב \_\_\_\_\_ (להלן: " המוסד").
2. הנני מתחייב לנעול את האתר בסוף כול יום עבודה.
3. ידוע לי כי חל איסור לפתוח את המוסד בימים ובשעות שאינם שעות הניקיון כפי שהוגדרו לי על ידי הרשות וחל כי חל איסור מוחלט לפתוח או השתמש באתר שלא לצרכי ניקיוני.
4. הנני מתחייב לשמור על המפתחות ולא למוסרם לאף אחד.
5. הנני מכיר את ההסכם ומתחייב לפעול לפיו.

#### באו על החתום

\_\_\_\_\_ חתימת הקבלן

\_\_\_\_\_ חתימת ממונה המשרד

\_\_\_\_\_ חתימת המנהל

\_\_\_\_\_ חתימת עובד האחראי

\_\_\_\_\_ תאריך

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

#### באשכול השרון

#### מסמך ד' (3) – עמידה בחוקי העבודה- הצהרת קבלן

\*הנספח ימלא ע"י הקבלן הזוכה כתנאי להארכת ההסכם, אם וככל שתוארך ההתקשרות.

**משתתפי המכרז אינם נדרשים למלא נספח זה**

\*יש למלא באמצעות מורשה חתימה מטעם הקבלן

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_

שם הקבלן

תפקיד

והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם הקבלן.

2.

2.1 להלן ההרשעות של הקבלן ושל בעל זיקה אליו בגין הפרת דיני עבודה המפורטים בנספח ט' להסכם במהלך התקופה בה בוצעו העבודות עבור הרשות מכח הסכם מס' \_\_\_\_\_ (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית):

אין הרשעות.

1-2 הרשעות, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

יותר מ-2 הרשעות.

2.2 להלן עיצומים כספיים\*\* בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, שהוטלו על הקבלן או על בעל זיקה אליו במהלך התקופה בה בוצעו העבודות עבור הרשות מכח הסכם מס' \_\_\_\_\_ (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית).

\*\*לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמי"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

אין עיצומים כספיים.

1-6 עיצומים כספיים, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו):

\_\_\_\_\_

---

---

יותר מ-6 עיצומים כספיים.

2.3. להלן הרשעות של הקבלן או מי מבעלי השליטה בו במהלך התקופה בה בוצעו העבודות עבור הרשות מכח הסכם מס' \_\_\_\_\_, בגין עבירה פלילית הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים בנספח ט' להסכם – רשימת חוקי העבודה (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית).

אין הרשעות.

יש הרשעות, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו): \_\_\_\_\_

---

---

2.4. להלן קנסות\* שהוטלו על הקבלן או מי מבעלי השליטה בו במהלך התקופה בה בוצעו העבודות עבור ההרשות מכח הסכם מס' \_\_\_\_\_, בגין עבירות על חוקי העבודה המפורטים בנספח ט' \_\_\_\_\_ להסכם – רשימת חוקי העבודה (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית).

\*לעניין זה, מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

אין קנסות או עד 2 קנסות.

למעלה מ-2 קנסות, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו): \_\_\_\_\_

---

---

---

3. הקבלן הוא בעל רישיון "קבלן שירות" תקף עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996.

4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

**חתימת המצהיר**

**אימות חתימה ע"י עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

**חותמת וחתימת עו"ד**

עמוד 94 מתוך 102

חותימה וחתימת: \_\_\_\_\_

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

#### באשכול השרון

#### מסמך ד' (4) – הוראות, חוקים וצווי הרחבה מחייבים

הקבלו מתחייב לקיים בתקופת הסכם ההתקשרות את האמור בחוקים הבאים, בנוסחם המעודכן בכל עת:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.

- [חוק עסקאות גופים ציבוריים \(תיקון 11\), תשל"ו - 1976](#)
- [סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.](#)
- [חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.](#)
- [חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.](#)
- [סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000.](#)
- [חוק הודעה לעובד \(תנאי עבודה\), תשס"ב-2002.](#)
- [חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.](#)
- [סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים \(חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין\), תשנ"ז-1997.](#)
- [מתן חופשה שנתית לפי פרק שני לחוק חופשה שנתית.](#)
- [תשלום דמי חופשה לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק חופשה שנתית.](#)
- [תשלום פדיון חופשה לפי סעיף 13 לחוק חופשה שנתית.](#)
- [איסור העבדה בשעות נוספות שאינה מותרת או בלא היתר לפי סעיף 6 לחוק שעות עבודה ומנוחה.](#)
- [איסור העבדה בשעות נוספות או במנוחה השבועית שלא בהתאם להוראות היתר שניתן לפי הוראות הפרק הרביעי לחוק שעות עבודה ומנוחה.](#)
- [איסור העבדה במנוחה שבועית בלא היתר, לפי סעיף 9 לחוק שעות עבודה ומנוחה.](#)
- [תשלום גמול שעות נוספות לפי סעיף 16 לחוק שעות עבודה ומנוחה.](#)
- [תשלום גמול עבודה במנוחה השבועית לפי סעיף 17 לחוק שעות עבודה ומנוחה.](#)
- [איסור העבדת נער מעבר לשעות העבודה הקבועות בסעיף 20 לחוק עבודת הנוער.](#)
- [איסור העבדת נער במנוחה השבועית לפי סעיף 21 לחוק עבודת הנוער.](#)
- [איסור העבדת נער בעבודת לילה בלא היתר לפי סעיף 24 לחוק עבודת הנוער.](#)
- [איסור העבדת נער בעבודת לילה שלא בהתאם להוראות היתר לפי סעיף 25 לחוק עבודת הנוער.](#)
- [איסור ניכוי סכומים משכרו של עובד לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר – כשניכוי הסכומים היה ביזמת המזמין או לפי הוראותיו.](#)
- [העברת סכומים שנוכו ליעדם, לפי סעיף 25א לחוק הגנת השכר.](#)
- [איסור הלנת שכר לפי סעיף 25ב\(1\) לחוק הגנת השכר.](#)
- [תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום.](#)



- תשלום שכר מינימום לפי הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה, לפי סעיף 33(ב) לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

- תשלומים מכוח צווי הרחבה בעניין פנסיה.

- צו הרחבה בענף הניקיון 2014.

**וכן כול חוק ו/או צו ו/או תקנה הרלוונטי לביצוע ההסכם/או להעסקת כ"א בענף הניקיון ו/או לביצוע העבודות נשוא ההסכם.**

## מכרז פומבי מס' 7/23

### למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות

#### באשכול השרון

#### מסמך ד(5) – אישור קיום ביטוחים

הספק יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, לאשכול רשויות השרון ו/או לרשות שבתחומה יינתנו השירותים/העבודות נשוא מכרז 7/23, ו/או מי מטעמן ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. הספק יפצה את האשכול ו/או הרשות שבתחומה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישתן הראשונה שלהן, לרבות כל ההוצאות שהן עמדן בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.

מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים לעיל. כמו כן, על הספק להמציא לידי אשכול רשויות השרון והרשויות שבתחומן יינתנו השירותים/העבודות נשוא מכרז 7/23, אישור קיום ביטוחים בנוסח המופיע בסוף מסמך זה, הכולל את הביטוחים המפורטים להלן:

א. **ביטוח רכוש** וכן ציוד נלווה בבעלותו ו/או באחריותו של הספק, במלוא ערכם, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, נזקי טבע, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, שביתות, פרעות, נזק בזדון, וכן פריצה (לעל בסיס נזק ראשון). מוסכם כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש, במלואו או בחלקו, ואולם הפטור יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.

ב. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** לכיסוי אחריותו של הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק העלולים להיגרם לצד שלישי לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור לאשכול. הביטוח אינו הגבלה בדבר חבות הנובעת מהרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה המוגש ככיבוד במקום, זיהום תאונתי פתאומי, נזק לרכוש שהמבוטח או כל אדם אחר בשירותו פועלים או פעלו בו ו/או עליו שלא במישרין בעת קרות מקרה הביטוח, חבות המבוטח בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הביטוח מורחב לשפות את האשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי האשכול. ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י האשכול או עבורו. רכוש האשכול ייחשב כצד ג'.

גבולות האחריות: 6,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ג. **ביטוח אחריות מקצועית** לכיסוי אחריותו של הספק בגין אובדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, האשכול כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר אובדן מסמכים, אובדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע, מרמה ואי יושר של עובדים פגיעה בפרטיות. הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום חתימת ההסכם בין האשכול לבין הספק. הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי מבקש האישור. הביטוח כולל תקופת גילוי מורחבת של 6 חודשים.

הביטוח מורחב לשפות את האשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים בגין אבדן או נזק שנגרם ממעשה או מחדל רשלני של הספק.

ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך, אם נערך, ע"י האשכול או עבורו.

עמוד 98 מתוך 102

גבולות האחריות: 2,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.  
ד. **ביטוח חבות מעבידים** לכיסוי חבות הספק על פי דין כלפי כל המועסקים על ידו, בגבולות אחריות כנקוב להלן. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר: עבודות בגובה ובעומק, פיתיונות ורעלים, העסקת נוער כחוק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשבו כעובדי המבוטח.  
האשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים הישרותים הינם מבוטחים נוספים, היה ויחשבו למעבידם של מי מעובדי הספק.  
ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י האשכול או עבורו ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים.

הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי מבקש האישור.  
גבולות האחריות: 20,000,000 ₪ לתובע ולמקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.  
ה. **כללי לכל הביטוחים:**

ה(1) במידה והמבוטח נדרש להחזיק כלי רכב לביצוע העבודות, עליו להחזיק בביטוחי חובה משולמים ותקפים לכלל הרכבים המשמשים לביצוע העבודות וכן ביטוח רכב צד שלישי, בתוקף, בגבול אחריות שלא יפחת מ - 500,000 ₪.

ה(2) על מבטחי הספק לאשר כי לא תפגענה זכויות האשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים מחמת אי מסירת הודעה על נזק ו/או איחור בהגשת תביעה בגין הביטוחים הנ"ל.

ה(3) סייג רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בפוליסות הנ"ל, בכפוף לחובת הזהירות של המבוטח ובכפוף לזכויות המבוטח עפ"י דין.

ה(4) ביטול הביטוחים הנ"ל ו/או שינויים לרעה, לא ייעשה אלא במשלוח הודעה מראש של 60 יום לאשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים בדואר רשום.

ה(5) הספק מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים ו/או מי מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה ו/או ביטוח חסר ו/או אי עמידה בתנאי הביטוח ו/או מכל סיבה שהיא, והוא פוטר בזאת את הנ"ל מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

ה(6) הספק מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

ה(7) מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הספק, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הספק כדי להטיל אחריות כלשהי על האשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים כדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הספק מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

ה(8) מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי האשכול ו/או הרשות שבתחומה ניתנים השירותים הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

## אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	<b>אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**</b>			
<p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p><b>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.</p>				
מעמד מבקש האישור*	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	המבוטח/המועמד לביטוח**	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	מבקש האישור הראשי*
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> ממזמין שירותים <input type="checkbox"/> ממזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____  העיסוק המבוטח: מתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, בהתאם למפרט השירותים של מרכז אשכול רשויות השרון מס' 7/23	שם	שם עיריית טייבה, מועצה מקומית כפר ברא, עיריית כפר סבא, עיריית כפר קאסם, מועצה מקומית קדימה-צורן, עיריית קלנסווה, עיריית רעננה, מועצה מקומית גלג'וליה, מועצה אזרית דרום השרון, עיריית הוד השרון, מועצה מקומית כוכב יאיר-צור יגאל, מועצה אזרית לב השרון, עיריית טירה ומועצה מקומית תל מונד (בהתאם לרשות המזמינה)	שם <b>אשכול רשויות השרון</b>
		ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.
		מען	מען	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף.

### כיסויים

סוג הביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	הש תת פות	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****

עמוד 100 מתוך 102

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_:

כיסויים

	עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	למקרה*	לתקופה	(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	רטרואקטיבי (	הפוליסה ***		חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
309 304 302 328 321 315 348 344 329	נ	2,000,000	2,000,000					צד ג'
328 319 309 344	נ	20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים
304 303 301 325 321 309 328 327 326 332 - 6 חודשים	נ	2,000,000	2,000,000					אחריות מקצועית
328 309								רכוש - ציוד ומוצרים שיופקו ו/או הובאו לאתר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

057

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד\*\*

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)\*\*

חתימת האישור

המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

\*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

\*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

\*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

## מכרז פומבי מס' 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון מסמך ד(6) – ערבות בנקאית לרשות

לכבוד

\_\_\_\_\_ (להלן: "הרשות המקומית")

א.ג.ג.,

### הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") בקשר להסכם ממכרז מס' 7/23 למתן שירותי ניקיון במוסדות החינוך ברשויות המקומיות החברות באשכול השרון, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד 5% מסך ההתקשרות \_\_\_\_\_ שח (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח).

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, לרבות באמצעות הפקסימיליה, חתומה על ידי גזבר הרשות המקומית, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: \_\_\_\_\_

בנק: \_\_\_\_\_